



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

#### **zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č.:136/28092023**

#### **Program zasadnutia :**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

#### **schvaľuje**

nasledovný program zasadnutia:

1/ Otvorenie zasadnutia

2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

3/ Kontrola plnenia uznesení

4/ Návrh starostky Obce Dvory nad Žitavou na vymenovanie náčelníka Obcej polície vo Dvoroch nad Žitavou

5/ Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na projekt „Modernizácia a rekonštrukcia ZŠ v obci Dvory nad Žitavou“

6/ Návrh na prerokovanie žiadostí -nehnutel'ný majetok obce

7/ Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2023

8/ Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.

9/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

10/ Záver

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:137/28092023**

**Voľba návrhovej komisie:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**volí**

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Magdaléna Vadkertiová, Ing. Róbert Mészáros a Mgr. Dávid Dudok.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:138/28092023**

**Kontrola plnenia uznesení :**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

**berie na vedomie**

plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupitel'stva.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:139/28092023**

**Návrh starostky Obce Dvory nad Žitavou na vymenovanie náčelníka Obcej polície vo Dvoroch nad Žitavou:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **na návrh starostky Obce Dvory nad Žitavou** s účinnosťou od 01.10.2023 v zmysle § 2 ods. 3 zákona SNR 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov:

**odvoláva**

Jozefa Pintéra z funkcie stáleho zástupcu náčelníka Obcej polície vo Dvoroch nad Žitavou

**menuje**

Jozefa Pintéra do funkcie náčelníka Obcej polície vo Dvoroch nad Žitavou

**menuje**

Jozefa Tótha do funkcie stáleho zástupcu náčelníka Obcej polície vo Dvoroch nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



# Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

## U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:140/28092023**

**Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na projekt „Modernizácia a rekonštrukcia ZŠ v obci Dvory nad Žitavou“**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**prerokovalo**

návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na projekt „Modernizácia a rekonštrukcia ZŠ v obci Dvory nad Žitavou“

**Kód výzvy : PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR**

**Priorita : 4P2 Kvalitné a inkluzívne vzdelávanie**

**Špecifický cieľ** : RSO 4.2 Zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania rozvíjaním dostupnej infraštruktúry vrátane posilňovania odolnosti pre dištančné a online vzdelávanie a odbornú prípravu

**schvaľuje**

- a) predloženie Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Modernizácia a rekonštrukcia ZŠ v obci Dvory nad Žitavou“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 73 600,00 EUR,  
celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú sumu 920 000,00 EUR,  
požadovaná výška NFP predstavuje sumu 846 400,00 EUR
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:141/28092023**

**Prevod správy starej telocvične**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

v zmysle § 6 ods.1 Zákona 138/1991 Zb. v platnom znení a §2 ods. 1 Zásad o hospodárení s majetkom obce Zmluvu o prevode správy hnutel'ného majetku stavby telocvične so súp.č.595 na CKN parc.č.449/5 v k. ú. Dvory nad Žitavou vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV5047vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou-v správe Základnej školy Adolfa Majthényiho s VJM so sídlom Hlavné námestie 13, Dvory nad Žitavou IČO: 37860836, uzavretej medzi Základnou školou Adolfa Majthényiho s VJM Majthényi Adolf Alapiskola so sídlom Hlavné námestie13, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 37860836, DIČ 2021603892 ako Odovzdávajúcim a Základnou školou Hlavné námestie14, 941 31 Dvory nad Žitavou so sídlom Hlavné námestie 14, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 37860828, DIČ 2021603848 ako Preberajúcim.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:142/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**schvaľuje**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja v spojitosti s § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj geometrickým plánom č. 219/2023 geodetickej kancelárie AAA Geodet s. r. o. dňa 30.07.2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 15.08.2023 pod č. 1157/23 novovytvorenej parcely C KN 1429/9 zastavanej plochy o výmere 10m<sup>2</sup> odčlenenej od C KN parc. č. 1429/4 o výmere 1ha2958m<sup>2</sup> zastavanej plochy vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 pre k. ú. a obec Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku.**

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:143/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**schvaľuje**

**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako priamy odpredaj** geometrickým plánom č. 219/2023 geodetickej kancelárie AAA Geodet s. r. o. dňa 30.07.2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 15.08.2023 pod č. 1157/23 novovytvorenej parcely C KN 1429/9 zastavanej plochy o výmere 10m<sup>2</sup> odčlenenej od C KN parc. č. 1429/4 o výmere 1ha2958m<sup>2</sup> zastavanej plochy vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 pre k. ú. a obec Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku v prospech Ladislav Goda rod. Goda a manželky Tímei Godovej rod. Děkányovej, spoločne trvale bytom, 941 31 Dvory nad Žitavou za kúpnu cenu 16.-eur/m<sup>2</sup>.

**Osobitný zreteľ spočíva v tom,** že ide o pozemok pre obec prebytočný nepatrnej výmery pred areálom domovej nehnuteľnosti kupujúcich, ide o zarovnanie hraničnej čiary chodníka a oplotenia.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce





## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

#### zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:144/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja v spojitosti s § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj geometrickým plánom č. 58/2023 geodetickej kancelárie AAAGeodet s. r. o. zo dňa 29.07.2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálneho odboru dňa 15.08.2023 pod č. 1160/23 novovytvorenej parcely č. 4347/3 záhrady o výmere 238m<sup>2</sup> odčlenenej od C KN parc. č. 4347/1 o výmere 326 m<sup>2</sup> záhrady vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 pre k. ú. a obec Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:145/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**schvaľuje**

**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako priamy odpredaj** geometrickým plánom č. 58/2023 geodetickej kancelárie AAAGeodet s. r. o. zo dňa 29.07.2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálneho odboru dňa 15.08.2023 pod č. 1160/23 novovytvorenej parcely č. 4347/3 záhrady o výmere 238m<sup>2</sup> odčlenenej od C KN parc.č. 4347/1 o výmere 326m<sup>2</sup> záhrady vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 pre k. ú. a obec Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku v prospech Imrich Szlávik rod. Szlávik a manželky Eva Szláviková rod. Szárazová, spoločne bytom, 941 31 Dvory nad Žitavou za kúpnu cenu 16.-eur/m<sup>2</sup> s možnosťou úhrady v splátkach (50% v celosti a zvyšok po 50.- eur/mes.).

**Osobitný zreteľ spočíva v tom,** že predmetný pozemok je dlhodobo v užívaní žiadateľov, svojim druhom a lokalitou pre obec prebytočný a nevyužitý, nachádza sa za domovým areálom žiadateľa.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:146/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**neschvaľuje**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja v spojitosti s § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj 300m<sup>2</sup> z C KN parc. č. 5278/1 celkovej výmery 47082m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 za účelom výstavby autoumyvárne po zameraní geometrickým plánom a zároveň neschvaľuje zámer zapracovať zmenu funkčného využitia pozemku v schvaľovacom procese ÚP v prospech žiadateľa Mikuláš Jakab – SMIJATRANS Modranská 7 Pribeta, IČO 43 8753 307 po zameraní geometrickým plánom za kúpnu cenu 16.-eur/m<sup>2</sup>.**

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:147/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

zámer výstavby autoumyvárne vrátane zmeny ÚP na C KN parc.č. 5278/1 celkovej výmery 47082m<sup>2</sup> v rozsahu cca 3000m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 v prospech žiadateľa Mikuláš Jakab – SMIJATRANS, Modranská 7, Pribeta, IČO 43 8753 307 a **zároveň o d r o č u j e** svoje rozhodnutie o predaji s tým, že k odpredaju by malo dôjsť po vymedzení presnej lokality (cca 3000 m<sup>2</sup>) na obecných pozemkoch až po hranicu firmy DITL a to po vymedzení hraníc plánovaného areálu termálneho kúpaliska a tiež po zmene ÚP a vyňatí ornej pôdy z PF.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

#### zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č.:148/28092023**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**schvaľuje**

v zmysle §9c ods. 1 a ods. 3 písm. b) Zákona 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení výpožičku nehnuteľného majetku cca 300m<sup>2</sup> z E KN parc. č. 1434/8 celkovej výmery 988m<sup>2</sup> (zo strany Skleného vrchu) za účelom zriadenia spevnenej plochy parkovacích státi pre motorové vozidlá v prospech Alexander Vanya, 941 31 Dvory nad Žitavou na dobu neurčitú s tým, že parkovacie státi budú verejné a budú tvoriť vlastníctvo obce.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:149/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

v zmysle §9c ods. 1 a ods. 3 písm. b) Zákona 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení výpožičku nehnuteľného majetku cca 800m<sup>2</sup> z E KN parc.č. 1434/8 celkovej výmery 988m<sup>2</sup> (zo strany Žitavskej ulice ) za účelom výsadby a udržiavania zelene v prospech Támová Eva, 941 31 Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:150/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**neschvaľuje**

v nadväznosti na skôr prijaté uznesenia OZ, najmä Uznesenia č. 117/29062023 preplatenie viacnákladov na realizáciu chodníka v lokalite IV. Nový Svet vyčíslené žiadateľom PROSPECT, spol. s r. o., IČO 34 107 100 so sídlom Tvrdošovská cesta 10823, 940 02 Nové Zámky v sume 73 881,45 eur bez DPH.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:151/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

**o d r o č e n i e** svojho rozhodnutia vo veci žiadosti o preplatenie viacnákladov na výstavbu chodníka IV. Nový Svet pre PROSPECT spol. s r. o., IČO 34 107 100 so sídlom Tvrdošovská cesta 10823, 940 02 Nové Zámky v sume 73 881,45 eur bez DPH do doby ukončenia výstavby cestnej komunikácie a osadenia verejného osvetlenia.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce





## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

#### zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č.:152/28092023**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

v nadväznosti na Uznesenie č. 110/29062023 zo dňa 29.06.2023, ktorým boli schválené podmienky verejnej obchodnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. zákona 138/1990 Zb. v platnom znení o Majetku obcí

#### **berie na vedomie**

**výsledok verejnej obchodnej súťaže a**

#### **s c h v a ľ u j e**

zámenu časti C KN parc.č.2449/4 zastavané plochy celkovej výmery 1805m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce v podiele 1/1 k celku v rozsahu geometrickým plánom č. 31/2023 zo dňa 20.06.2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 4.7.2023 pod č. 915/23 autorizovaným geodetom Ing. Vincentom Bujdákom novovytvorených pozemkov ako C KN parc. č. 2449/16 zastavané plochy o výmere 539 m<sup>2</sup> a C KN 2449/17 zastavané plochy o výmere 211 m<sup>2</sup> ( celkom 750m<sup>2</sup>) za novovytvorené pozemky vo vlastníctve víťazného uchádzača Ing. Zoltána Korponayho 941 31 Dvory nad Žitavou a to geometrickým plánom 32/2023 vyhotoveným dňa 23.6.2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 6.7.2023 pod č. 943/23 autorizovaným geodetom Ing. Vincentom Bujdákom novovytvorené parcely odčlenené od C KN parc.č. 5587/4 ornej pôdy o výmere 2232m<sup>2</sup> bez LV ( vedené tiež v stave E KN ako časť parc.č. E KN 4698/6 na LV 3297 a E KN parc. č. 4698/103 vedenej na LV 3496) . Ide o novovytvorenú E KN parc.č. 5587/6 ornú pôdu o výmere 562m<sup>2</sup>, 5587/7 ornej pôdy o výmere 100 m<sup>2</sup> a 5587/8 ornej pôdy o výmere 95 m<sup>2</sup>. Súhrnná výmera pozemkov ja 757 m<sup>2</sup> bez finančného vyrovnania.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:153/28092023**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

**b e r i e n a v e d o m i e**

**ukončenie nájomného vzťahu k pohostinstvu „Smutná vrba“ s Vojtechom Káplockým ku dňu 1.12.2023 a zároveň v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) v nadväznosti na ods. 9 Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí**

**s c h v a ľ u j e**

podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov pohostinstva „Smutná vrba“ na parc. č. 2446 na Športovej ulici vo Dvoroch nad Žitavou podľa predlohy na dobu neurčitú so 6-mesačnou výpovednou lehotou tak, že jediným hodnotiacim kritériom bude výška nájomného. Najnižšia cena nájmu je stanovená podľa novej cenovej mapy za 200.-eur/m<sup>2</sup>/rok. Obecné zastupitel'stvo si vyhradzuje právo žiadnu ponuku neprijat'.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

#### zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č.:154/28092023**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**s c h v a ľ u j e**

**v zmysle §151n v spojitosti s § 51 Občianskeho zákonníka uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena in personam v prospech Oprávneného **Západoslovenská distribučná, a. s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, IČO 36 361 518, za účasti pôvodného žiadateľa BoneP s. r. o., Pestovateľská 134/2, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 04 IČO 46786473 na zaťažených nehnuteľnostiach vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena Obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku ktoré sú vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV1 alebo LV 5457 pre k. ú. Dvory nad Žitavou na pozemkoch: :**

Parcelné číslo	Registre r KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
45/1	KN/C	1	21	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
1439/2	KN/E	5457	51	Ostatné plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
1439/2	KN/E	5457	8	Ostatné plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
3347	KN/C	1	103	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
11439/5 8	KN/E	5457	33	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky
11439/5 9	KN/E	5457	38	Zastavané plochy	Dvory nad Žitavou	Dvory nad Žitavou	Nové Zámky

V rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36539651-16/2023 vyhotoveným dňa 24.08.2023 geodetickou kanceláriou GEODETTO s. r. o. a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom pod č. 1286/23 dňa 18.09.2023. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. Zmluva sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 2 032.-eur (245m<sup>2</sup>x8.-eur) ktorú v zmysle zmluvných podmienok zaplatí žiadateľ (BoneP s .r. o.).

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:155/28092023**

**Správa o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2023:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**berie na vedomie**

Správu o výsledkoch kontroly za 1. polrok 2023 a Správu z kontroly hlavnej kontrolórky v zmysle uznesenia č. 122/29062023

s pripomienkou:

aby hlavná kontrolórka predložila obecnému zastupiteľstvu na najbližšom zasadnutí Správu z kontroly inkasa daní, vymáhania nedoplatkov a zasielania písomných upomienok za rok 2022.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

#### zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:156/28092023**

#### **Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**v zmysle § 11 ods. 4 písm. l/ Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení  
berie na vedomie**

odstúpenie p. Oľgy Andrejkovej z funkcie konateľa OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 48 070 467, zapísanej v Obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl. č. 38596/N z dôvodu odchodu do starobného dôchodku ku dňu 30.09.2023.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupitelstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

#### zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

#### **Uznesenie č.:157/28092023**

#### **Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**odporúča starostke obce**, aby v mene jediného spoločníka uzavrela s doterajšou konateľkou písomnú dohodu s poukazom na článok 9.9 Zakladacej listiny o dodržaní povinnosti konateľky, ktoré jej vyplývajú z ust. § 135 a §135a Obchodného zákonníka najneskôr do 15 pracovných dní od podpísania Uznesenia Obecného zastupiteľstva starostkou obce.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:158/28092023**

**Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**v zmysle § 11 ods. 4 písm. l/ Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení**

**S účinnosťou od 1.10.2023**

**schvaľuje**

do funkcie štatutárneho orgánu – konateľa obchodnej spoločnosti OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 48 070 467, zapísanej v Obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl.č. 38596/N p. Ing. Villemovú Miriamu rod. Dovičovičovou, 941 31 Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce





## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:159/28092023**

**Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

**v zmysle § 11 ods. 4 písm. l/ Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení**  
doplnenie členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 48 070 467, zapísanej v Obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl.č. 38596/N tak, že od 1.10.2023 ďalšími členmi Dozornej rady sú:

1. Valéria Csóková
2. Mgr. Dávid Dudok
3. Ing. Silvia Horváthová
4. Mgr. Mária Králiková
5. Ing. Zoltán Korponay
6. Ladislav Mazán
7. Ing. Attila Németh
8. Mgr. Magdaléna.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:160/28092023**

**Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

v zmysle § 11 ods.4 písm.)l Zákona 369/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení Predložené Úplné znenie Zakladacej listiny obchodnej spoločnosti OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31Dvory nad Žitavou, IČO: 48 070 467, zapísanej v Obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl.č. 38596/N vrátane doplnkov vyplývajúcich zo skôr prijatých Uznesení Obecného zastupiteľstva podľa predlohy

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:161/28092023**

**Zmeny v Zakladacej listine spoločnosti OBP, spol. s r. o.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**berie na vedomie**

**ako informatívnu správu** Organizačný poriadok obchodnej spoločnosti OBP, spol. s r. o. so sídlom Hlavné námestie 6, 941 31Dvory nad Žitavou, IČO: 48 070 467, zapísanej v Obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl.č. 38596/N.

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 28. septembra 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 7. zasadnutí dňa 28. septembra 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:162/28092023**

#### **Delegovanie zástupcov**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

#### **berie na vedomie**

vzdanie sa funkcie člena Rady školy Bc. Ing. Kristíny Fridrikovej a

#### **schvaľuje**

- 1) **odvolanie** delegovaného zástupcu zriaďovateľa Ing. Emila Schultza z Rady školy pri Materskej škole, J. A. Komenského 27, 941 31 Dvory nad Žitavou.
- 2) **delegovanie** zástupcov zriaďovateľa do rád škôl pri školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dvory nad Žitavou
  - a) do Rady školy pri Základnej škole, Hlavné námestie 14, Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie č. 14, 941 31 Dvory nad Žitavou: **Ing. Emila Schultza**
  - b) do Rady školy pri Materskej škole, J. A. Komenského 27, 941 31 Dvory nad Žitavou: **Mgr. Magdalénu Vadkertiovú**

Dvory nad Žitavou, dňa 28. septembra 2023

**Bc. Ing. Kristína Fridriková**  
starostka obce