



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:314/29062017**

**Voľba návrhovej komisie:**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

**schvaľuje**

za členov návrhovej komisie nasledovných poslancov: Ing. Bc. Kristína Fridrikovú, Vojtecha Káplockého, Ing. Emila Schultza.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



# **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

## **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:315/29062017**

**Program zasadnutia :**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
**schvaľuje**

nasledovný program zasadnutia:

1/ Otvorenie

2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

3/ Kontrola plnenia uznesení

4/ Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí

5/ Návrh predloženia žiadosti o NFP a realizácia projektu s názvom: „Modernizácia odborných učební a obnova školskej knižnice“

6/ Návrh predloženia žiadosti o NFP a realizácia projektu s názvom: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Adolfa Majthényiho s VJM“.

7/ Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV vo Dvoroch nad Žitavou

8/ Záverečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2016

9/ Správa hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou o kontrolnej činnosti za rok 2016

10/ Prerokovanie žiadostí o finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na II. polrok 2017 v zmysle VZN č. 16/ 2008 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou

11/ Návrh na Odvolanie členov odborných komisií pri Oz vo Dvoroch nad Žitavou

12/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

13/ Záver

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:316/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

v zmysle § 151 Občianskeho zákonníka uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena in personam na dobu neurčitú spočívajúceho v práve na umiestnenie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy líniovej stavby parkoviska na C KN parc. č. 312/2 ostatné plochy o výmere 202 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1414 ako bezpodielové spoluvlastníctvo **manželov Svrčka Milana, a manž. Alžbety rod. Opálekovej, 941 31 Dvory nad Žitavou** v prospech Obce Dvory nad Žitavou, Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 00308897 za jednorázovú odplatu 4000.-eur.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:317/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle §9c ods.3/ písm. f/ v spojitosti s §9 ods.1 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zriadenie vecného bremena „in rem“ spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí – elektrického káblového vedenia cez obecné pozemky v rozsahu vytýčenom geometrickým plánom č. 49/2017 cez C KN parc.č.561 zast. plochy celkovej výmery 5957 m<sup>2</sup>, C KN parc.č.705 ostatné plochy o výmere 836 m<sup>2</sup>, C KN parc. č. 693 m<sup>2</sup> ostatné plochy o výmere 2555 m<sup>2</sup> vedených na LV č. 1 pre k. ú. a obec Dvory nad Žitavou v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka pozemkov v k. ú. Dvory nad Žitavou C KN parc. č. 707 zast. plochy o výmere 21 m<sup>2</sup> a C KN parc. č. 710 o výmere 598 m<sup>2</sup> záhrady. **Ing. Tomáša Prehodu, 941 31 Dvory nad Žitavou za jednorazovú odplatu 1262,96 eur.****

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:318/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení spôsob predaja – priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katatarsálneho odboru ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou na LV 5457 ako E KN parc. č. 2200/12 zast. plochy o výmere 108 m<sup>2</sup>, E KN parc .č. 2200/201 ostatné plochy o výmere 277 m<sup>2</sup> a E KN parc. č 2238/2 ostatné plochy o výmere 56 m<sup>2</sup>.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:319/29062017**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce – priamy odpredaj** pozemkov nachádzajúcich sa vo Dvoroch nad Žitavou vo výlučnom vlastníctve obce vedených na Okresnom úrade Nové Zámky katastrálneho odboru LV 5457 E KN parc. č. 2200/12 zast. plochy o výmere 108 m<sup>2</sup>, E KN parc. č. 2200/201 ostatné plochy o výmere 277 m<sup>2</sup> a E KN parc. č. 2238/2 ostatné plochy o výmere 56 m<sup>2</sup> za celkovú kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom: 2 900.-eur v prospech **Ladislav Rozsnyó, 940 01 Nové Zámky v podiele ½ k celku a Viliam Rozsnyó, 941 31 Dvory nad Žitavou v podiele ½ k celku trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Osobitný zreteľ spočíva v tom,** že kupujúci sú v podiele ½ k celku spoluvlastníkmi príslušných nehnuteľností vedených na LV 2809 a 6372 vrátane rodinného domu so súp. č. 1356, odkúpením pozemku sa zároveň zarovná uličná čiara a hranice pozemkov medzi rodinnými domami, predmetné pozemky sú dlhodobo nevyužitú, pre obec prebytočné a o ich odkúpenie príp. prenájom dlhodobo nikto iný neprejavil záujem.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:320/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení spôsob  
prevodu vlastníctva – priamy odpredaj časti pozemku / cca 350 m<sup>2</sup>/ nachádzajúceho sa v k.  
ú. Dvory nad Žitavou a vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru ako  
výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou na LV 1 ako C KN parc. č. 4133/2 ostatné plochy  
celkovej výmery 574 m<sup>2</sup> po zameraní geometrickým plánom.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:321/29062017**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce – priamy odpredaj časti pozemku / cca 350 m<sup>2</sup> / nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou na LV 1 ako C KN parc.č.4133/2 ostatné plochy celkovej výmery 574 m<sup>2</sup> po zameraní geometrickým plánom v prospech **Fridrik Norbert, Dvory nad Žitavou** za kúpnu cenu 6,57 eur/ m<sup>2</sup> – ktorá cena je totožná s porovnateľným druhom a výmerou pozemku oceneného znaleckým posudkom trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ nadobúda darovacou zmluvou od svojich rodičov príľahlý pozemok 4133/3 a rodinný dom, pričom tieto nehnuteľnosti sú dlhodobo užívané spolu, časť pozemku je pre obec prebytočná, dlhodobo nevyužitá a nikto iný o odkúpenie dlhodobo tiež neprejavil záujem.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce





## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:322/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle §9 ods.2 písm. a/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení  
v nadväznosti na § 129, 130 a 134 Občianskeho zákonníka schvaľuje** spôsob prevodu  
vlastníctva vydržaním nehnuteľného majetku – podľa geometrického plánu č. 109/2013  
autorizovaného geodeta Michala Benczeho dňa 5.11.2013 novovytvorených pozemkov: dielu č. 1  
o výmere 50 m<sup>2</sup> a dielu 2 o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenených od E KN parc. č. 1441/1 celkovej výmery  
100097 m<sup>2</sup> vedených na PK vložke č. 4193 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:323/29062017**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou v zmysle § 129, 130 a 134 Občianskeho zákonníka trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov schvaľuje**

**právny inštitút vydržania a udeľuje súhlas pre účely spísania notárskej zápisnice o vydržaní nehnuteľného majetku – podľa geometrického plánu č. 109/2013 autorizovaného geodeta Michala Benczeho dňa 5.11.2013 novovytvorených pozemkov: dielu č. 1 o výmere 50 m<sup>2</sup> a dielu 2 o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenených od parc. č. 1441/1 celkovej výmery 100097 m<sup>2</sup> zastavané plochy vedenej na PK vložke č. 4193 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v prospech právnych nástupcov dobromyseľných držiteľov v pomere ich dedičských podielov v súlade s Osvedčením o dedičstve 16D 108/11 takto:**

1. Vendelová Alžbeta rod. Maczkóová 941 31 Dvory nad Žitavou v podiele 4/6 k celku
2. Ing. Ladislav Vendel rod. Vendel Staré Město, ČR v podiele 1/6 k celku
3. Oto Vendel rod. Vendel, 941 31 Dvory nad Žitavou v podiele 1/6 k celku

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:324/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení spôsob  
prevodu vlastníctva – priamy odpredaj geometrickým plánom č. 40/2017 vytvorenej C KN  
parcely č. 3823/2 o výmere 74 m<sup>2</sup> odčlenenej od parc. č. 1441/1 celkovej výmery 100097 m<sup>2</sup>  
zastavané plochy vedenej na PK vložke č. 4193 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou  
Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:325/29062017**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce – priamy odpredaj geometrickým plánom č. 40/2017 vytvorenej C KN parcely č. 3823/2 o výmere 74 m<sup>2</sup> odčlenenej od parc. č. 1441/1 celkovej výmery 100097 m<sup>2</sup> zastavané plochy vedenej na PK vložke č. 4193 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v prospech Alexandra Szlávika, , 941 31 Dvory nad Žitavou za kúpnu cenu 5.-eur/ m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

**Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o predzáhradku malej výmery, jej odpredajom sa zarovná uličná čiara.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:326/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou**

**mení a dopĺňa svoje uznesenia č. 278/16032017 a 278/16032017 tak, že  
schvaľuje**

**v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení spôsob  
prevodu vlastníctva – priamy odpredaj geometrickým plánom č. 58/2017 geodetickou  
kanceláriou AAA Geodet s. r. o. novovytvorenej parcely C KN 4119/2 zastavané plochy o výmere  
117 m<sup>2</sup> odčlenenej od C KN parc. č. 4119 zast. plochy o výmere 3716 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom  
úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad  
Žitavou.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:327/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce – priamy odpredaj geometrickým plánom č. 58/2017 geodetickou kanceláriou AAA Geodet s. r. o. novovytvorenej parcely C KN 4119/2 zastavané plochy o výmere 117 m<sup>2</sup> odčlenenej od C KN parc. č. 4119 zast. plochy o výmere 3716 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v prospech Marcusa Solčániho, rod. č. 970809/2735, nar. 19.08.1997, občana SR trvale bytom Rakúsko, 1170 Viedeň, za kúpnu cenu 8.-eur/ m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že menovaný vlastní príľahlé parcely C KN 4139/1 a C KN 4139/2 s domovou nehnuteľnosťou, ktoré nadobudol kúpou, oplotené nádvorie však nebolo majetkoprávne vyriadené. Geometrickým plánom došlo k zarovnaniu uličných čiar s prihliadnutím na existujúce inžinierske siete a prípojku, ktoré ostali na obecnom pozemku.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:328/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
berie na vedomie:**

a/ Správu o výsledku vyhodnotenia VOS IV. Nový Svet a závery ad hoc komisie na vyhodnotenie súťaže

b/Zámer Uzatvorenia koncesnej zmluvy v zmysle podľa § 9c ods. 3/ písm. e/ a f/ Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 51a Občianskeho Zákonníka na výstavbu miestnej komunikácie, chodníkov, inžinierskych sietí a verejného osvetlenia v lokalite IV. Nový Svet so spoločnosťou Perospect, spol. s r. o., J.Simora 5, Nové Zámky, IČO: 34107100.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:329/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou**

**mení a dopĺňa Uznesenie č. 306/10042017 tak, že schvaľuje**

**formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a následne kúpnu zmluvou priamy odpredaj pozemkov, nachádzajúcich sa vo Dvoroch nad Žitavou , vedených na LV č. 1 , a to časti C KN parc. č. 5497/10 orná pôda o výmere 60886 m<sup>2</sup>, časť C KN parc. č. 5499 zastavané plochy a nádvoria o výmere 274 m<sup>2</sup> a časť parc. CKN č. 2449/9 zast. plocha o výmere 758 m<sup>2</sup> po zameraní geometrickým plánom v rozsahu 65 stavebných pozemkov po cca 6,5á za 1 stavebný pozemok za kúpnu cenu 2,71eur/ m<sup>2</sup> tak, že 50% kúpnej ceny bude zaplatených do 30 dní od zápisu vlastníckeho práva kupujúceho a 50% po odpredaní aspoň 40% stavebných pozemkov, najneskôr do 5 rokov odo dňa vkladu vlastníckeho práva kupujúceho v prospech obchodnej spoločnosti PROSPECT s. r. o. so sídlom J. Simora 5, Nové Zámky, IČO 34 107 100, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods-8 písm. e/ Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce





## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:330/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska**, na adrese Hlavná 1, 941 31 Dvory nad Žitavou, ktorá nehnuteľnosť je vo vlastníctve obce Dvory nad Žitavou v zmysle výpisu z katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru je zapísaná v kat. ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 1 ako parc. č. 334/1 zastavaná plocha o výmere 4392 m<sup>2</sup> a stavba na parc. č. 334/1 – súp. č. 583.

o celkovej podlahovej ploche 76,50 m<sup>2</sup>, z toho:

3.1. vyšetrovňa – ambulancia lekára:42,90 m<sup>2</sup>

3.2. spoločné priestory vrátane sociálneho zariadenia: 33,60 m<sup>2</sup> za ročné nájomné za nebytový priestor uvedený v čl. I. bod 3.1: 7.-eur/ m<sup>2</sup>/rok ,ročné nájomné za nebytový priestor uvedený v čl.

I. bod 3.2: 3,32.-eur/ m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú v prospech **MUDr. Mariana Vojteková, s. r. o.**, so sídlom Dubník 367, PSČ 941 35, IČO: 36 290 998, Zapísaná v Obchodnom registri OS Nitra v odd. Sro vl.č. 17959/N.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:331/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

uzatvorenie zmlúv o užívaní nebytových priestorov Kultúrneho domu na ul. Veľká Komárňanská 1 súp.č.1202, Dvory nad Žitavou na šk, r. 2017/2018 za nezmenených podmienok v prospech:

1/ ZUŠ Nové Zámky SNP 5 zast. riaditeľkou Veronikou Madarász

2/ Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej Czafrangó Szilvia Magán Művészeti Alapiskola Školská 332 Chotín

3/ Success Language School, s.r.o. zast. riaditeľkou Csilla Safranko Žerotínova bašta 2 Nové Zámky

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:332/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy bytu č. 4 v bytovom dome Blok A, súp.č.2371/29 na parc.č..3422/3 v obci Dvory nad Žitavou na 3 ďalšie pre žiadateľku: Angela Harvanová, bytom Dvory nad Žitavou, na ďalšie trojročné obdobie.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:333/29062017**

#### **Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou mení Uznesenie č. 253/08122016 tak, že schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy no zriadení vecných bremien in personam v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 79/2016 vyhotoveným geodetickou kanceláriou ProMarkt Nitra s. r. o. dňa 10.08.2016 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 23.9.2016 na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou, Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 00 308 897, nachádzajúcich sa vo Dvoroch nad Žitavou, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako C KN parc. č. 8/3 zastavaná plocha o celkovej výmere 4653 m<sup>2</sup> / z toho plynovod v dĺžke 26bm/, C KN parc.3021/3 zastavaná plocha celkovej výmery 341 m<sup>2</sup>/ z toho plynovod v dĺžke 2bm/, C KN parc.č.3021/4 zastavaná plocha celkovej výmery 126 m<sup>2</sup> /z toho plynovod v dĺžke 19bm/, C KN parc. č. 3461 zastavaná plocha celkovej výmery 839 m<sup>2</sup> /z toho plynovod v dĺžke 5bm/, C KN parc.č.3462 celkovej výmery 2156 m<sup>2</sup> / z toho plynovod v dĺžke 6bm/ , C KN parc. č. 3467zastavaná plocha o výmere 397 m<sup>2</sup>/ z toho plynovod v dĺžke 50bm/, C KN parc. č. 3469/1 zastavaná plocha o výmere 1808 m<sup>2</sup>/ z toho plynovod v dĺžke 67bm/ v prospech oprávneného z vecného bremena SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35 910 739. Vecné bremeno spočíva v strpení uloženia inžinierskych sietí – plynárenských zariadení /z toho plynovod v dĺžke 154bm/, ich prevádzky a údržby a prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, nakoľko sa jedná o prekládku inžinierskych sietí v súvislosti s rekonštrukciou kruhového objazdu.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:334/29062017**

**Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce**

**Obecné zastupiteľstvo ruší svoje Uznesenie č. 275/16032017 a schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamy odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV5457 ako E KN parc. č. 1439/12-ostatné plochy o výmere 26 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k majetkoprávnemu vyporiadaniu v prospech Mikuláša Kriváneka,, 941 31 Dvory nad Žitavou za kúpnu cenu 5.-eur/ m<sup>2</sup> trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v potrebe majetkoprávného vyporiadania nádvoria domovej nehnuteľnosti žiadateľa, pozemok je pre obec prebytočný a nevyužitelný na žiadne iné účely.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:335/29062017**

**Predloženie žiadosti o NFP a realizácia projektu s názvom: „Modernizácia odborných učební a obnova školskej knižnice“**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou**

**schvaľuje doplnenie uznesenia č. 287/16032017 v nasledovnom znení:**

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Modernizácia odborných učební a obnova školskej knižnice**“, realizovaného v rámci výzvy „IROP-PO2-SC222-2016-13“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, v celkovej výške **4 196,95 €**.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce,

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:336/29062017**

**Predloženie žiadosti o NFP a realizácia projektu s názvom: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Adolfa Majthényiho s VJM“.**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

**doplnenie uznesenia č. 288/16032017 v nasledovnom znení:**

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ Adolfa Majthényiho s VJM“, realizovaného v rámci výzvy „IROP-PO2-SC222-2016-13“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci; vo výške **7532,28 €**.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:337/29062017**

#### **Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV vo Dvoroch nad Žitavou**

#### **Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou**

v nadväznosti na Uznesenie Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou č. 115/201022015 zo dňa 26.10.2015 **udeľuje** plnú moc starostovi obce Dvory nad Žitavou Ing. Branislavovi Becíkovi, PhD., Dvory nad Žitavou na výkon všetkých právnych úkonov súvisiacich s realizáciou projektu Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV vo Dvoroch nad Žitavou vrátane podpísania blankozmenky na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky poskytovateľa NFP na dobu neurčitú.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce





## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:338/29062017**

**Záverečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2016**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
schvaľuje**

1. predložený Záverečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2016 a celoročné hospodárenie

- bez výhrad

2. použitie zostatku peňažných prostriedkov vo výške **53.988,81** Eur nasledovne:

- tvorba rezervného fondu vo výške **53.988,81** Eur.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:339/29062017**

**Správa hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou o kontrolnej činnosti za rok 2016**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou**

**berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou o kontrolnej činnosti za rok 2016

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

### U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:340/29062017**

**Žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na II. polrok 2017  
v zmysle VZN č. 16/ 2008 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou**

**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou**

**schvaľuje**

poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou v zmysle VZN č. 16/2008 na II. polrok 2017 nasledovne:

- Pre futbalový oddiel starých pánov, Dvory nad Žitavou – príspevok z rozpočtu obce na podujatie „Žitavský pohár – Zsitva kupa“ vo výške **500,- Eur.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:341/29062017**

#### **Odvolanie členov odborných komisií pri Oz vo Dvoroch nad Žitavou**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou s účinnosťou od 1.7.2017 z dôvodu možného konfliktu záujmov odvoláva nasledovných členov odborných komisií pri Oz vo Dvoroch nad Žitavou:**

1. Viktóriu Broskovicsovú z Komisie pre financie a rozpočet
2. Mgr. Silviu Nagyovú z Komisie školstva, kultúry, športu, sociálnych vecí a bytovej politiky
3. Ing. Juraja Cápu z Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva a životného prostredia

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:342/29062017**

**Menovanie členov odborných komisií pri Oz vo Dvoroch nad Žitavou**

**Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou  
menuje s účinnosťou od 1.7.2017**

**Ing. Tomáša Keresztúriho** do Komisie pre financie a rozpočet

**Bc. Máriu Kontovú** do Komisie školstva, kultúry, športu, sociálnych vecí a bytovej politiky.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce



## **Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou**

### **U Z N E S E N I E**

**z 18. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo  
dňa 29. júna 2017**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 29. júna 2017 prijalo nasledovné uznesenie:

**Uznesenie č.:343/29062017**

**Zmena účelu použitia rozpočtu kapitálových výdavkov**  
**Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou**

**schvaľuje**

**zmenu účelu použitia rozpočtu kapitálových výdavkov** obce Dvory nad Žitavou v programe 1. Plánovanie, manažment a kontrola, Podprogram 1.1 Manažment obce určenú na rekonštrukciu kaštieľa Boncz vo výške 50.000,- Eur a prebytku rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za rok 2017 vo výške 40.000,- Eur na odkúpenie predmetu kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 21.06.2017 medzi predávajúcim: Dvory Fruct, s.r.o., J. A. Komenského 3, Dvory nad Žitavou a kupujúcim: Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, Dvory nad Žitavou pre účely zriadenia požiarnej stanice pre Dobrovoľný hasičský zbor obce Dvory nad Žitavou a sídla Obcejnej polície Dvory nad Žitavou **vo výške 90.000,- Eur**. Uvedenú zmenu účelu použitia finančných prostriedkov a použitie prebytku rozpočtu obce Dvory nad Žitavou za rok 2017 ukladá zapracovať do rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na rok 2017.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2017

**Ing. Branislav Becík, PhD.**  
starosta obce