ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DVORY NAD ŽITAVOU

ČISTOPIS

VÝKRES č. 1

ŠIRŠIE VZŤAHY

MIERKA 1 : 50 000

0 1 500 3 000 6 000 9 000 12 000 15 000 m

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Územný plán obce Dvory nad Žitavou
bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva
č. 429/19032026 dňa 19.3.2026.

Záväzná časť bola vyhlásená
Všeobecne záväzným nariadením obce Dvory nad Žitavou
č. 1/2026 dňa 19.3.2026,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce

LEGENDA

Spracované na podklade nadradenej územnoplánovacej dokumentácie:
Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja (2012) v znení Zmien a doplnkov č. 1 (2015)
AUREX spol. s r.o.

súčasný stav / rozvojové zámery

- hranica Slovenskej republiky
- hranica kraja
- hranica okresu
- **hranica riešeného územia ÚPN-O Dvory nad Žitavou**
- hranica ZÚJ
- hranica ÚTJ
- bytovokomunálna plocha
- občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu
- rekreácia, cestovný ruch a šport
- výrobná plocha
- plocha technickej infraštruktúry, dopravy
- poľnohospodárska výroba
- plocha špeciálneho určenia
- plocha špecifickej zelene
- vodná plocha, tok
- lesopark
- les
- trávny porast
- močiar, slatina
- odvodnenia
- závlahy
- obec s rekreačnou funkciou
- hranica rekreačného územného celku
- zvernica, obora, bažantnica
- mestská pamiatková rezervácia, PRLA a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)
- pamiatková zóna a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)
- národná kultúrna pamiatka (hrad, zrúcanina) a jej ochranné pásmo (platné a navrhované)
- múzeum, galéria a muzeálne expozície
- územie s väzbou na kult.-hist. potenciál
- kultúrno-historický potenciál - väzby na zahraničie
- osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo
- pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja
- ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - I. stupeň
- ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja - II. stupeň
- chránené územie geotermálnej energie
- geotermálny vrt
- rýchlostná cesta
- cesta 1. triedy - štvorpruh
- cesta 1. triedy
- cesta 2. triedy
- cesta 3. triedy
- mestská komunikácia
- mimoúrovňová križovatka
- železničná trať - hlavná
- železničná trať - vedľajšia
- integrovaný systém RHD
- stanica ŽSR
- stanica ŽSR - nesamostatná
- zastávka ŽSR
- pohraničná prechodová stanica
- vodná cesta - Dunaj
- vodná cesta - Váh
- prístav
- kompa
- vodné dielo
- prekladisko
- terminál kombinovanej prepravy
- hraničný priechod
- letisko
- ochranné pásmo letiska
- medzinárodná cykloturistická trasa (EURO VELO 06)
- významná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z1, Z2, Z3)
- ostatná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z4, Z5, D1, D2)
- maloplošné chránené územie
- veľkoplošné chránené územie
- ramsarská lokalita
- chránené vtáčie územie
- mokrade národného významu
- územie európskeho významu
- jadrová elektráreň
- vodná elektráreň
- malá vodná elektráreň
- elektrická stanica 400 kV
- elektrická stanica 200 kV
- rozvodňa 400 kV
- rozvodňa 110 kV
- elektrické vedenie 400 kV
- elektrické vedenie 220 kV
- elektrické vedenie 110 kV - vzdušné
- prepúšťacia stanica plynového vedenia
- kompresorová stanica plynového vedenia
- teplovod
- ropovod
- plynovod tranzitný
- plynovod medzištátny
- plynovod VVTL, VTL
- dobývacie priestory
- rašelinisko
- chránené ložiskové územie
- ložisko nevyhradených nerastov
- podzemné zásobníky zemného plynu
- poddolované územie
- územie s výskytom vydobytých podzemných priestorov
- územie geologickej preskúmanosti
- seizmické územie
- územie náchylné na zosuvy
- staré banské dielo
- zdroj znečistenia ovzdušia
- úložisko rádioaktívnych odpadov
- skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
- skládka odpadov na inertný odpad
- skládka odpadov na nebezpečný odpad

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE	DVORY NAD ŽITAVOU
ETAPA	ČISTOPIS
VÝKRES 1	ŠIRŠIE VZŤAHY
OBSTARÁVATEĽ	OBEC DVORY NAD ŽITAVOU IČO 00308897 www.dvory.sk
SPRACOVATEĽ	INŠTITÚT PRIESTOROVÉHO PLÁNOVANIA IČO 36 064 645 www.ipp-sr.sk
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	ING. MATÚŠ BIZOŇ, PHD. AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 2539 AA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ	ING. MATÚŠ BIZOŇ, PHD.
GEOGRAFICKÝ INFORMAČNÝ SYSTÉM	MGR. FILIP POLONSKÝ, PH.D. ING. MATÚŠ BIZOŇ, PHD.
DÁTUM SPRACOVANIA	03/2026
MIERKA SPRACOVANIA	M = 1 : 50 000