

# **O B E C      D v o r y      n a d      Ž i t a v o u**

---

## **Všeobecne záväzného nariadenia obce Dvory nad Žitavou č. 11/2004 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Dvory nad Žitavou**

---

Prejednané dňa: 3.11.2004

Schválené uznesením OZ č. B/18/2004 – bod 3

Vyvesené dňa: 19.10.2004

Zvesené dňa: 2.11.2004

**Ing.Jozef Kálazi**  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Dvoroch nad Žitavou sa uznieslo podľa §6 odst.. 1 a §11 odst. 4 písm. g/ zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na tomto všeobecne záväznom nariadení.

## **§ 1**

### **Účel VZN**

1. VZN vymedzuje záväznú časť územného plánu obce Dvory nad Žitavou schváleného Obecným zastupiteľstvom Dvory nad Žitavou dňa .3.11.2004.
2. VZN stanovuje funkčno prevádzkové využitie a priestorové usporiadanie územia, podmienky jeho zastaviteľnosti a vymedzuje plochy pre verejnoprospešné stavby.

## **§ 2**

### **Rozsah platnosti**

Záväzná časť územného plánu obce Dvory nad Žitavou tvorí prílohu.

## **§ 3**

1. Toto VZN je podkladom na schválenie územnoplánovacej dokumentácie obce Dvory nad Žitavou, dňa 3.11.2004 . uznesením B/18/2004, bod.3.
2. VZN nadobúda účinnosť 15-tym dňom po zverejnení na úradnej tabuľke obce .

**Ing.Jozef Kálazi**  
starosta obce

## **I. Úvod**

A., Územný plán obce Dvory nad Žitavou vypracovaný pre katastrálne územie obce Dvory nad Žitavou, je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie.  
B., Obec je povinná pravidelne preskúmať schválený územný plán obce Dvory nad Žitavou 1 x za štyri roky v zmysle stavebného zákona, či nie sú potrebné zmeny a doplnky alebo obstaranie nového územného plánu.

## **II. Záväzná časť územného plánu obce Dvory nad Žitavou**

Tvorí prílohu č. 1

## **III. Spoločné záverečné ustanovenia**

- 1.Schválený územný plán je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schválenie ďalšej dokumentácie na územné rozhodovanie a na stavebné konanie.
- 2.Ak VZN neustanovuje inak postupuje sa v konaní podľa stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 3.Schválený územný plán sa nachádza na Obecnom úrade v Dvoroch nad Žitavou, na stavebnom úrade a na Krajskom úrade v Nitre.
- 4.VZN schválilo obecné zastupiteľstvo so súhlasom trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov.
- 5.Toto VZN je prístupné každému občanovi na Obecnom úrade v Dvoroch nad Žitavou.
- 6.VZN nadobúda účinnosť /2004.

Ing.Jozef Kálazi  
starosta obce

