

Obecný úrad, Hlavné námestie č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou

Dátum a miesto konania: **28. apríla 2016**, Obecný úrad Dvory nad Žitavou
Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Branislav Becík, PhD. Privítal poslancov a poznamenal, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Starosta obce prečítal návrh členov návrhovej komisie, určil overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

Za členov návrhovej komisie boli schválení poslanci: Ing. Bc. Kristína Fridriková, Ing. Štefan Galla, PhD., MVDr. Štefan Szabó

Overovatelia zápisnice: Ing. Bc. Kristína Fridriková, Mária Horváthová

Zapisovateľ: Ing. Erika Dobrá

Hlasovanie č. 1:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Následne starosta obce vyzval poslancov k doplneniu, resp. k vysloveniu návrhov na zmenu programu zasadnutia. Nakoľko neboli predložené žiadne návrhy, poslanci schválili nasledovný program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Zberný dvor Dvory nad Žitavou“
- 4/ Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí
- 5/ Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 1 na rok 2016
- 6/ Správa o inventarizácii majetku a záväzkov obce Dvory nad Žitavou k 31. 12. 2015
- 7/ Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou
- 8/ Návrh Zmluvy o vykonávaní úloh obecnej polície
- 9/ Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dvory nad Žitavou
- 10/ Návrh na založenie akciovkej spoločnosti
- 11/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
- 12/ Záver

Hlasovanie č. 2:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

3. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu „Zberný dvor Dvory nad Žitavou“

Starosta obce oboznámil poslancov s predloženým materiálom a otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Mária Horváthová, ktorá sa opýtala, či ten zberný dvor resp. to prestrešenie, ktoré je uvedené v materiáloch bude vo dvore OBP, spol. s r. o.. Starosta obce odpovedal, že áno. Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec Ing. Tibor Farkas s pripomienkou, či zberný dvor bude na seba zarábať. Starosta obce dodal, že obec potrebuje techniku uvedenú v materiáloch pre svoju potrebu, aby si nemusela techniku zapožičiavať, aby bola sebestačná. Prednosta úradu Ing. Peter Ágh doplnil, že nie je možné, aby obec zarábala na tých veciach, na ktoré dostala dotáciu, minimálne po dobu 5 rokov. Záleží od toho, o aký projekt ide. Cieľom tohto projektu nie je zarábať, ale ušetriť pre obec finančné prostriedky, ktoré by vynaložila na prenájom týchto strojov. Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Mária Horváthová s pripomienkou, že teda do projektu sa zapája obec a po úspešnosti v projekte by stroje boli v OBP, spol. s r. o. Prednosta úradu Ing. Peter Ágh doplnil, že stroje by určite neboli prevedené do OBP, spol. s r. o., boli by majetkom obce, OBP, spol. s r. o., by ich možno dostalo len do správy a tam by parkovali. S ďalšou otázkou sa prihlásil poslanec MVDr. Štefan Szabó, ktorý sa opýtal, či do 5 rokov je teda vylúčené vypožičiavať spomínanú techniku ako službu občanmi obce. Starosta obce odpovedal, že občania budú môcť danú techniku využívať resp. vypožičiavať, len sa nesmie vytvárať zisk, t. z., že buď len za cenu pohonných hmôt, alebo iným spôsobom.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje**

- predloženie žiadosti o NFP pre projekt „**Zberný dvor Dvory nad Žitavou**“ v rámci výzvy
- Operačného programu Kvalita životného prostredia s kódom **OPKZP-PO1-SC111-2016-10**
- celkovú výšku oprávnených výdavkov na projekt vo výške **787 800,- EUR**
- spolufinancovanie projektu vo výške **5% z celkových oprávnených výdavkov**, t. j. **39 390,- EUR**

Hlasovanie č. 3:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

4. Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu č. 4 a odovzdal slovo poslancovi MVDr. Štefanovi Szabóovi, ktorý je predsedom Komisie majetkoprávnej, výstavby a životného prostredia. Poslanec MVDr. Štefan Szabó a vedúca majetkoprávneho oddelenia obecného úradu JUDr. Lívia Sókyová bližšie priblížili poslancom predložený materiál. Ako prvé sa v rámci tohto bodu prerokovávala zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/**

zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu pozemkov- zámenu nehnuteľností v k. ú. Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 3065 ako parcela reg. E 6322 trvalé trávne porasty o celkovej výmere 2012 m² v podiele 90/360 k celku, na LV 1 reg. „E“ ako parc. č. 7258 o výmere 43 243 m² ornej pôdy v podiele 1/1 , parc. č. 5182/3 o výmere 23889 m² ornej pôdy v podiele 1/1, parc.č. 5190 o výmere 34560 m² ornej pôdy o výmere 34560 m² v podiele 1/1, parc.č. 5192/1 o výmere 62611 m² ornej pôdy v podiele 1/1 a parc. č. 5192/2 o výmere 144827 m² ornej pôdy v podiele 1/1 k celku formou zámennej zmluvy.

Hlasovanie č. 4:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** zámenu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 00308 897, DIČ 202 106 0701, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 3065 ako parcela reg. E 6322 trvalé trávne porasty o celkovej výmere 2012 m² v podiele 90/360 k celku, na LV 1 reg. „E“ ako parc. č. 7258 o výmere 43 243 m² ornej pôdy v podiele 1/1 , parc. č. 5182/3 o výmere 23889 m² ornej pôdy v podiele 1/1, parc. č. 5190 o výmere 34560 m² ornej pôdy o výmere 34560 m² v podiele 1/1, parc. č. 5192/1 o výmere 62611 m² ornej pôdy v podiele 1/1 a parc. č. 5192/2 o výmere 144827 m² ornej pôdy v podiele 1/1 za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosti Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 10, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 34 014 501, DIČ 202 10 32 585, vytvorených Geometrickým plánom č. 19/2016 dňa 10.02.2016 autorizovaným geodetom Michalom Benczem, úradne overeným 04.04.2016 pod č. 185/2016, ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej E KN parcely č. 4183/1 ornej pôdy, celkovej výmery 268 829 m² vedenej na LV č. 3017, a to E KN parc. č. 5497/10 orná pôda o výmere 60 886 m², E KN parc. č. 5499/2 zastavaná plocha o výmere 274 m² a E KN parc. č. 2449/9 zastavaná plocha o výmere 758 m² bez finančného vyrovnanía v nadväznosti na Uznesenie Oz Dvory nad Žitavou č. 64/29062015 zo dňa 29.6.2015 **podľa § 9a ods.8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v zámere výstavby novej obytnej zóny 4. Nový Svet na dotknutých cirkevných pozemkoch.**

Hlasovanie č. 5:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalším materiálom v bode č. 4 bolo doplnenie Uznesenia č. 79/17082015.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje doplnenie svojho Uznesenia č. 79/17082015 z 17.08.2015 tak, že v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schvaľuje spôsob prevodu pozemku** –priamy odpredaj novovytvorenej parcely C KN 311/3 ostatné plochy o výmere 350 m² nachádzajúceho sa vo Dvoroch nad Žitavou, odčlenenej geometrickým plánom č. 19/2016 vyhotoveným geodetickou kanceláriou ProMarkt s.r.o. a overeným 16.3.2016 od C KN parc.č. 311 ostatné plochy vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 o celkovej výmere 5138 m² ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1.

Hlasovanie č. 6:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje priamy odpredaj** novovytvorenej parcely C KN 311/3 ostatné plochy o výmere 350 m² nachádzajúceho sa vo Dvoroch nad Žitavou, odčlenenej geometrickým plánom č. 19/2016 vyhotoveným geodetickou kanceláriou ProMarkt s.r.o. a overeným 16.3.2016 od C KN parc. č. 311 ostatné plochy vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 o celkovej výmere 5138 m² ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1,-€ v prospech Coop Jednota spotrebné družstvo Hlavné nám. č. 6, 940 49 Nové Zámky, IČO 00168882, **ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme rozšírenia križovatky a vybudovania kruhového objazdu podľa projektovej dokumentácie.

Hlasovanie č. 7:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalej sa prejednávala žiadosť v prospech. Nikolety Nagyovej a mal. Nikolasa Nagya.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob predaja ako priamy odpredaj** pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a to diel č. 1 o výmere 1 m² a diel č. 8 o výmere 10 m² vytvorených geometrickým plánom č. 18/2016 autorizovaného geodeta Róberta Roška rozdelením E KN parc. č.1439/902 ostatné plochy o výmere 11 m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 5457 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1.

Hlasovanie č. 8:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamy odpredaj** pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a to diel č. 1 o výmere 1 m² a diel č. 8 o výmere 10 m² vytvorených geometrickým plánom č. 18/2016 autorizovaného geodeta Róberta Roška rozdelením E KN parc. č.1439/902 ostatné plochy o výmere 11 m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 5457 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 v prospech mal. Nikoleta Nagyová nar. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ], Dvory nad Žitavou a mal. Nikolas Nagy nar. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ], Dvory nad Žitavou v podiele ½ k celku za kúpnu cenu 5.-eur/ m² podľa §9a ods. 8 písm.b/ Zákona 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, nakoľko ide o diely, ktoré sa pričleňujú k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. V prípade, ak kupujúci preukáže čiastočnú skoršiu úhradu kúpnej ceny na základe skôr prijatého Uznesenia / Uznesenie č. 14/15042015/, uhradená čiastka sa započíta do kúpnej ceny.

Hlasovanie č. 9:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

V rámci bodu 4 sa prejednávala žiadosť o vyrovnanie hranice pozemku pána Ing. Ladislava polenu a manžel. Eriky Polenovej. Starosta obce dodal, že nejde o odpredaj pozemku, ale ide o zámenu. Táto zámena by bola výhodná aj pre obec, nakoľko sa v budúcnosti plánuje okolie obecného úradu sparkovať. Touto zámenou by boli hranice pozemkov vyrovnané. Dodal, že pán Ing. Polena vie, že tam je plynová prípojka a súhlasí s tým, aby po zámene pozemkov bola na jeho pozemok daná t'archa.

Návrh na uznesenie:

- Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob predaja a v zmysle § 9a ods.8 písm.b/ – zámenu nehnuteľností** : častí pozemkov C KN parc. č. 3475 a 3476 vedených na LV č. 2468 v BSM Ing. Ladislava Polenu a Eriky Polenovej 1. Nový Svet 56, 941 31 Dvory nad Žitavou na strane jednej a C KN parc. č. 3477/1 a 3478/1 vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou na strane druhej za účelom zarovnania hraničnej čiary susedných pozemkov po vyhotovení geometrického plánu **bez finančného vyrovnania - s pripomienkou**, strpieť vecné bremeno existujúcich prípojok a kopanej studne.

Hlasovanie č. 10:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalej sa prejednávala žiadosť pána Jána Dresku.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob predaja ako priamy odpredaj** dielu č. 6 o výmere 41 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 125/2016 geodetickej kancelárie AAAGeodet s. r. o. a úradne overeným 22.3.2016, diel č. 6, odčlenený od parc. 1441/83 o výmere 48 m² vo výlučnom vlastníctve obce / LV1/ sa pričleňuje k parc. č. C KN 4359/1 zastavané plochy a nádvoria s pôvodnou výmerou 263 m².

Hlasovanie č. 11:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení priamy odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou** dielu č. 6 o výmere 41 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 125/2016 geodetickej kancelárie AAAGeodet s. r. o. a úradne overeným 22.3.2016, pričom diel č. 6 bol odčlenený od PK parc. č. 1441/83 zastavané plochy o výmere 48 m² vo výlučnom vlastníctve obce /LV1/ a tento diel č. 6 sa pričleňuje k parc. č. C KN 4359/1 zastavané plochy a nádvoria s pôvodnou výmerou 263 m², v prospech Ján Dreska, nar. 11.10.1954, Bešeňovská ul. 269/5, 941 31 Dvory nad Žitavou za kúpnu cenu 5.eur/ m².

Hlasovanie č. 12:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalšou žiadosťou na rokovanie bola žiadosť pani Dagmar Valachovej a Miloš Valacha

o odkúpenie pozemku C KN parc. č. 439/1 a 439/2. Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Mária Horváthová s otázkou, že kto je majiteľom nehnuteľnosti resp. sýpky, ktorá sa nachádza na uvedených parcelách. Starosta obce odpovedal, že novým majiteľom sú žiadatelia, a aj z toho titulu by chceli odkúpiť pozemky pod budovou. Poslankyňa Mária Horváthová sa opýtala, že či obci bola predložená kúpnopredajná zmluva na spomínanú nehnuteľnosť. Starosta obce odpovedal, že áno, úradu bola predložená kúpnopredajná zmluva.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob predaja – priamy odpredaj** pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako C KN parc. č. 439/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 394 m² a C KN parc. č. 439/2 o výmere 508 m² zastavané plochy a nádvorcia vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku.

Hlasovanie č. 13:

Prítomní:11 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje priamy odpredaj** pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 ako C KN parc. č. 439/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 394 m² a C KN parc. č. 439/2 o výmere 508 m² zastavané plochy a nádvorcia vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku v prospech Valachovej Dagmar rod. Farkašovej nar. [REDAKOVANÉ] a manželovi Valachovi Milošovi nar. [REDAKOVANÉ] obaja bytom Dolný Pial, nám. SNP 17/12 za kúpnu cenu 12.-eur/ m² **ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods-8 písm. e/ Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov .

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemky sú prebytočné, dlhodobo neužívané, zdevastované a o ich odkúpenie alebo iné využitie dlhodobo nejavil nikto záujem.

Hlasovanie č. 14:

Prítomní:11 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Ďalším bodom rokovania bolo uzatvorenie koncesnej zmluvy na vypožičanie koncesného majetku a to 2000 m² z pozemku parc. E KN 882/1 v prospech neziskovej organizácie – Občianskeho združenia Kynologický klub Dvory nad Žitavou. Poslanec MVDr. Daniel Děkány informoval poslancov o oficiálnom založení Kynologického klubu Dvory nad Žitavou, aké práce boli vykonané na danom pozemku, aby sa vytvorilo cvičisko pre psov. Dodal, že vybudované cvičisko bude verejnosti prístupné. Cvičisko bude celý deň otvorené a večer ho bude zamykať obecná polícia. Obecná polícia ho bude využívať aj na výcvik služobných psov. Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec MVDr. Štefan Szabó s pripomienkou, že kynológia je v súčasnosti veľmi rozvinutá a má veľa priaznivcov aj v našej obci. O slovo sa prihlásil aj poslanec Attila Vanya, ktorý taktiež poznamenal, že cvičisko bude aktívne využívať aj obecná polícia na služobnú kynológiu, a taktiež je záujem aj zo strany špeciálnej jednotky štátnej polície. Podotkol, že sa aj on s pánom starostom zúčastnili na brigáde na vyčistenie priestorov cvičiska a poďakoval zakladateľom Kynologického klubu Dvory nad Žitavou za ich aktívnu a obetavú prácu. JUDr. Lívia Sókyová vedúca majetkoprávneho oddelenia obecného úradu odporučila vypracovať prevádzkový poriadok cvičiska. Tento prevádzkový poriadok by bol

súčasťou koncesnej zmluvy. MVDr. Daniel Dékány doplnil, že kynologický klub je už oficiálne evidovaný ako nezisková organizácia a v stanovách má určené pravidlá. O slovo sa prihlásila poslankyňa Mária Horváthová s poznámkou, že v predloženom materiáli je uvedené, že sa cvičnom ihrisku plánujú rozvíjať rôzne verejno-prospešné a spoločenské aktivity najmä pre mládež, či sa tam budú organizovať nejaké diskotéky, alebo podobné podujatia. Poslanec MVDr. Daniel Dékány dodal, že určite nie diskotéky, boli tým myslené rôzne ukážky pre triedy, pre školy, základné ukážky chovu zvierat a podobné veci. Poslanec MVDr. Daniel Dékány ešte doplnil, že psíkovia budú na cvičisku len cez deň a v sprievode majiteľov, takže sa občania nemusia báť. Poslankyňa Ing. Silvia Horváthová pripomenovala, že od jej nehnuteľnosti je cvičisko vzdialené cca 200 m a jej povolenie resp. súhlas na zriadenie si nikto nepýtal. Poslanec Attila Vanya poznamenal, že v Nových zámkoch je cvičisko hneď za krytou plavárňou a nie je s tým žiadny problém. Okolie cvičiska bude ešte bezpečnejšie, keďže tam budú mať výcvik aj policajti.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9c ods. 2 písm. e/ a písm.f/ Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí** uzatvorenie koncesnej zmluvy na vypožičanie koncesného majetku – 2000 m² z pozemku parc. E KN 882/1 trvalé trávne porasty vedeného na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 5457 pre k. ú. a obec Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku na dobu 10 rokov v prospech neziskovej organizácie – Občianskeho združenia Kynologický klub Dvory nad Žitavou so sídlom Bešeňovská cesta 185/52, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 50 148 711 pre účely vybudovania cvičného areálu pre psov. V koncesnej zmluve bude zakotvená povinnosť požičiavateľa koncesný majetok užívať výlučne pre zmluvne dohodnutý účel a tento majetok na vlastné náklady udržiavať,

- s pripomienkou, že Kynologický klub Dvory nad Žitavou vypracuje prevádzkový poriadok, ktorý bude súčasťou zmluvy.

Hlasovanie č. 15:

Prítomní: 11 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 2

Po hlasovaní poslankyňa Mária Horváthová podotkla, že Základná organizácia Slovenského zväzu chovateľov poštových holubov Dvory nad Žitavou dostala od obce dotáciu vo výške 250 € na rok a Kynologický klub Dvory nad Žitavou dostalo oplatenie v hodnote 10 000 €. Starosta obce poznamenal, že oplatenie stálo do 5 000 € a ešte sa im vybuďovala studňa, ale celkové náklady neboli 10 000 €. Poslanec Attila Vanya reagoval na pripomienku poslankyne Márie Horváthovej, že všetko čo Kynologický klub Dvory nad Žitavou spravil, je obecné, a pre občanov. Starosta obce na záver diskusie doplnil, že on podporuje takéto aktivity mladých ľudí. Mnoho ľudí ho oslovilo, kam môžu ísť so svojimi psami, lebo aj na Kalvárii je zákaz vstupu psov. Teraz sa vytvoril priestor, kde majú voľný vstup, a aj to oplatenie sa dá hoci kedy rozobrať a premiestniť inde. O slovo sa prihlásil aj poslanec Ladislav Mazán, ktorý poznamenal, že v obci už raz fungoval kynologický klub, cca v roku 1989, ktorý bol zničený, tak tento by už nemali ničieť. Reagoval aj poslanec MVDr. Daniel Dékány, že obec vyberá daň za psa, ale čo za tú daň ponúka občanom. Každý kto má psa, musí túto daň nekompromisne zaplatiť. Takto sa môže ukázať, že áno toto cvičisko resp. kynologický klub je za tú daň a bude slúžiť psičkárom.

Ďalším rokovacím bodom bolo uzatvorenie nájomnej zmluvy pre účely vybudovania zberného dvora na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve spoločnosti RAB s. r. o., so sídlom 931 41 Semerovo. JUDr. Lívia Sókyová vedúca majetkoprávneho oddelenia obecného úradu bližšie priblížila poslancom predložený materiál na rokovanie. Poslanec MVDr. Štefan Szabó

predseda Komisie majetkoprávnej, výstavby a životného prostredia oboznámil poslancov so stanoviskom komisie. Skonštatoval, že je to vhodná lokalita na zberný dvor, vzhľadom na to, že je v blízkosti obecného podniku, obecnej polície a nachádza sa v obci, čo je výhodné pre občanov. Starosta obce podotkol, že ide o druhú etapu projektu, ktorej výzva by mala byť cez Ministerstvo životného prostredia. Hľadal sa vhodný priestor na tento účel, zvažovali sa priestory na Hornom diely, kde sa v súčasnosti nosí bioodpad, lenže tie pozemky sú nevysporiadané a preto sa tam separačná linka stavať nemôže. V štádiu riešenia bol aj pozemok bývalej zberne surovín na ulici Veľká komárňanská, lenže cena za pozemok bola veľmi vysoká vyše 120 000 €.

Do rozpravy sa prihlásil poslanec Karol Kusy, že by potreboval objasniť niektoré veci. V materiáloch bol náčrt prístrešku na zberný dvor, ten má byť v areáli OBP spol. s r. o. a teraz tu je ďalší materiál na zberný dvor. Jeho otázka znela, že či budú dva zberné dvory. Starosta obce odpovedal, že ide o dve výzvy. Prvá výzva je na techniku a druhá bude na separačnú linku. V obci je strašne veľa zelene, konárov a bol by rád, keby sa neskôr mohla vybudovať aj peletovacia linka. Obec má sedem objektov, kde je kúrenie plynovými kotlami a časom by sa aj tie mohli vymeniť na kotle na biomasu. Aj toto je dôvod prečo ísť do separačných liniek. Poslanec Karol Kusy poznamenal, že jemu nie sú jednoznačné materiály na rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré dostáva domov. Podľa neho sa v tej lokalite obce dajú kúpiť pozemky za 35 000 až 40 000 €. Cena za prenájom je príliš vysoká. Za 20 rokov bude cena nájmu činiť 200 000 €. Starosta obce odpovedal, že sa pán poslanec Karol Kusy môže zúčastniť rokovania všetkých komisií obecného zastupiteľstva pre lepšiu informovanosť o predložených materiáloch. Poslanec Ladislav Mazán nesúhlasil s pripomienkou pána poslanca Karola Kusyho, lebo podľa neho by nebolo vhodné triediť odpad medzi rodinnými domami. O slovo sa prihlásila poslankyňa Ing. Silvia Horváthová s poznámkou, že čísla nepustia. Nájom na 20 rokov za spomínané pozemky bude 201 600 €, pričom obec by vedela kúpiť pozemok od pána Labancza za 120 000 €, v tej istej lokalite len na druhej strane cesty. Cena za kúpu pozemku je o mnoho nižšia a daný pozemok by len rozšíril majetok obce, kým pozemok v prenájme nikdy nebude obecný. Upozornila poslancov, že v predloženom návrhu zmluvy nie je uvedené, že cena nájmu sa časom nebude zvyšovať. Starosta obce doplnil, že pán Labancz už mal rokovania so spoločnosťou Mäspoma o odpredaji zadnej časti spomínaného pozemku. Ak by Mäspoma odkúpila zadnú časť pozemku, obci by len zvyšná predná časť nepostačovala na daný účel. Poslanec Attila Vanya poznamenal, že spoločnosť Mäspoma, ktorá má prevádzku na susednom pozemku pána Labancza sa zaoberá potravinárskou výrobou a mohol by tam vzniknúť problém, že tam obci triedenie odpadu nedovolia. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Ing. Tibor Farkas, ktorý sa vyjadril, že jemu najviac vadí, že nie sú predložené žiadne hospodárske výpočty o tom, aké budú náklady na prevádzkovanie takéhoto zberného dvora, a aké náklady sa ušetria, ak sa zberný dvor vybuduje. Starosta obce odpovedal, že už odznelo, že tieto projekty nesmú byť ziskové. Obci ide o to, aby sa ušetrilo na vstupných nákladoch. Obec nikdy nebude mať finančné prostriedky na to, aby si takéto stroje a zariadenia zabezpečila z vlastných zdrojov, ale 5% spolufinancovanie projektov vie obec vykryť. Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD. dodal, že obec sa len uchádza o dotáciu a nefunguje to tak, že keď sa uchádza automaticky aj dostane dotáciu. Výhodnejšie je, ak sa obec uchádza o dotácie, lebo vtedy je spolufinancovanie len 5%, ak by sa o dotácie uchádzal obecný podnik spolufinancovanie by bolo vo výške 50 %. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Attila Vanya s otázkou, čo bude s vyseparovaným odpadom. Starosta obce odpovedal, že tak, ako už spomínal z biomasy by sa mohli vyrábať pelety. Triedením odpadu by sa znížilo množstvo odovzdaného komunálneho odpadu, čo by viedlo k šetreniu. Poslanec Ing. Tibor Farkas doplnil, že by obec mala skúsiť pozemok od spoločnosti RAB s. r. o. odkúpiť. V prípade potreby si zobrat' úver a radšej splácať úver ako platiť nájom. Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., reagoval, že čo, ak podaný projekt nebude úspešný, v tom prípade kúpi obec zbytočne

pozemok. Poslanec Karol Kusy sa vyjadril, že tiež by bol za kúpu pozemku, ako za prenájom. Poslankyňa Ing. Silvia Horváthová sa vyjadrila, že daná nehnuteľnosť by bola na uvedenú činnosť vyhovujúca, v tom sa zhodli všetci poslanci. Problém je len s prenájomom. Bolo by potrebné viesť rokovanie so spoločnosťou RAB s. r. o. o predaji nehnuteľnosti a dať vypracovať znalecký posudok. Poslanec Attila Vanya dodal, že treba si uvedomiť, že aj spoločnosť RAB s. r. o. má daný pozemok v súčasnosti v prenájme, a ďalšia vec je tá, že ak tam obec vybuduje zberný dvor znehodnotí pozemok. JUDr. Lívia Sókyová vedúca majetkoprávneho oddelenia obecného úradu uviedla, že kvôli termínu podania projektu musí byť čo najskôr uzatvorená nájomná zmluva, ale do zmluvy sa dajú dať rôzne podmienky napr. ustanovenie o predkupnom práve, alebo rôzne iné podmienky.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** v nadväznosti na § 14, 80 a 82 Zákona 79/2015 o odpadoch **uzatvorenie nájomnej zmluvy** pre účely vybudovania zberného dvora na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve spoločnosti RAB, s .r. o. so sídlom 93141 Semerovo, IČO 36 528 404 vedených na LV 2403 nachádzajúce sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedené na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 2403 ako C KN parc. č. 2682/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 710 m², C KN parc. č. 2682/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², C KN parc.č. 2683/1 ostatné plochy o výmere 1778 m² a C KN parc .č. 2683/2 o výmere 150 m² ako aj stavba so súp. č. 2006 na parc. č. 2683/2 o výmere 150 m² / ďalej“ predmet zmluvy“/na dobu 20 rokov za podmienky získania aspoň 51% z požadovanej sumy nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia Triedený zber komunálnych odpadov a mechanicko-biologická úprava komunálnych odpadov pričom výška nájomného sa dohoduje vo výške 33% sumy určenej obecným zastupiteľstvom na nepodnikateľský prenájom pozemkov a prenájom stavby – výrobnéj haly v mesačnej sume 100.-eur. **S pripomienkou**, že spoločnosť sa zaväzuje odpredať pozemok na výzvu obce, za cenu určenú znaleckým posudkom do 60 dní od doručenia výzvy.

Hlasovanie č. 16:

Prítomní:11 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 2

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** predložené znenie nájomnej zmluvy -s **pripomienkou**, že z bodu V. Výška nájomného, z bodu č. 2 vypustí veta: Pokiaľ dôjde k navýšeniu nájomného za obecné pozemky o viac, ako 10%, výška nájomného sa od nasledujúceho kalendárneho mesiaca upraví tak, aby bol naďalej dodržaný pomer 1:3.

Hlasovanie č. 17:

Prítomní:11 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 2

Ďalej obecné zastupiteľstvo rokovalo o Dohode o údržbe a prevádzkovaní dažďovej kanalizácie. Poslanec MVDr. Štefan Szabó predseda Komisie majetkoprávnej, výstavby a životného prostredia oboznámil poslancov so stanoviskom komisie, ktorá bola, že komisia **odporúča** uzatvoriť predloženú zmluvu s tým, že náklady sa majú rozdeliť rovným dielom, nakoľko v zmluve o budúcej zmluve nie je mienka o pomere ich znášania. Poslankyňa Ing. Silvia Horváthová poznamenala, že v čl. III, bod 3.2 je uvedené: „Účastníci dohody sa dohodli, že údržbu vodnej stavby bude zabezpečovať účastník 1 prostredníctvom svojho zmluvného partnera.“ Ak by to bolo možné, obec by sa mohla zúčastniť na výbere toho zmluvného

partnera, aby nevznikli obci zbytočne vysoké náklady. JUDr. Lívia Sókyová vedúca majetkoprávneho oddelenia obecného úradu doplnila, že sa musí pozrieť, aké sú ustanovenia v zmluve o budúcej zmluve. Poslankyňa Mária Horváthová navrhla, aby v čl. III, bod 3.2, bolo uvedené : „Účastníci dohody sa dohodli, že údržbu vodnej stavby bude zabezpečovať účastník 2 prostredníctvom svojho zmluvného partnera.“

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** predložené znenie Dohody o údržbe a prevádzkovaní dažďovej kanalizácie / vodná stavba SO 501 Dažďová kanalizácia a vodná stavba SO 502/ so Slovenskou správou ciest Miletičova 19 Bratislava IČO 00308897 s tým, že pomer nákladov na údržbe znášajú zúčastnené strany rovným dielom

Hlasovanie č. 17:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalším rokovacím bodom bola **Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy – SSC Bratislava** Zmluva rieši podmienky bezodplatného odovzdania a prevzatia objektov vyvolaných investícií so Slovenskou správou ciest Miletičova 19 Bratislava IČO 00308897, a to stavebné objekty vodná stavba SO 501 Dažďová kanalizácia cesta I/75 cez ktorú je napojený SO 502 Dažďová kanalizácia , cesta II/11 v obci Dvory nad Žitavou po uplynutí 5-ročného obdobia počas ktorej predmet zmluvy má ostať v majetku budúceho odovzdávajúceho.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** predložené znenie Zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií so Slovenskou správou ciest, Miletičova 19, Bratislava, IČO 00308897, a to stavebné objekty vodná stavba SO 501 Dažďová kanalizácia cesta I/75 cez ktorú je napojený SO 502 Dažďová kanalizácia , cesta II/11 v obci Dvory nad Žitavou

- **bez pripomienok.**

Hlasovanie č. 18:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

V rámci bod 4 boli doplnené aj niektoré predošlé uznesenia obecného zastupiteľstva.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** doplnenie Uznesenia č. 99/17092015 a č. 129/15122015 tak, že **schvaľuje** v zmysle §9a ods. 1 písm./ v prospech víťaza verejnej obchodnej súťaže Pavola Krajčoviča rod. č. 721224/6932, Jokaiho 3, 941 31 Dvory nad Žitavou, odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 rodinný dom so súp. č. 244 na C KN parc.č. 4247 a C KN parc. 4247 o výmere 202 m² zastavané plochy a nádvoria ako aj dňa 19.4.2016 geometrickým plánom č. 48/2016 vyhotoveným geodetickou kanceláriou AAAGeodet s.r.o. novovytvorenú parcelu C KN 4248 o výmere 232 m² záhrady, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parc. E KN 1433/8 trvalé trávne porasty o výmere 1220 m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV5457 za kúpnu cenu 5.-eur/ m² za rodinný dom so súp. č. 244 a 3.-eur/ m² za C KN parc. č. 4247 a C KN parc. č. 4248.

Hlasovanie č. 19:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **doplňuje** svoje uznesenie tak, že: Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj pozemkov** nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou: Geometrickým plánom č.100/2015 súkromného geodeta Michala Benczeho zo dňa 20. 7. 2015 vytvorených dielov, a to: diel č. 1 zast. plochy o výmere 78 m² za 4.-eur/ m² vytvorený z E KN parc. č. 2200/8 zast. plochy o výmere 100 m² vedenej na LV č. 5457 a pričlenený k C KN parc. 2931 zast. plochy a nádvorí o výmere 440 m² a diel č. 2 vytvorený z E KN parc. č. 2200/101 ost. plochy o výmere 217 m² a pričlenený k parc. č. 2931 zast. plochy o výmere 440 m² celkom 295 m² za 8.-eur/ m² v prospech Šumina František, nar. 22. 12. 1961, II. Nový Svet 53, Dvory nad Žitavou.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmetné diely kupujúci dlhodobo užíva, pre obec sú prebytočné a odpredajom jednak dochádza k zarovnaniu hraničnej čiary pozemkov.

Hlasovanie č. 20:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** zriadenie vecných bremien spočívajúcich najmä v práve uloženia podzemných káblov a vedení v prospech všetkých správcov inžinierskych sietí na pozemkoch vo výlučnom príp. podielovom spoluvlastníctve obce podľa predlohy, nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou v súvislosti s realizáciou akcie „Cesta I/75 a II/511 Dvory nad Žitavou- Križovatka“ v rozsahu, ako je vytýčené geometrickým plánom č. 52/2015 vyhotoveným dňa 30. 12. 2015 Geodetickou kanceláriou Promarkt Nitra, s. r. o. na zameranie cesty parc. č. 42, 8/3, 3021/3, 3350/2 na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §9 ods. 2 pís. e/ Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Hlasovanie č. 21:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

5. Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 1 na rok 2016

Predložený materiál k úprave rozpočtu priblížila účtovníčka obce Ing. Adriana Vadkertiová. Zmeny a stanovisko finančnej komisie uviedol predseda finančnej komisie Ing. Štefan Galla, PhD. Okrem úprav v predloženom materiály, obecná polícia žiadala presun v sume 2 100 €, na nákup krátkych guľových zbraní pre výkon služby príslušníkov OcP Dvory nad Žitavou z programu 8. Šport a kultúra, Podprogram 8.2 Všeobecná podpora športu a kultúry, z položky 640- Bežné transfery pre DHZ Dvory nad Žitavou, do programu 3. Bezpečnosť, Podprogram 3. Bezpečnosť, Podprogram 3.1 Verejný poriadok a bezpečnosť, položka 633- Materiál. Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., poznamenal, že presun uvedených finančných prostriedkov je možný, nakoľko DHZ Dvory nad Žitavou dostalo dotáciu od štátu a zatiaľ nevyužilo finančné prostriedky, ktoré boli vyčlenené v rozpočte.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** návrh úpravy rozpočtu obce Dvory

nad Žitavou č. 1 na rok 2016 podľa predlohy - **s pripomienkami:**

- presun v sume 2 100 €, na nákup krátkych guľových zbraní pre výkon služby príslušníkov OcP Dvory nad Žitavou z programu 8. Šport a kultúra, Podprogram 8.2 Všeobecná podpora športu a kultúry, z položky 640- Bežné transfery pre DHZ Dvory nad Žitavou, do programu 3. Bezpečnosť, Podprogram 3. Bezpečnosť, Podprogram 3.1 Verejný poriadok a bezpečnosť, položka 633- Materiál.
- Bežný transfer (dotácia) z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou do OBP, spol. s r. o. Dvory nad Žitavou v roku 2016 bude vo výške 443 250 €.

Hlasovanie č. 22:

Prítomní: 11 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 2

6. Správa o inventarizácii majetku a záväzkov obce Dvory nad Žitavou k 31. 12. 2015

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu č. 6. Do rozpravy sa prihlásil poslanec MVDr. Daniel Dékány, ktorý poznamenal, že v kolónke pohľadávky figurujú určité nedoplatky. Zaujímal sa o to, či sa dajú tieto pohľadávky vymôcť, a či ich obec rieši resp. v akej fáze riešenia sú. Starosta obce odpovedal, že uvedené nedoplatky sa riešia, niektoré formou exekúcie a niektoré už boli aj vymožené alebo uhradené, len inventarizácia bola k dátumu 31. 12. 2015.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **berie na vedomie** Správu o inventarizácii majetku a záväzkov obce Dvory nad Žitavou k 31.12.2015 - **bez pripomienok.**

Hlasovanie č. 23:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

7. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou

V rámci bodu 7. sa prerokovávala žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou pre PRO CULTURE PARKAN, n. o., Štúrovo, ktorá žiada príspevok pre obyvateľku obce pani Mária Krcmer, na účasť v umeleckom tábore. O slovo sa prihlásila poslankyňa Ing. Silvia Horváthová, ktorá poznamenala, že táto pani umelkyňa mala už niekoľkokrát výstavu v obci a vždy bezodplatne. Preto ona navrhuje schváliť finančný príspevok vo výške 100 €. Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., poznamenal, že nežiadala ako súkromná osoba, ale žiadala nezisková organizácia PRO CULTURE PARKAN, n. o., Štúrovo. Poslanec Karol Kusy sa vyjadril, že ide o uznávanú umelkyňu a preto by ju mali podporiť a aj on navrhuje sumu 100 €.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** finančný príspevok vo výške 100 € z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou pre PRO CULTURE PARKAN, n. o., Štúrovo.

Hlasovanie č. 24:

Prítomní: 11 Za: 6 Proti: 5 Zdržali sa: 0

8. Návrh Zmluvy o vykonávaní úloh obecnej polície

Starosta obce vyzval poslanca Attilu Vanyu, aby bližšie priblížil Návrh Zmluvy o vykonávaní úloh obecnej polície uzatvorenej podľa § 2a a nasl. Zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších zmien a doplnkov medzi Obcou Dvory nad Žitavou a Obcou Semerovo. Poslanec Attila Vanya dodal, že stanovená suma 500 € za poskytnutie tejto služby nepokryje náklady OcP Dvor nad Žitavou. Predložená zmluva je pre obec nevýhodná, obecna polícia sa nebráni spolupráci s obcou Semerovo, ale nie za podmienok uvedených v predloženej zmluve. Toto bolo stanovisko Komisie bezpečnosti a verejného poriadku a taktiež aj Finančnej komisie. Poslanec Attila Vanya vyzval kolegov poslancov, aby sa k danej problematike vyjadrili. Poslankyňa Ing. Silvia Horváthová sa zaujímala o to, aký majú k tejto službe postoj obecní policajti. Poslanec Attila Vanya sa vyjadril, že sa zúčastnil porady obecnej polície, kde sa daná problematika prerokovávala. Policajti nezamietli spoluprácu s obcou Semerovo, vyjadrili sa, že ak bude treba, tak samozrejme túto službu budú poskytovať a bude to pre nich nová výzva.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** Zmluvu o vykonávaní úloh obecnej polície uzatvorenej podľa § 2a a nasl. Zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších zmien a doplnkov medzi Obcou Dvory nad Žitavou a Obcou Semerovo- bez pripomienok.

Hlasovanie č. 24:

Prítomní:11 Za: 0 Proti: 11 Zdržali sa: 0

9. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dvory nad Žitavou

Starosta obce prečítal dôvodovú správu k predloženému VZN a otvoril rozpravu. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Attila Vanya s otázkou, či obecna polícia môže na základe tohto VZN udeľovať pokuty. JUDr. Lívia Sókyová vedúca majetkoprávneho oddelenia odpovedala, že áno, môže.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dvory nad Žitavou **-bez pripomienok**.

Hlasovanie č. 25:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

10. Návrh na založenie akciovej spoločnosti

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu č. 10. Do rozpravy sa prihlásil Ing. Tibor Farkas, ktorý sa vyjadril, že považuje predložený materiál za zámer, a ak sa zakladacia listina dostane opäť pred obecné zastupiteľstvo s konkrétnymi číslami, tak to bude z jeho strany prijateľné. O slovo sa prihlásil aj poslanec Attila Vanya, že v dozornej rade vidí uvedeného len jedného poslanca, bol by rád, keby dozorná rada mala viac členov. Starosta obce odpovedal, že je to na

poslancoch, kto bude členom dozornej rady. Poslanec Karol Kusy pripomienkoval menovanie do dozornej rady poslankyňu a zástupcu starostu obce Ing. Bc. Kristínu Fridrikovú, keďže ako štátny zamestnanec nemôže byť členom dozornej rady. Poslanec MVDr. Štefan Szabó dodal, že na komisii majetkoprávnej, výstavby a životného prostredia sa prerokovával aj tento bod. Vtedy sa ešte nevedelo, že pani poslankyňa Ing. Bc. Kristína Fridriková nemôže byť členom dozornej rady. V komisii padol aj ďalší návrh, aby členom dozornej rady bol jeden z členov komisie pán Milan Svrček, ktorý je v tejto sfére odborníkom. Aj v súčasnosti pracuje na výstavbe bazéna v Podhájskej. Ďalším navrhovaným členom zo strany komisie bol aj poslanec Karol Kusy. Poslanec Ing. Štefan Galla, PhD., taktiež navrhol namiesto poslankyne Ing. Bc. Kristíny Fridrikovej poslanca Karola Kusyho.

Návrh na uznesenie:

Založenie akciovej spoločnosti

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

a/berie na vedomie

informáciu o aktuálnom stave prípravných prác smerujúcich k založeniu akciovej spoločnosti

b/ schvaľuje

v súlade s § 6 ods. 3 Zákona 138/1991 zb. v platnom znení predložené znenie Zakladacej listiny akciovej spoločnosti Wellness Dvory a.s., s tým, že:

ba /nepeňažný vklad obchodnej spoločnosti budú predstavovať geometrickým plánom č. 42/2016 vytvorené C KN parcely č. **5278/1 o výmere 4ha 7082 m², č. 5279/2 o výmere 1 ha 1770 m², a parc. č. 5280/1 o výmere 244 m², na ktorej sa nachádza termálny vrt vo výlučnom vlastníctve , ktorý sa tiež vkladá do majetku a. s.**

bb/obchodný podiel Obce Dvory nad Žitavou bude predstavovať 51% základného imania s tým, že hodnota nepeňažného vkladu bude ocenená znaleckým posudkom

bc/ obchodný názov spoločnosti Wellness Dvory, a. s.

bd/ Ing. Branislava Becíka, PhD., r. č. [REDACTED], J. A. Komenského 1553/6, 941 31 Dvory nad Žitavou za člena predstavenstva

be/ za členov Dozornej rady:

Milan Svrček, r. č. [REDACTED], J. G. Tajovského 71,941 31 Dvory nad Žitavou

Karol Kusy, r. č. [REDACTED], Družstevná 12, 941 31 Dvory nad Žitavou

bf/ názov spoločnosti Wellness Dvory a.s. a sídlo Hlavné námestie 6 941 31 Dvory nad Žitavou

Hlasovanie č. 26:

Prítomní:11 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 1

11. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

Starosta obce otvoril bod č. 11. O slovo sa prihlásil poslanec Karol Kusy, ktorý sa opýtal, či sa budú opravovať v obci výtľky. Starosta obce odpovedal, že už sa na tom pracuje. Ďalej sa zaujímal o to, v akom štádiu je výstavba bytovky za zdravotným strediskom. Starosta obce odpovedal, že sa to rieši cez Štátny fond rozvoja bývania. Zaujímal sa aj o lekáreň

v zdravotnom stredisku. Starosta obce odpovedal, že lekárneň bude, ešte stále prebiehajú rekonštrukčné práce, ale nájomné obci platia. Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec MVDr. Štefan Szabó s návrhom, aby sa z Komisie majetkoprávnej, výstavby a životného prostredia z dôvodu častej absencie odvolal pán Peter Mihalovič a nahradil ho nový člen pán Jozef Huszlíca. Obaja boli so zmenou oboznámení a súhlasili.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **odvoláva** pána Petra Mihaloviča z funkcie člena Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva a životného prostredia a **volí** pána Jozefa Huszlícu za člena Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva a životného prostredia.

Hlasovanie č. 27:

Prítomní: 10 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 1

12. Záver

Starosta obce pozval poslancov a občanov obce na blížiaci sa majáles a na duatlonové preteky, poďakoval poslancov za účasť a ukončil zasadnutie.

Vo Dvoroch nad Žitavou, dňa 28. 04. 2016

Zapísala: Ing. Erika Dobrá

.....
Prednosta obecného úradu
Ing. Peter Ágh

.....
Starosta obce
Ing. Branislav Becík, PhD.

.....
Overovateľ zápisnice
Ing. Bc. Kristína Fridriková

.....
Overovateľ zápisnice
Mária Horváthová