

Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 11/09022015:

Program zasadnutia:

Obecné zastupitel'stvo v Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Prerokovanie upozornenia prokurátora Pd69/14/4404
4. Prerokovanie protestu prokurátora Pd244/44404
5. Návrh priorit rozvoja Obce Dvory nad Žitavou vo volebnom období 2014 – 2018
6. Návrh VzN č.1/2015 o prenajímaní obecných nájomných bytov
7. Návrh VzN č. 2/2015 o financovaní originálnych kompetencií na úseku školstva
8. Založenie obchodnej spoločnosti (Obecný podnik služieb)
9. Návrh na vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra obce
10. Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí
11. Informatívna správa o zmluvách o nájme nehnuteľného majetku obce
12. Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2015
13. Podnet na zmenu Územného plánu sídelného útvaru obce Dvory nad Žitavou
14. Rôzne, diskusia – námety a pripomienky poslancov
 - a) delegovanie členov do orgánov Združenia obcí Dvory a okolie
 - b) doplnenie komisie majetkoprávnej, poľnohospodárstva, výstavby a životného prostredia
 - c) žiadosť o finančnú výpomoc
 - d) návrh na vytvorenie chránenej dielne

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 12/09022015:

Voľba návrhovej komisie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

za členov návrhovej komisie nasledovných poslancov: Ing. Štefana Gallu, PhD, Ing. Bc.
Kristínu Fridrikovú a Karola Kusého.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 13/09022015:

Prerokovanie upozornenia prokurátora Pd69/14/4404:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

- a) Upozornenie prokurátora Pd69/14/4404 zo dňa 31. 12. 2014 bez pripomienok
- b) Opatrenia starostu obce z 18. 1. 2015 vydané v súlade s obsahom Upozornenia prokurátora Pd69/14/4404 bez pripomienok

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 14/09022015:

Prerokovanie protestu prokurátora Pd244/14/4404:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

Protest prokurátora Pd244/14/4404 zo dňa 31. 12. 2014 bez pripomienok

ruší

v súlade so závermi Protestu prokurátora Pd69/14/4404 zo dňa 21. 1. 2015 uznesenie
Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou č. 445/09022015 zo dňa 9. 9. 2014 v plnom
rozsahu.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 15/09022015:

Návrh priorit Obce Dvory nad Žitavou vo volebnom období 2014 - 2018:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

predložený Návrh priorit rozvoja Obce Dvory nad Žitavou vo volebnom období 2014 – 2018
s tým, že v bode 1. sa doplní – zabezpečenie opatrení na zvýšenie bezpečnosti v obci a v bode
4. sa doplní – zabezpečenie projektu výstavby novej telocvične.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 16/09022015:

Návrh VZN č. 1/2015 o prenajímaní obecných nájomných bytov:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

predložené znenie Návrhu VZN č. 1/2015 o prenajímaní obecných nájomných bytov bez
pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 17/09022015:

Návrh VZN č. 2/2015 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

predložený Návrh VZN č. 2/2015 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku
školstva bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 18/09022015:

Návrh na založenie obchodnej spoločnosti – Obecného podniku služieb:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

v súlade s §11 ods. 4 písm. 1/ Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov založenie obchodnej spoločnosti s ručením
obmedzeným – Obecný podnik služieb s obchodným názvom:

**OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou
k 1. 3. 2015** takto:

A/ Zakladateľom a jediným spoločníkom je obec Dvory nad Žitavou so sídlom
Hlavné námestie 6 941 31 Dvory nad Žitavou IČO: 00308897

B/ Sídlo spoločnosti je totožné so sídlom zakladateľa : Hlavné námestie 6,
941 31 Dvory nad Žitavou

C/ Sídlo prevádzkarne je v stavebnom komplexe so súp.č. 2004 na C KN
parc. č. 2510 o výmere 1580m² na Veľkej Komárňanskej ul. 941 31 Dvory nad
Žitavou

D/Predmetom činnosti spoločnosti pri jej založení je:

- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Ťažba, porez, približovanie dreva a povoznícke služby
- Vykonávanie ochrany drevín
- Čistenie kanalizačných systémov
- Diagnostika kanalizačných potrubí
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení

- Inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom hnutelných vecí
- Generálne a bežné čistenie – kancelárske budovy, domy alebo byty, továrne, obchody, inštitúcie
- Čistenie a zimná údržba komunikácií
- Čistenie fasád a pomníkov
- Osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek
- Ozvučovanie a osvetľovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Prevádzkovanie športových zariadení
- Sťahovacie služby
- Skladovanie
- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických

E/Základné imanie spoločnosti je 160 000,00 €

F/ Za prvého konateľa obchodnej spoločnosti ustanovuje:

Pani Oľgu Andrejkovú rod. Nagyovú nar. [REDACTED] rod.č. [REDACTED]
trvale bytom J. G. Tajovského 1880/63, 941 31 Dvory nad Žitavou

Konateľ za spoločnosť sa podpisuje a koná samostatne

Ak sú 2 konatelia, za spoločnosť sa podpisujú a konajú vždy spoločne

G/Zástupcov za obec vo funkcii členov Dozornej rady v počte 11 členov:

1. MVDr. Daniel Dékány nar. [REDACTED] Furmanská 1897/23, 941 31 Dvory nad Žitavou
2. Ing. Tibor Farkas nar. [REDACTED] J. Dózsu 63/57, 941 31 Dvory nad Žitavou
3. Ing. Bc. Kristína Fridriková nar. [REDACTED] Petőfiho 694/37, 941 31 Dvory nad Žitavou
4. Ing. Štefan Galla, PhD.nar. [REDACTED] Hviezdoslavova 1708/16, 941 31 Dvory nad Žitavou
5. Mária Horváthová nar. [REDACTED] I. Nový svet 807/7, 941 31 Dvory nad Žitavou
6. Ing. Silvia Horváthová nar. [REDACTED] Pekárska 943/19, 941 31 Dvory nad Žitavou

7. Vojtech Káplocký nar. [REDACTED] Veľká Komárňanská 1251/101, 941 31 Dvory nad Žitavou

8. Karol Kusy nar. [REDACTED] Družstevná 1583, 12, 941 31 Dvory nad Žitavou

9. Ladislav Mazán nar. [REDACTED] J. Dózsu 64/59, 941 31 Dvory nad Žitavou

10. Ing. Emil Schultz nar. [REDACTED] J. G. Tajovského 1813/6, 941 31 Dvory nad Žitavou

11. MVDr. Štefan Szabó nar. [REDACTED] J. G. Tajovského 1879/61, 941 31 Dvory nad Žitavou

H/Za správcu vkladu určuje Obec Dvory nad Žitavou

a zároveň splnomocňuje starostu obce **Ing. Branislava Becíka, PhD.** na podpísanie zakladateľskej listiny a všetkých právnych úkonov súvisiacich so založením spoločnosti

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 9. februára 2015

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 19/09022015:

Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

prerokovalo

Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou a návrh na ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou a

1. vyhlasuje

v zmysle §18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **16. 04. 2015** za deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou, voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční na zasadnutí obecného zastupiteľstva o 14,00 hod.

2. určuje

podmienky, ktoré musí kandidát na funkciu hlavného kontrolóra spĺňať:

a) kvalifikačné predpoklady:

- minimálne úplné stredné vzdelanie

b) zoznam dokladov:

- prihláška kandidáta na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou
- profesijný životopis
- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace
- údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní s úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní
- písomný súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí obecného zastupiteľstva

Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou zašlú alebo doručia svoje písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“ najneskôr 31. 03. 2015 do 15,30 hod. (t.j. najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby) na Obecný úrad Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 414/6, 941 31 Dvory nad Žitavou alebo na sekretariát obecného úradu.

3. určuje

pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou na kratší pracovný čas s 20 % úväzkom

4. schvaľuje

spôsob vykonania voľby kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou

- a) tajným hlasovaním
- b) verejným hlasovaním

5. schvaľuje

dĺžku prezentácie jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra v trvaní 5 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v poradí, v akom boli doručené prihlášky.

6. určuje

komisiu pre financie a rozpočet na posúdenie splnenia náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou

7. ukladá

prednostovi Obecného úradu Dvory nad Žitavou zabezpečiť zverejnenie voľby hlavného kontrolóra a podmienok na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Dvory nad Žitavou:

- na úradnej tabuli Obce Dvory nad Žitavou
- na webovej stránke Obce Dvory nad Žitavou (www.dvory.eu)
- v káblovej televízii CARISMA

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 20/09022015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – Peter Baka:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

neschvaľuje

predaj pozemku nachádzajúceho sa vo Dvoroch nad Žitavou, kat. územie Dvory nad Žitavou, vedeného na Okresnom úrade Katastrálneho odboru Nové Zámky na LV č. 1 ako CKN parc.č. 4507 zast.plocha a nádvorie o výmere 228 m² vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou, v prospech Peter Baka nar. [REDACTED] Furmanská 12 941 31 Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 21/09022015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce –Zsl. Distribučná, a.s.:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

1. spôsob prevodu časti pozemku o výmere cca 25 m² vyčleneného geometrickým plánom z pozemku nachádzajúceho sa vo Dvoroch nad Žitavou, kat. územie Dvory nad Žitavou, vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako CKN parc. č. 693 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 278 m², vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou, **formou priameho predaja** v zmysle §9 ods.2 písm a) a c) zák.č. 138/1991 Zb. v platnom znení.
2. uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a následný priamy predaj časti pozemku o výmere cca 25 m² vyčleneného geometrickým plánom z pozemku nachádzajúceho sa vo Dvoroch nad Žitavou, kat. územie Dvory nad Žitavou, vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako CKN parc.č. 693 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 278 m², vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou, v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 35 823 551, za cenu 25,00 €/m², v zmysle §9a ods.8 písm.e/zák.č. 138/1991 Zb. v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: osobitný zreteľ spočíva v tom, že na predmetnom pozemku bude umiestnená trafostanica, ktorá bude slúžiť širokej verejnosti.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 22/09022015:

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – Zsl. Distribučná, a.s. – zriadenie vecného
bremena:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po zameraní geometrickým plánom uzatvorenie zmluvy o zriadenie vecných bremien spočívajúcich v umiestnení elektrických zariadení a rozvodov, ktoré boli realizované v rámci stavby „NZ Dvory nad Žitavou, VNK, TS, NNK, NNV“ na pozemkoch nachádzajúcich sa vo Dvoroch nad Žitavou, kat. územie Dvory nad Žitavou, vedených na Okresný úrad Nové Zámky, Katastrálny odbor vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou na LV č. 1 ako C KN parc.č. 335/1 zast. plochy a nádvoria o výmere 243m², C KN parc.č. 371 zast. plochy a nádvoria o výmere 3545m², C KN parc.754/1 zast. plochy a nádvoria o výmere 355m², C KN parc.735 zast. plochy a nádvoria o výmere 2638m², C KN parc.č. 755 zast. plochy a nádvoria o výmere 363m² a neknihovaná E KN parc.č. 1029 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518. Vecné bremeno sa zriadi za jednorazovú odplatu 8,00 €/m².

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 23/09022015:

Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Dodatok č.1 k Zmluve o budúcej kúpnej zmluve „Malorozmerné byty“ uzatvorenej dňa 12. 5. 2014 s Hold spol. s r. o. Svornosti č. 70 940 01 Nové Zámky na obecné nájomné byty, ktorým sa upresňujú výmery pozemkov po zameraní geometrickým plánom a podľa presnej výmery sa stanovujú ceny jednotlivých bytov tak, že v súhrne obstarávacia cena za 8 bytov predstavuje 233 959,00 €. Zároveň termín dokončenia výstavby sa dohoduje na 06/2015.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 9. februára 2015

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 24/09022015:

Doplnenie uznesenia č. 419/28042014:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

doplnenie Uznesenia č. 419/28042014 tak, že schvaľuje Úplné znenie

- 1) investičný zámer obce, realizovať kúpu novostavby - Malorozmerné byty-8 b. j. Dvory nad Žitavou nižšieho štandardu na účely nájomného bývania, postavených v roku 2014-2015 od stavebnej firmy HOLD spol. s.r.o., Svornosti 70, 940 70 Nové Zámky na základe **zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy a následne kúpno predajnej zmluvy**. Novostavba - Malorozmerné byty - 8 b. j. Dvory nad Žitavou nižšieho štandardu je realizovaná v katastrálnom území obce Dvory nad Žitavou, na pozemku parc. číslo 3413 o výmere 956 m², postavených v roku 2014.
- 2) spôsob financovania kúpy novostavby nájomných bytov nižšieho štandardu prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 70%, spolu s 30% úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Technická vybavenosť k nájomným bytom je financovaná z dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a vlastných zdrojov obce
- 3) predloženie žiadosti o poskytnutie úveru na kúpu bytov z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania v súlade so zákonom NR SR č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov
- 4) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu bytov pre účely nájomného bývania z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. **Technická vybavenosť k nájomným bytom bude financovaná z vlastných zdrojov obce.**
- 5) zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania **rozostavanou** kupovanou nehnuteľnosťou na základe vypracovania aktuálneho znaleckého posudku
- 6) so zriadením záložného práva v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátneho fondu rozvoja bývania po odkúpení stavby -

Malorozmerné byty - 8 b. j. Dvory nad Žitavou nižšieho štandardu pre nájomné účely k tejto stavbe.

- 7) každoročne vyčleňovať v rozpočte obce Dvory nad Žitavou finančné prostriedky na splácanie úveru ako aj úrokov z úveru v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.
- 8) zachovať charakter nájomných bytov počas trvania zmluvného vzťahu avšak najmenej po dobu 30 rokov.
- 9) súhlasí so schválením záväzku obce dodržiavať pri prenájme bytov ustanovenia osobitného predpisu (§22 zákona č. 443/2010 Z.z.)

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 25/09022015:

Odkúpenie pozemku pri miestnom cintoríne:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

pre účely vybudovania verejnoprospešnej stavby – parkovacích stanovišť pri miestnom
cintoríne odkúpenie nehnuteľnosti C KN parc.č. 4697/101 druh pozemku orná pôda o výmere
3010 m² nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vedenej na Okresnom úrade Nové
Zámky katastrálneho odboru na LV č. 3967 ako výlučné vlastníctvo Ing. Márie Hruškovej
Bočná 5066/64 Nové Zámky za cenu určenú dohodou, t.zn. za 3,80 €/m².

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 26/09022015:

Návrh na zámenu pozemkov – Ing. Prehoda:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
odročuje

prerokovanie žiadosti Ing. Tomáša Prehodu na zámenu pozemkov s finančným vyrovnaním
z dôvodu potreby vykonania tvaromiestnej ohliadky dotknutých pozemkov.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 27/09022015:

Informatívna správa o nájme nehnuteľného obecného majetku:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

Informatívnu správu o zmluvách o nájme nehnuteľného majetku obce Dvory nad Žitavou
s nasledovnými pripomienkami:

- a) zrekonštruovať budovu miestneho zdravotného strediska
- b) vykonať opatrenie na zníženie energetickej náročnosti budovy miestneho zdravotného strediska
- c) zabezpečiť aktualizáciu existujúcich zmlúv o nájme nehnuteľného majetku obce

navrhuje

starostovi obce zabezpečiť zapracovanie záverov predloženej správy do Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom obce Dvory nad Žitavou a prepracované a doplnené zásady predložiť
na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 28/09022015:

Použitie rezervného fondu obce Dvory nad Žitavou:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Dvory nad Žitavou vo výške 127 000,00 € na peňažný vklad do obecného podniku služieb s obchodným názvom OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou na odkúpenie stavby so súp. číslom 2004 na ul. Veľká komárňanská v Dvoroch nad Žitavou. Ostatné výdavky na peňažný vklad vo výške 33 000,00 € do obecného podniku služieb budú vykryté z prebytku hospodárenia za rok 2014.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 29/09022015:

Návrh programového rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na roky 2015 - 2017:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

predložený Návrh programového rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na roky 2015 – 2017

schvaľuje

predložený Návrh programového rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na rok 2015
s nasledovnými úpravami:

- v Programe 6. Prostredie pre život a bývanie, Podprogram 6.2 Verejné priestranstvá zvýšiť rozpočet bežných výdavkov na protipovodňové opatrenia o 1000,00 € za účelom odvodnenia zón autobusovej zastávky a okolo Obecného úradu Dvory nad Žitavou.
- V Programe 8. Šport a kultúra, Podprogram 8.2 Všeobecná podpora športu a kultúry znížiť dotáciu pre futbalový oddiel TJ Družstevník Dvory nad Žitavou o 20 000,00 €. Finančné prostriedky vo výške 10 000,00 € presunúť na jednorazovú dotáciu pre Dobrovoľný hasičský zbor a finančné prostriedky vo výške 10 000,00 € presunúť do kapitálových výdavkov Program 4. Cestná doprava a miestne komunikácie, Podprogram 4.2 Údržba miestnych komunikácií a chodníkov na rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov.
- V Programe 9. Vzdelávanie, Podprogram 9.6 Centrá voľného času znížiť príspevok z rozpočtu obce pre centrá voľného času o 1 500,00 €. Uvedenú čiastku presunúť do Programu 3. Bezpečnosť, Podprogram 3.1 Verejný poriadok a bezpečnosť, Položka 634 – Dopravné – na opravu služobného motorového vozidla Obcej polície vo Dvoroch nad Žitavou.
- V Príjmovej časti rozpočtu zvýšiť položku 453 – Zostatok prostriedkov

z predchádzajúcich rokov o čiastku 33 000,00 €, ktorá predstavuje použitie prebytku rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za rok 2014 na peňažný vklad do základného imania novozaloženého podniku obecných služieb. Uvedenú čiastku zapracovať aj do výdavkovej časti rozpočtu obce v rámci finančných operácií do položky 814 – Účasť na majetku (Peňažný vklad do základného imania Podniku obecných služieb), kam sa zároveň presúva aj čiastka 127 000,00 € z kapitálových výdavkov Programu 6. Prostredie pre život, Podprogram 6.1 Rozvoj obcí , Položka 710 – Obstarávanie kapitálových aktív.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 30/09022015:

Podnet na zmenu územného plánu:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

začatie obstarávania Zmeny Územného plánu sídelného útvaru obce Dvory nad Žitavou podľa
predloženej predlohy

splnomocňuje starostu obce

- a) na všetky právne úkony súvisiace s obstarávaním zmeny územného plánu podľa predlohy
- b) na rokovania vo veci prípravy zámeny pozemkov tak, aby pozemky plánované na individuálnu bytovú výstavbu pripadli do vlastníctva obce

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 31/09022015:

Delegovanie členov do orgánov Združenia Dvory a okolie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

nasledovných delegátov do orgánov Združenia Dvory a okolie:

1. delegáti do valného zhromaždenia – Ing. Branislav Becík, PhD. – štatutár obce
Ing. Štefan Galla, PhD. – poslanec OZ
2. člen dozornej rady – pán Marcel Struhár

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 32/09022015:

Doplnenie členov odbornej komisie pri obecnom zastupiteľstve:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

doplnenie uznesenia č. 6/30122014 C tak, že schvaľuje pána Juraja Cápu, bytom Dvory nad Žitavou, Bešeňovská cesta 117/11 a pána Vojtecha Nagya, bytom Dvory nad Žitavou, Tyršova 15 za ďalších členov Komisie majetkoprávnej, poľnohospodárstva, výstavby a životného prostredia pri Obecnom zastupiteľstve vo Dvoroch nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 9. februára 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 3. zasadnutí dňa 9. februára 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 33/09022015:

Návrh na vytvorenie chránenej dielne:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

- a) zriadenie chránenej dielne s vytvorením dvoch pracovných miest pre občanov so zdravotným postihnutím na útvare Obecnej polície Dvory nad Žitavou vo forme operátori kamerového systému
- b) vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou vo výške 15 000,00 € na zriadenie chránenej dielne, ktoré budú v plnej miere refundované po zriadení chránenej dielne Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Nové Zámky po podpísaní dohody na 6 mesiacov.

Dvory nad Žitavou, dňa 9. 2. 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce