

Obecný úrad, Hlavné námestie č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou

Dátum a miesto konania: **17. september 2015**, Obecný úrad Dvory nad Žitavou

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Branislav Becík, PhD. Privítal poslancov a poznamenal, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne vyzval poslancov k doplneniu, resp. k vysloveniu návrhov na zmenu programu zasadnutia. Starosta obce navrhol zmenu v programe, aby po bode č. 11 Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia nasledoval bod Záver a aby sa Žrebovanie obecných nájomných bytov na Tyršovej ulici presunulo na 13.00 hod.

- 1/ Otvorenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 4/ Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí
- 5/ Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV vo Dvoroch nad Žitavou“
- 6/ Správa o plnení rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za I. polrok 2015
- 7/ Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2015
- 8/ Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce
- 9/ Prerokovanie žiadostí v oblasti školstva
- 10/ Návrh zmluvy o spolupráci medzi mestom Hurbanovo a obcou Dvory nad Žitavou
- 11/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
- 12/ Žrebovanie obecných nájomných bytov na Tyršovej ulici – 14:00 hod.
- 13/ Záver

Hlasovanie č. 1:

Prítomní: 10 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Starosta obce prečítal návrh členov návrhovej komisie, určil overovateľov a zapisovateľa

zápisnice.

Zapisovateľ: Ing. Erika Dobrá

Overovatelia zápisnice: Ing. Štefan Galla, PhD., Ing. Tibor Farkas

Za členov návrhovej komisie boli schválení poslanci: Ing. Bc. Kristína Fridriková, Ing. Štefan Galla, PhD., Ing. Silvia Horváthová

Hlasovanie č. 2:

Prítomní: 10 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 1

3. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa ako prvý prihlásil poslanec Karol Kusy, ktorý navrhol v § 2 v bode 1 znížiť sumu 0,546 €/ na osobu na deň, a to na 0,409 €/ na osobu na deň. Tak by bol ročný poplatok za odpad 15 €/ na osobu, tak ako je to aj v súčasnosti. Na tento návrh reagoval prednosta obecného úradu Ing. Peter Ágh s tým, že pokiaľ by mal byť poplatok v tej istej sadzbe ako bol doteraz, VZN netreba meniť. Dodal, že bola vykonaná analýza, ktorou bolo zistené, že náklady na vývoz a uloženie odpadu sú 71 500 € a celkové náklady na odvoz a likvidáciu odpadu sú vyše 103 000 €, čiže na ne obec dopláca vyše 30 000 €. Pri ročnom poplatku 20 € na osobu by to bolo vyvážené, teda to znamená, že by nemusela ani doplácať a nemala by z toho ani zisk. Je teda na obecnom zastupiteľstve, či bude obec naďalej doplácať na komunálny odpad, alebo či tieto finančné prostriedky využije na niečo iné. Prednosta úradu podotkol, že ak by sa ročný poplatok zvýšil na 20 € na osobu, vyrovnal by sa predpis a nie výber poplatku.

Starosta obce doplnil, že pred mesiacom mali starostovia obcí stretnutie so spoločnosťou Brantner Nové Zámky s.r.o., kde boli informovaní o tom, že cena odvozu a likvidácie odpadu sa opäť zvýši. Obecný úrad pripravuje projekt, ktorý by riešil práve problematiku odvozu a likvidácie komunálneho odpadu, resp. separovaných zložiek. Obec dopláca 30 000 až 35 000 € ročne, ale netýka sa to iba tohto roka, ale i nasledujúcich. Treba rozhodnúť, či tieto náklady bude naďalej znášať obec, alebo sa vynulujú. Do konca roka treba tento problém vyriešiť. Jedna alternatíva je zvýšenie poplatku, druhá alternatíva je, že by sa odvoz a likvidáciu odpadu dostali nejakou formou do správy spoločnosti OBP, s.r.o. Ďalšou alternatívou by mohlo byť, že by spoločnosť Brantner s.r.o., vyzbierala svoje nádoby a obec by zakúpila nové, do každej domácnosti jednu, lebo v súčasnosti sú domácnosti, kde sú 2-3 nádoby a niekde len jedna. Treba sa rozhodnúť, čo vlastne obec chce, či naďalej doplácať, alebo tieto finančné prostriedky využiť, napr. na údržbu komunikácií alebo v iných oblastiach.

Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Mária Horváthová s pripomienkou, že obec stále bude doplácať, keďže vždy budú občania, ktorí poplatky nezaplatia a zase budú ukrivdení tí občania, ktorí pravidelne platia a plnia si svoje povinnosti. Starosta obce reagoval na pripomienku pani poslankyne M. Horváthovej s tým, že v súčasnosti je situácia, čo sa týka výberu poplatkov, veľmi dobrá. Občania začali platiť a poznamenal, že každý občan musí platiť rovnako.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., s pripomienkou, že sa obáva, či pri zvýšení poplatku neprestanú občania separovať odpad. Dodal však, že súhlasí so starostom v potrebe riešenia tejto problematiky.

Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec Attila Vanya. Skonštatoval, že odznelo viacero alternatív, ktoré neboli zapracované do predloženého materiálu. Nevie sa vyriešiť elementárna otázka, ako spravodlivo riešiť odvoz a určiť poplatok za komunálny odpad. Riešením nie je ani to, aby sa zvyšoval poplatok za odpad, lebo zvýšením sa nevyrieši otázka odvozu odpadu.

Poslanec Karol Kusy sa vyjadril, že podľa neho občania menej separujú ako voľakedy. Navrhol, aby sa vymysleli nejaké súťaže a iné aktivity, ktoré by občanov motivovali k separácii. Starosta obce doplnil poznámku poslanca Karola Kusyho, že obec plánuje zriadiť zberný dvor, kde by občania mohli celoročne odovzdávať jednotlivé komodity.

Do rozpravy sa prihlásila aj JUDr. Lívia Sókyová, vedúca majetkoprávného oddelenia OcÚ, ktorá informovala poslancov o zmene zákona. Z tohto dôvodu bude aj obec nútená urobiť určité opatrenia, spôsobom, aký bude stanovovať zákon. Podotkla, že tieto zmeny budú stáť obec tiež nejaké finančné prostriedky.

Poslanec Karol Kusy a Attila Vanya uviedli, že obec by mala zvážiť alternatívu nájsť novú spoločnosť, ktorá by lacnejšie zbierala a odvážala komunálny odpad.

Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec Ing. Emil Schultz s pripomienkou, že zvyšovať poplatok je síce nepopulárny krok, ale ak sa finančné prostriedky, ktorým sa dorovnáva poplatok za komunálny odpad, odzrkadlia inde, občania by možno prijali zvýšenie poplatku o niečo pozitívnejšie.

Následne sa o slovo prihlásil poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., ktorý dodal, že zvyšovanie poplatku na sumu, aby obec nedoplácala na komunálny odpad, je vždy len dočasné riešenie. Navrhoval, aby obce rokovala so spoločnosťou Brantner Nové Zámky s.r.o., resp. aby sa zvážili opatrenia, ktoré navrhol starosta obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. .../2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

a/ bez pripomienok

Hlasovanie č. 3:

Prítomní: 12 Za: 0 Proti: 7 Zdržali sa: 5

4. Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu č. 4. Do rozpravy sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrh na uznesenie:

1/ Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou mení svoje Uznesenie č. 46/16042015 tak, že:

a/ schvaľuje

spôsob odpredaja : zámenu a priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa vo Dvoroch nad Žitavou podľa geometrického plánu súkromného geodeta Michala Benczeho č. 114/2009 zo dňa 12. 10. 2009 tak, že diel č. 6 zast. plochy o výmere 51 m² odčlenený z C KN parc. č. 754/2 zast. plochy vo výlučnom vlastníctve Ing. Tomáša Prehodu pripadne do výlučného vlastníctva obce Dvory nad Žitavou a diely:

diel č. 4 o výmere 69 m² zast. plochy, diel č. 1 zast. plochy o výmere 14 m² odčlenené z C KN parc.754/1 zast. plochy o výmere 736 m² a diel č. 7 zast. plochy o výmere 83 m² odčlenený od C KN parc. č. 735 zast. plochy o celkovej výmere 2638m² pripadnú do vlastníctva Ing. Tomáša Prehodu tak, že rozdielnu výmeru 115 m² obec Dvory nad Žitavou odpredá Ing. Tomášovi Prehodovi ako pozemok doplnkového charakteru.

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou s trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

b/ schvaľuje

zámenu a priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou tak, že podľa geometrického plánu súkromného geodeta Michala Benczeho č. 114/2009 zo dňa 12. 10. 2009 vytvorený diel č. 6 zast. plochy o výmere 51 m² odčlenený z C KN parc. č. 754/2 zast. plochy o celkovej výmere 316 m² vedenej na LV č. 515 vo výlučnom vlastníctve Ing. Tomáša Prehodu pripadne do výlučného vlastníctva obce Dvory nad Žitavou a diely: diel č. 4 o výmere 69 m² zast. plochy, diel č. 1 zast. plochy o výmere 14 m² odčlenené z C KN parc. 754/1 zast. plochy o výmere 736 m² a diel č. 7 o výmere vedenej na LV 1 ako výlučné vlastníctvo Obce Dvory nad Žitavou pripadnú do vlastníctva Ing. Tomáša Prehodu tak, že za rozdielnu výmeru 115m² Ing. Tomáš Prehoda zaplatí 8,-€ / m² podľa §9a ods. 8 písm. e/ Zákona 138/1991 Zb. v platnom znení. Osobitný zreteľ spočíva na strane jednej získania verejnej zelene do vlastníctva obce a na strane druhej vo vyrovnaní hraníc pozemku žiadateľa.

Hlasovanie č. 4:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

2/ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie a zmenu Uznesenia OcZ Dvory nad Žitavou č. 66/29062015 tak, že schvaľuje v prospech obchodnej spoločnosti VABEX Trading, s.r.o. so sídlom 941 31 Semerovo č. 1, IČO 36 655 350, zapísanej v OR OS Nitra v Odd. Sro vl. č. 18386/N

a/ uzatvorenie Zmluvy o výpožičke v zmysle §9c ods. 3 písm. b/ Zák. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre účely vybudovania verejného parkoviska na C KN parc. č. 44/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 126 m² odčlenenej z C KN parc. č. 44 zast. plochy o výmere 568 m² geometrickým plánom č. 60/2015 z 12. 7. 2015 a vedenej na LV č. 1 Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky pre k.ú. Dvory nad Žitavou

b/ zriadenia vecného bremena v rozsahu Geometrického plánu č.59/2015 na vyznačenie vecného bremena vyhotoveného dňa 10. 7. 2015 autorizovanou geodetickou kanceláriou AAAGeodet s.r.o. na parcely nachádzajúce sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou, Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 00308897, a to na C KN parc. č. 44 zast. plochy o výmere 568 m², C KN parc. č. 45 zast. plochy o výmere /LV č.1/ a E KN parc. č. 1439/2 ostatné plochy o výmere 14759 m² /LV č. 5457/

ba/ zriadenia a uloženia inžinierskych sietí, bb/ užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskych sietí, bc/ prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena a v povinnosti toto právo prijať v zmysle § 9 ods-2 písm.g/ v spojení s §9c ods.3 písm. f/ zák. 138/1990 Zb. v platnom znení

Hlasovanie č. 5:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

3/a/ Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Katastrálneho odboru Dvory nad Žitavou na LV č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou, rodinný dom so súp. č. 85 na parc. č. 3843 ul. Žitavská č. 7, Dvory nad Žitavou a C KN parc. č. 3843 zast. plochy a nádvoria o výmere 290m² a C KN parc.č. 3844 zast. plochy a nádvoria o výmere 54m² **formou**

priameho odpredaja zmluvou o budúcej kúpnej zmluve a následne kúpnu zmluvou v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zák.138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie č. 6:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Katastrálneho odboru Dvory nad Žitavou na LV č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou, rodinný dom so súp. č. 85 na parc. č. 3843 ul. Žitavská č. 7, Dvory nad Žitavou a C KN parc. č. 3843 zast. plochy a nádvorí o výmere 290 m² a C KN parc. č. 3844 zast. plochy a nádvorí o výmere 54 m² formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy a následne kúpnu zmluvou za cenu určenú znaleckým posudkom 7 800,-€ so splácaním na dobu 5 rokov v prospech Jána Lakatosa nar. 30. 11. 1961 a manželky Magdalény nar. 01. 02. 1958 bytom Žitavská 85/7 941 31 Dvory nad Žitavou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods 8 písm. e/ Zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že kupujúci dlhoročne užívajú predmetnú nehnuteľnosť a do jej opravy a údržby investovali vlastné finančné prostriedky s pripomienkou Komisie majetkoprávnej, poľnohospodárstva, výstavby a životného prostredia.

Hlasovanie č. 7:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

odkúpenie pozemku od predávajúcej Mgr. Ildikó Blyštíkovej, nar. 17. 05. 1954, bytom Roľnícka 9, Nové Zámky, nachádzajúcej sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedenej na Okresnom úrade Katastrálneho odboru Nové Zámky na LV č. 2762 ako C KN parc. č. 3425 záhrada o výmere 1448 m² vo výlučnom vlastníctve predávajúcej v podiele 1/1 za kúpnu cenu 16,-€/ m²

Hlasovanie č. 8:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľnosti: priamy predaj cca 450 m² z E KN parc. č. 4171/1 záhrady o výmere 6113 m² nachádzajúcej sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedenej na Okresnom úrade Katastrálneho odboru na LV č. 5457 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 po oddelení geometrickým plánom za kúpnu cenu 10.-eur/ m² v zmysle §9 ods.2 písm. a/ a c/ Zákona č.138/1990 o majetku obcí v platnom znení

Hlasovanie č. 9:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy predaj cca 450 m² z E KN parc. č. 4171/1 záhrady o výmere 6113 m² nachádzajúcej sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedenej na Okresnom úrade Katastrálneho odboru na LV č. 5457 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 po odčlenení geometrickým plánom za kúpnu cenu 10,-€ / m² v prospech Ing. Róbert Péter, nar. 04. 02. 1970, a manželky Moniky, rod. Vadkertiovej, nar. 25. 07. 1969, spoločne trvale bytom Štadiónova 14, 941 01 Dvory nad Žitavou, do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 **v zmysle §9a ods. 8 písm. e/ Zák. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení.** Osobitný zreteľ spočíva v tom, že odpredávaný pozemok nie je z cestnej komunikácie prístupný, pre obec je nevyužitelný a prebytočný, je obklopený súkromnými pozemkami a tvorí pokračovanie záhrady kupujúcich.

Hlasovanie č. 10:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

schvaľuje spôsob prevodu: priamy predaj pozemkov v k. ú. Dvory nad Žitavou - novovytvorených dielov podľa Geometrického plánu 16/2015 súkromného geodeta Michala Benczeho zo dňa 28. 1. 2015, ktorým z obecných pozemkov vedených na LV 1 – C KN parc. č. 1429/4, LV 5457 – E KN parc. č. 1439/832 boli vytvorené:

diel č. 12 o výmere 6 m² odčlenený z parc. č. 1429/2 a pričlenený k parc. č. 171/1 – 248

diel č. 8 o výmere 12 m² odčlenený z parc. č. 1439/832 a pričlenený k parc. č. 170/1

diel č. 9 o výmere 7 m² odčl. Z parc. č. 1439/832 a pričlenený k parc. č. 171-24

diel č. 10 o výmere 1 m² odčlenený z parc. č. 1439/832 a pričlenený k parc. č. 170/1-248

celkom 26 m² a diel č. 11 o výmere 10 m² odčlenený z parc. č. 1439/832 a pričlenený k parc. č. 170/4-94 m² v zmysle §9 ods. 2 písm. a/ a c/ zák. 138/1990 zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie č. 11:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa priamy odpredaj časti pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou, odčlenených dielov, vytvorených geometrickým plánom 16/2015 súkromného geodeta Michala Benczeho z 28. 1. 2015, a to:

diel č. 12 zast.plochy o výmere 6 m² odčlenený z C KN parc. č. 1429/2 zast. plochy o výmere 3237 m² /LV1/ a pričlenený k novovytvorenej C KN parc. č. 170/1 zastavané plochy o výmere 248 m²

diel č. 8 zast. plochy o výmere 12 m² odčlenený z E KN parc. č. 1439/832 ostatné plochy o výmere /30 m² /LV 5457/ a pričlenený k novovytvorenej C KN parc. č. 170/1 zastavané plochy o výmere 248 m²

diel č. 9 zast.plochy o výmere 7 m² odčlenený z E KN parc. č. 1439/832 ostatné plochy o

výmere / 30 m² /LV 5457/ a pričlenený k C KN parc. č. 171 zast. plochy o výmere 24 m² diel č. 10 zast. plochy o výmere 1 m² odčlenený z E KN parc. č. 1439/832 ostatné plochy /LV5457/ a pričlenený k C KN parc. č. 170/1 zast. plochy o výmere 248 m² za kúpnu cenu 5,-€/ m² do podielového spoluvlastníctva v podiele ½ k celku v prospech:

Anna Gašparíková, nar. 02. 08. 1954, Hviezdoslavova 1691/7, 941 31 Dvory nad Žitavou

Noémi Mazánová, nar. 28. 09. 1976, Žombék 1618/5, 941 31 Dvory nad Žitavou

a diel č. 11 zast. plochy o výmere 10 m² odčlenený z E KN parc.č. 1469/832 ostatné plochy / LV 5457/ a pričlenený k novej C KN parc.č. 170/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 94 m² za kúpnu cenu 5,- €/ m² do výlučného vlastníctva 1/1 v prospech :

Ján Vadkeri, nar. 04. 03. 1956, Veľká Komárňanská 1746/81, 941 31 Dvory nad Žitavou

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Osobitný zreteľ spočíva v zarovnaní hraničných čiar pozemkov a majetkoprávnom vyporiadaní, pričom ide o pozemky pre obec prebytočné a priláhlé na pozemky žiadateľov.

Hlasovanie č. 12:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľnosti: priamy predaj novovytvoreného pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou C KN parc. č. 1322/2 zast. plochy o výmere 124 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 117/2011 vyhotoveným Geodetickou kanceláriou AAAGeodet Bédi dňa 02.03.2011 odčlenením od E KN parc. č. 884/100 o výmere 595 m² vodné plochy vedenej na LV č. 5457 ako výlučné vlastníctvo Obce Dvory nad Žitavou v katastri nehnuteľností Okresného úradu Katastrálneho odboru Nové Zámky v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ Zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie č. 13:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj novovytvoreného pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou C KN parc.č. 1322/2 zast. plochy o výmere 124 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 117/2011 vyhotoveným Geodetickou kanceláriou AAAGeodet Bédi dňa 02. 03. 2011 odčlenením od E KN parc.č. 884/100 o výmere 595 m² vodné plochy vedenej na LV č. 5457 ako výlučné vlastníctvo Obce Dvory nad Žitavou v katastri nehnuteľností Okresného úradu Katastrálneho odboru Nové Zámky za kúpnu cenu 8,- €/ m² v prospech Monika Budaiová nar. 01. 04. 1982, Slávičia 9, 941 31 Dvory nad Žitavou **v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Osobitný zreteľ spočíva v zarovnaní hraničných čiar pozemkov a majetkoprávnom vyporiadaní, pričom ide o pozemok pre obec prebytočný nachádzajúci sa vedľa pozemku žiadateľky.**

Hlasovanie č. 14:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory

nad Žitavou: Geometrickým plánom č. 100/2015 súkromného geodeta Michala Benczeho zo dňa 20. 7. 2015 vytvorených dielov, a to: diel č.1 zast. plochy o výmere 78m² vytvorený z E KN parc. č. 2200/8 zast. plochy o výmere 100 m² vedenej na LV č. 5457 a pričlenený k C KN parc. 2931 zast. plochy a nádvoria o výmere 440 m² a diel č. 2 vytvorený z E KN parc. č. 2200/101 ost. plochy o výmere 217 m² a pričlenený k parc. č. 2931 zast. plochy o výmere 440 m² v zmysle §9 ods. 2 písm. a/ a c/ zák. 138/1990 zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie č. 15:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou: Geometrickým plánom č. 100/2015 súkromného geodeta Michala Benczeho zo dňa 20. 7. 2015 vytvorených dielov, a to: diel č.1 zast. plochy o výmere 78 m² vytvorený z E KN parc.č. 2200/8 zast. plochy o výmere 100 m² vedenej na LV č. 5457 a pričlenený k C KN parc. 2931 zast. plochy a nádvoria o výmere 440 m² a diel č. 2 vytvorený z E KN parc. č. 2200/101 ost. plochy o výmere 217 m² a pričlenený k parc. č. 2931 zast. plochy o výmere 440 m² celkom 295 m² za kúpnu cenu 8,- €/ m² v prospech Šumina František, nar. 22.12.1961, II. Nový Svet 53, Dvory nad Žitavou.

Hlasovanie č. 16:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach: priamy predaj spoluvlastníckych ho podielov na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou, a to ¼ podiel na E KN parc. č. 10345/3 zast. plochy o výmere 28 m² vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu Katastrálneho odboru Nové Zámky na LV č. 5724 ako podielové spoluvlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele ¼ k celku , ½ podiel na E KN parc. č. 344/1 o výmere 203 m² zast. plochy a ½ podiel na E KN parc. č. 345/1 zast. plochy o výmere 61 m² vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky katastrálneho odboru na LV č. 5475 ako podielové spoluvlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele ½ k celku, ¼ podiel na C KN parc.č. 3390 zast. plochy o výmere 31 m², ¼ podiel na C KN parc. č. 3391 zast. plochy o výmere 31 m², ¼ podiel na C KN parc.č. 3392/1 zast. plochy o výmere 638 m² . ¼ podiel na C KN parc.č. 3394/2 záhrady o výmere 80 m² vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho úradu na LV č. 5400 ako podielové spoluvlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele ¼ k celku v zmysle §9 ods. 2 písm. a/ a c/ Zákona č.138/1990 o majetku obcí v platnom znení v nadväznosti na §9a ods. 8 písm. c/ zák. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie č. 17:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje z dôvodu realizácie zákonného predkupného práva priamy predaj spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad

Žitavou, a to $\frac{1}{4}$ podiel na E KN parc. č. 10345/3 zast. plochy o výmere 28 m² vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu Katastrálneho odboru Nové Zámky na LV č. 5724 ako podielové spoluvlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele $\frac{1}{4}$ k celku, $\frac{1}{2}$ podiel na E KN parc. č. 344/1 o výmere 203 m² zast. plochy a $\frac{1}{2}$ podiel na E KN parc. č. 345/1 zast. plochy o výmere 61 m² vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky katastrálneho odboru na LV č. 5475 ako podielové spoluvlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele $\frac{1}{2}$ k celku, $\frac{1}{4}$ podiel na C KN parc. č. 3390 zast. plochy o výmere 31 m², $\frac{1}{4}$ podiel na C KN parc. č. 3391 zast. plochy o výmere 31 m², $\frac{1}{4}$ podiel na C KN parc. č. 3392/1 zast. plochy o výmere 638 m². $\frac{1}{4}$ podiel na C KN parc. č. 3394/2 záhrady o výmere 80 m² vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho úradu na LV č. 5400 ako podielové spoluvlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele $\frac{1}{4}$ k celku v prospech ostávajúcich podielových spoluvlastníkov rovným dielom za cenu 5.-eur/ m², a to v prospech **Františka Száraz, rod. Száraz, nar. 01. 04. 1960, Mostná 15/19, 941 31 Dvory nad Žitavou a Márie Szárazovej, rod. Szárazová, nar. 04. 05. 1970, trvale bytom Mostná 15/19, 941 31 Dvory nad Žitavou v zmysle §9a ods.8 písm.c/ Zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení.**

Hlasovanie č. 18:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – Oznámenie o výsledkoch verejných obchodných súťaží a návrh na vyhlásenie II. kola VOS.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu a podotkol, že ho tešia výsledky verejnej obchodnej súťaže, ktorá bola vyhlásená na lekárňu. Podobným spôsobom plánuje v budúcnosti riešiť aj iné priestory zdravotného strediska.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **berie na vedomie** Výsledky Verejných obchodných súťaží, vyhlásených v zmysle podmienok schválených Uznesením OZ č. 67/29062015 zo dňa 29.6.2015 podľa predlohy.

Hlasovanie č. 19:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** spôsob prevodu vlastníctva formou verejnej obchodnej súťaže – II. kolo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. nasledovných nehnuteľností v k. ú. Dvory nad Žitavou:

A/ rodinný dom so súp. č. 244 C KN na C KN parc. č. 4247 a C KN parc. č. 4247 o výmere 202 m² zast. plochy ako aj časť E KN parc. č. 1433/8 TTP o výmere 1220 m² Sládkovičova č. 8, Dvory nad Žitavou vedené na Okresnom úrade Nové Zámky katastrálneho odboru na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 po zameraní geometrickým plánom.

Kúpna cena domu sa stanovuje v sume 1,-€ a cena pozemku 3,- € / m², čo je všeobecná hodnota podľa znaleckého posudku, pričom predmetom predaja bude celý pozemok parc. č. 4247 o výmere 207 m² a max. 400 m² z parc. č. 1433/8 po zameraní geometrickým plánom – ostatné podľa predlohy.

Hlasovanie č. 20:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** spôsob prevodu vlastníctva formou verejnej obchodnej súťaže – II. kolo v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. nasledovných nehnuteľností v k. ú. Dvory nad Žitavou:

B/ rodinný dom so súp. č. 922 na C KN parc. č.1417 na ul. Krivá 14, Dvory nad Žitavou a C KN parc. zast. plochy o výmere 284 m² a C KN parc. č. 1418 záhrada o výmere 333 m² vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1. **Najnižšia ponúkaná cena za RD a pozemky spolu: 4 760,-€ - ostatné podľa predlohy.**

Hlasovanie č. 21:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

5. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV vo Dvoroch nad Žitavou“

Starosta obce informoval poslancov, že v mesiaci september obec podala projekt na dobudovanie kanalizácie v obci, ktorej súčasťou je aj intenzifikácia ČOV. Dodal, že pevne verí, že podaný projekt bude úspešný, a že potom budeme mať takmer v celej obci vybudovanú kanalizáciu.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Attila Vanya s poznámkou, že pri realizácii tohto projektu treba dbať o to, aby to robili odborníci, nakoľko v uliciach Trstená a Žombék sú stále problémy s už vybudovanou kanalizáciou.

Starosta obce podotkol, že ťažko sa mu vyjadruje k problematike, ktorú poslanec Attila Vanya načrtol, nakoľko pri výstavbe tejto časti kanalizácie ešte nebol starostom. V budúcnosti by chcel, aby ČOV a kanalizácia prešli do správy obce. Dodal, že kanál, ktorý je za ulicami Tyršová a Žombék, by sa mal prehĺbiť a prečistiť od odpadu, ktorý tam občania vynášajú.

Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., s pripomienkou, že sú ulice, ktoré patrili do prvej etapy výstavby kanalizácie, avšak kanalizácia tam nebola vybudovaná. Bol by rád, keby sa na tieto ulice nezabudlo v druhej etape výstavby. Starosta obce reagoval na pripomienku poslanca Ing. Štefana Gallu, PhD., s tým, že bude musieť hľadať iné riešenia, aby vynechané ulice odkanalizovali, ale do tejto etapy ich nemôže zaradiť, lebo stavebné povolenie je vydané na iné ulice.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec MVDr. Daniel Dékány, ktorý chcel občanom zdôrazniť, že celkový podiel nákladov, ktorým sa obec musí spolupodieľať na dobudovaní kanalizácie a intenzifikácii ČOV je 316 400,81 €. Starosta obce dodal, že finančné prostriedky na tento projekt budú hľadať v budúcoročnom rozpočte obce, ale najpravdepodobnejšie je, že si obec bude musieť zobrať úver na pokrytie týchto nákladov.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje**

- predloženie žiadosti o NFP pre projekt „**Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV vo Dvoroch nad Žitavou**“ v rámci aktuálnej výzvy Operačného programu Kvalita životného prostredia s kódom **OPKZP-PO1-SC121/122-2015**

- celkovú výšku oprávnených výdavkov na projekt vo výške **6 328 016,27 €**
- spolufinancovanie projektu vo výške **5% z celkových oprávnených výdavkov**, t. j. **316 400,81 €**.

Hlasovanie č. 22:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** predĺženie platnosti aktuálneho Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dvory nad Žitavou do 31. 12. 2015, schváleného uznesením č.: 390/29042009.

Hlasovanie č. 23:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

6. Správa o plnení rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za I. polrok 2015

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **berie na vedomie** správu o plnení rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za I. polrok 2015 bez pripomienok.

Hlasovanie č. 24:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

7. Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2015

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu 7. s pripomienkou, že obce bola úspešná v projekte na vybudovanie multifunkčného ihriska, kde je potrebné spolufinancovanie zo strany obce. Aby sa zbytočne nezaťažoval obecný rozpočet, na vybudovanie multifunkčného ihriska starosta obce navrhol presunúť 20.000,- € z rozpočtu obce, a to z prostriedkov, ktoré boli vyčlenené na skateboardovú dráhu.

Ďalší návrh na zmenu rozpočtu navrhol prednosta obecného úradu Ing. Peter Ágh, ktorý navrhol vyčleniť z rezervného fondu 48.000,- € na vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie pre Aquapark 1. etapa. Následne poinformoval poslancov, prečo je potrebné spomínané finančné prostriedky vyčleniť a ako bude prebiehať verejné obstarávanie na vypracovanie DÚR pre Aquapark – 1. etapa.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** návrh na zmenu rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na rok 2015 podľa predlohy s pripomienkami.

Hlasovanie č. 25:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

8. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu 8. Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., ktorý je predsedom Komisie pre financie a rozpočet, oboznámil poslancov so stanoviskom komisie k predloženým žiadostiam.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** šachovému klubu finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou v II. polroku 2015 vo výške **500,- €** na účasť Evy Mészárosovej na MS juniorov v Porto Carras v Grécku a na nákup digitálnych šachových hodín.

Hlasovanie č. 26:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalšou žiadosťou na prerokovanie bola žiadosť športovca Gabriela Švajdu. Poslanec Karol Kusy k predloženej žiadosti dodal, že v prípade, ak mu obecné zastupiteľstvo odsúhlasí finančný príspevok, doplnil by podmienku, aby na svojom odeve na pretekoch mal erb obce. Poslanec Attila Vanya a MVDr. Daniel Dékány doplnili, že ide o veľmi úspešného športovca, ktorý hrdo reprezentuje našu obec. Prednosta obecného úradu Ing. Peter Ágh uviedol, že pripomienka poslanca Karola Kusyho môže byť zakomponovaná do zmlúv všetkým osobám, ktoré dostávajú finančný príspevok od obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** Gabrielovi Švajdovi, bytom Dvory nad Žitavou, finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na preteky v behu vo výške **500,- € s pripomienkou**.

Hlasovanie č. 27:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalšou žiadosťou na prerokovanie bola žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi, filiálka Dvory nad Žitavou, o finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na rekonštrukciu strechy reformovaného kostola. Poslanec a predseda Komisie pre financie a rozpočet Ing. Štefan Galla, PhD., oboznámil poslancov so stanoviskom komisie. Starosta obce poznamenal, že tento rok už boli pre Reformovanú kresťanskú cirkev, filiálka Dvory nad Žitavou, pridelené na tento účel finančné prostriedky vo výške 1 000,- €. Prednosta obecného úradu Ing. Peter Ágh doplnil starostu, že to bolo uznesením č. 56/16042015. Reformovanú kresťanskú cirkev zatiaľ nevyčerpala tieto finančné prostriedky, možno nejakým nedopatrením si neprišli vyzdvihnúť na obecný úrad pridelené finančné prostriedky.

Poslanec Ing. Emil Schultz dodal, že prednádavnom bol v spomínanom kostole, ktorý je skutočne vo veľmi zlom stave.

Poslanec Karol Kusy uviedol, že podľa jeho vedomia je v obci 40 reformovaných kresťanov 70 evanjelikov, a od 110 ľudí nemôžeme očakávať, aby udržiavali tento kostol. Treba si však uvedomiť, že aj to je dvorský kostol, a preto navrhuje, aby farár reformovanej kresťanskej cirkvi prišiel na obecný úrad v tejto veci rokovať, a aby sa hľadali nejaké možnosti, ako by sa dala rekonštrukcia kostola urobiť.

Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., doplnil, že nech si reformovaná kresťanská cirkev vyčerpá dotáciu, ktorá jej bola udelená prvýkrát a následne môže opätovne požiadať o nenávratný finančný príspevok.

Poslanec Attila Vanya dodal, že v obci máme veľmi málo kultúrnych a historických pamiatok. Práve z tohto dôvodu by sme nemali dopustiť, aby nám historická pamiatka takto schátrala. Mohla by sa zorganizovať nejaká brigáda, alebo by sa reformovaná kresťanská cirkev mohla poinformovať, či nie sú nejaké výzvy alebo projekty, ktoré by podporili rekonštrukciu spomínaného kostola.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou vo výške **1.000,- €** na rekonštrukciu strechy reformovaného kostola vo Dvoroch nad Žitavou.

Hlasovanie č. 28:

Prítomní: 12 Za: 1 Proti: 7 Zdržali sa: 4

9. Prerokovanie žiadostí v oblasti školstva

Starosta obce vyzval poslankyňu Ing. Bc. Kristínu Fridrikovú, aby oboznámila poslancov so stanoviskom Komisie školstva, kultúry, športu, sociálnych vecí a bytovej politiky k predloženým materiálom. Prvým bodom bolo uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov v kultúrnom dome a priestorové a organizačné požiadavky na zriadenie elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy Sylvie Czafrangóovej – Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola, Nitrianska č. 381, Okoličná na Ostrove.

Poslanca Ing. Tibora Farkasa a poslankyňu Ing. Silviu Horváthovú zaujímalo, kde a ako bude prebiehať výučba v tejto umeleckej škole. Poslankyňa Mária Horváthová a poslanec Attila Vanya poznamenali, že túto zmluvu treba uzatvoriť na základe uznesení z predošlého volebného obdobia a na základe zmluvy o budúcej zmluve. Bližšie podmienky sa dajú určiť, až keď bude určené, aké krúžky sa budú vyučovať.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** so Súkromnou základnou umeleckou školou Sylvie Czafrangóovej – Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola, Nitrianska č. 381, Okoličná na Ostrove

- uzatvoriť nájomnú zmluvu iba na jeden školský rok 2015/2016
- udeliť hmotnú zodpovednosť nájomcovi za prenajaté priestory
- prenajímateľ si vyhradí právo využívať priestory na kultúrne podujatia organizované obcou, s tým, že nie je povinný zabezpečiť náhradné priestory.

Hlasovanie č. 29:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** žiadosť o udelenie výnimky pre navýšenie počtu detí v triede Materskej školy vo Dvoroch nad Žitavou.

Hlasovanie č. 30:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

10. Návrh zmluvy o spolupráci medzi mestom Hurbanovo a obcou Dvory nad Žitavou

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu a odovzdal slovo poslancovi Attilovi Vanyovi, ktorý poslancom bližšie popísal, v čom by spočívala spolupráca mestských policajtov Mesta Hurbanovo a obecných policajtov Obce Dvory nad Žitavou a oboznámil poslancov so stanoviskom Komisie bezpečnosti a verejného poriadku. Poznamenal, že ide o nový projekt, preto je veľmi ťažké sa k jeho fungovaniu ešte vyjadrovať.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** zmluvu o spolupráci medzi Mestom Hurbanovo a Obcou Dvory nad Žitavou bez pripomienok.

Hlasovanie č. 31:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Poslanec Attila Vanya navrhol prijať ešte jedno uznesenie, z dôvodu aby obecné zastupiteľstvo malo lepší prehľad o fungovaní tohto projektu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **odporúča** starostovi obce nariadiť náčelníkovi Obcej polície Dvory nad Žitavou predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o spolupráci za rok 2015 a plán spolupráce na I. polrok 2016, ktorá vznikne na základe Zmluvy o spolupráci uzatvorenej podľa § 20 a § 20a a Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení medzi Mestom Hurbanovo a Obcou Dvory nad Žitavou. OcZ odporúča termín na predloženie správy a plánu spolupráce na prvý štvrtrok roku 2016.

Hlasovanie č. 32:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

11. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Karol Kusy, ktorý sa vrátil k problematike kanalizácie na ulici Tyršová a Žombék. Ďalej navrhol, že podľa neho by bolo prospešné rozdať ľuďom farebné vrecia na zber skla a na iné zložky separovaného odpadu.

Starosta obce doplnil, že problém s kanalizáciou v spomínaných uliciach pravdepodobne spôsobujú čerpadlá.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., ktorý poďakoval zamestnancom obecnému úradu a starostovi obce za dobre pripravené a úspešné Obecné dni. Starosta obce dodal, že ho mrzí, že boli určité nezhody s niektorými účinkujúcimi, ktorí nakoniec nevystúpili. Starosta obce navrhol, že či by sa obecné dni budúci rok nemohli konať v skoršom termíne, a to posledný augustový víkend. V septembri by mohli byť v tradičnom termíne hody, ale už len v cirkevnom duchu.

Poslanec Ing. Emil Schultz súhlasil s návrhom starostu obce, aby v auguste tieto slávnosti boli skôr o zábave a v septembri o duchovných hodnotách.

Poslanec Attila Vanya vyzdvihol veľmi dobrý a priateľský vzťah s družobnou obcou Vértesszöllös a s jeho predstaviteľmi. Poznamenal, že by bol veľmi rád, keby boli aj iné príležitosti na spoločné stretnutia a projekty, než sú obecné dni. Ďalej poďakoval obecnej polícii za ich prácu počas Obecných dní vo Dvoroch nad Žitavou.

Poslanec MVDr. Daniel Dékány podal správu poslancom o založení a fungovaní kynologického klubu. Poďakoval starostovi obce a sponzorom, ktorí podporujú kynologický klub.

Poslanec Ing. Tibor Farkas predostrel poslancom občiansky podnet ohľadne udelenej blokovej pokuty vo výške 15,- €, z ktorej sa prostredníctvom exekučného konania stala pohľadávka vo výške 252,80 €. Nerozumie, že ak má obec vlastný exekučný titul, prečo sa obracia na exekučné úrady a dopúšťa, aby sa takto zvýšila suma udelených pokút.

Starosta obce vysvetlil, že sa snaží vysvetliť ľuďom, aký postup majú dodržiavať a ako môžu doplatiť na to, ak zanedbajú platenie udelených pokút a poplatkov.

JUDr. Sókyová, vedúca majetkoprávneho oddelenia vysvetlila, aký je postup pri exekučnom konaní, ako sa spomínaná pokuta mohla navýšiť na takú vysokú sumu, resp. aké má daný občan možnosti.

Poslankyňa Mária Horváthová dodala, že osoby, ktoré majú voči obci nedoplatok, dostanú minimálne dve výzvy, skôr než sa ich nedoplatok dostane na vymáhanie exekútorovi. Stačilo by, ak by sa dotýčny dostavil na obecný úrad, dohodol by si splátkový kalendár a nemal by takéto problémy. Dotýčná osoba však zrejme odignorovala všetky výzvy od obce a exekútora, a teraz, keď je už neskoro, žiada o ľudský prístup na riešenie tohto problému. Otázne je podľa poslankyne, kde bola dotýčná osoba doteraz, a prečo vzniknutú situáciu neriešila skôr.

Poslanec Attila Vanya dodal, že ak išlo o blokovú pokutu udelenú obecnou políciou, tak v tom prípade bola dotýčná osoba určite upozornená aj na mieste, aké následky bude mať, ak nezaplatí do stanoveného termínu udelenú blokovú pokutu.

12. Záver

Na záver starosta obce navrhol, aby poslanci schválili zaradenie nevyžrebovaných uchádzačov o obecné nájomné byty do poradovníka, a to v poradí, ako budú vyžrebovaní, s tým, že toto poradie je platné do jedného roka.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** zaradenie troch nevyžrebovaných uchádzačov o obecné nájomné byty do poradovníka, v poradí, ako budú vyžrebovaní s tým, že toto poradie je platné do jedného roka.

Hlasovanie č. 33:

Prítomní: 12 Za: 12 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Starosta obce poďakoval poslancov za účasť, ukončil zasadnutie a pozval poslancov na žrebovanie uchádzačov o obecné nájomné byty.

13. Žrebovanie obecných nájomných bytov na Tyršovej ulici

Po ukončení obecného zastupiteľstva boli vyžrebovaní uchádzači o obecné nájomné byty. O priebehu žrebovania bola vyhotovená notárska zápisnica.

Vo Dvoroch nad Žitavou, dňa 17.09.2015

Zapísala: Ing. Erika Dobrá

.....
Prednosta obecného úradu
Ing. Peter Ágh

.....
Starosta obce
Ing. Branislav Becík, PhD.

.....
Overovateľ zápisnice
Ing. Štefan Galla, PhD.

.....
Overovateľ zápisnice
Ing. Tibor Farkas