



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:97/29062023

Program zasadnutia :

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

nasledovný program zasadnutia:

1 /Otvorenie zasadnutia

2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

3/Kontrola plnenia uznesení

4/Návrh VZN obce Dvory nad Žitavou č. 3/2023 o určení podrobnosti vedenia poradia poskytnutia alebo zabezpečenia sociálnej služby občanom s trvalým pobytom na území obce Dvory nad Žitavou

5/ Návrh VZN obce Dvory nad Žitavou č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2021 o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrady, spôsobe jej určenia a platenia úhrady za poskytované sociálne služby

6/ Návrh VZN č. 5/2023 o určení výšky mesačného príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dvory nad Žitavou

7/ Návrh na prerokovanie žiadostí -nehnutel'ný majetok obce

8/ Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dvory nad Žitavou na 2. polrok 2023

9/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou k návrhu záverečného účtu obce Dvory nad Žitavou za rok 2022

10/Návrh „Záverečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2022“

11/ Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 1 na rok 2023

12/ Žiadosti

13/ Návrh na prerokovanie možnosti spolupráce formou podpísania Memoranda o porozumení pri výstavbe komplexu termálneho kúpaliska AQUAPARK

14/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

15/ Záver

- s pripomienkou: že sa mení bod č. 12 Žiadosti za bod č. 11 Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 1 na rok 2023.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:98/29062023

Vol'ba návrhovej komisie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

volí

návrhovú komisiu v zložení Ing. Silvia Horváthová, Ing. Róbert Mészáros a Mgr. Magdaléna
Vadkertiová.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:99/29062023

Kontrola plnenia uznesení :

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupitel'stva.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:100/29062023

VZN obce Dvory nad Žitavou č. 3/2023 o určení podrobnosti vedenia poradia poskytnutia alebo zabezpečenia sociálnej služby občanom s trvalým pobytom na území obce Dvory nad Žitavou:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 3/2023 o určení podrobnosti vedenia poradia poskytnutia alebo zabezpečenia sociálnej služby občanom s trvalým pobytom na území obce Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 101/29062023

VZN obce Dvory nad Žitavou č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2021 o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrady, spôsobe jej určenia a platenia úhrady za poskytované sociálne služby:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 4/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2021 o poskytovaní sociálnych služieb a o sume úhrady, spôsobe jej určenia a platenia úhrady za poskytované sociálne služby.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 102/29062023

VZN č. 5/2023 o určení výšky mesačného príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dvory nad Žitavou:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

VZN č. 5/2023 o určení výšky mesačného príspevku a spôsobe platby na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dvory nad Žitavou

s pripomienkou: v článku 2 Materské školy, bod 1) navrhnutú sumu 7,00€ zvýšiť na 10,00€ nasledovne:

v článku 2 Materské školy, bod 1) Za pobyt dieťaťa v materskej škole prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov mesačne sumou 10,00€.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 103/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v súlade s §11 ods.4) písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, § 9 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zákona č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy v platnom znení a Štatútom obce Dvory nad Žitavou zmeny Zásad o hospodárení s majetkom obce Dvory nad Žitavou prijatých Uznesením č.78/20062019 v časti jej Prílohy č. 1 – (doplnenej Uznesením č. 150/16122019) podľa Predlohy:

Príloha č. 1 k Zásadám o hospodárení s majetkom obce Dvory nad Žitavou

A) Kúpna cena pozemkov v intraviláne obce:

1. Pre celé územie obce bez prihliadnutia na lokalitu a výmeru sa stanovuje do hodnoty 40 000.-eur pevnou sadzbou: **30.-eur/m²**
2. Nad hodnotu 40 000.-eur sa cena pozemku stanovuje všeobecnou hodnotou určenou znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov
3. Kúpna cena ornej pôdy do 5 ha sa stanovuje úradnou hodnotou ornej pôdy a trvalých trávnych porastov (Príloha číslo 1 k zákonu č. 582/2004 Zz. v znení zákona č. 465/2008 Zz. (o miestnych daniach a poplatkoch)
4. Kúpna cena ornej pôdy nad 5ha sa stanovuje znaleckým posudkom

B) Zriadenie zmluvného vecného bremena:

Pre účely zriadenia vecného bremena na pozemky v intraviláne obce na dobu neurčitú (obec je povinná z vecného bremena) pri jednorazových poplatkoch sa stanovuje:

1. do zabratia 25m² plochy **10.-eur/m²**.
2. nad túto výmeru sa cena určuje znaleckým posudkom na náklady oprávneného z vecného bremena
3. pre líniové stavby (inžinierske siete): **8 -eur/bm**

C) Prenájom pozemkov:

a/ pozemky na podnikateľské účely: **35.-eur/m²/rok**

b/ pozemky na nepodnikateľské účely: **12.-eur/m²/ rok**

c/ záhrady: **0,20 eur/m²/rok**

d/ sezónne sedenie (vonkajší posed) do 25m² **10.-eur/m²/rok** ñ

e/ pozemky na umiestnenie prenosných stánkov do 50m² **20.-eur/m²/rok**

f/ orná pôda v extraviláne **150.,-eur/ha/rok**

D) Výška nájomného ostatných nebytových priestorov:

a/ pohostinské služby – **33.-eur/m²/rok**

b/ Obchodné, kancelárske priestory a služby **25.-eur/m²/rok**

c/ Skladové výrobné, dielenské priestory a garáže – **20.-eur/m²/rok**

d/ ostatné priestory: – **13.-eur/m²/rok**

E) Telocvične

a/ Telocvična ZŠ slovenská **12.-eur/hod**

b/ Telocvična ŽŠ Adolfa Majthényiho **8.-eu/hod**

4.4.Výšku nájomného za krátkodobé užívanie priestorov Kultúrneho domu určuje starosta obce interným predpisom.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 104/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

nadobudnutie účinností sadzieb schválených v Prílohe č. 1 k Zásadám o nakladaní s majetkom obce takto:

nové kúpne ceny pozemkov v intraviláne obce schválené týmto Uznesením sú platné pre všetky žiadosti, ktoré budú podané písomne na Obecný úrad po 1.9.2023. Pre skôr podané žiadosti platí pôvodná kúpna cena 16.-eur/m².

V ostatnej časti zmenené sadzby sú platné od 1.8.2023.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:105/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) Zákona 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení priamy odpredaj pozemku čiastočne zastavaného stavbou žiadateľa vrátane príľahlej plochy, nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou, a to Geometrickým plánom č. 148/2023 úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálneho odboru dňa 29.03.2023 pod č. 395/23 a vyhotoveným dňa 13.03.2023 autorizovanou geodetickou kanceláriou AAAGeodet s.r.o. novovytvorenej parcely č. 100/2 zastavanej plochy o výmere 85 m² odčlenenej od E KN parc. č. 1439/2 ostatnej plochy celkovej výmery 1ha 4597m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 5457 vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku v prospech Tibora Gallu rod. Galla, bytom 941 41 Bešeňov, za kúpnu cenu 8.-EUR/m².

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 106/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja v spojitosti s § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou cca 6m² z C KN parc.č. 1429/4 zastavanej plochy a nádvoría o výmere 12 958m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku po zameraní geometrickým plánom za účelom zarovnania uličnej čiary v prospech Ladislav Goda rod.Goda a manželky Timei Godovej rod. Děkányovej, spoločne trvale bytom 941 31 Dvory nad Žitavou za kúpnu cenu 16.-eur/m²

- s podmienkou, že hraničná čiara GP a oplotenia bude presne vymeraná tak, aby sa dorovnala uličná čiara a aby sa zachovala celá šírka chodníka.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 107/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer
a spôsob predaja v spojitosti s § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad
hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj
cca 200m² z obecnej parcely C KN. 4347/1 celkovej výmery 326m² po zameraní geometrickým
plánom.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 108/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako priamy odpredaj cca 200m² z obecnej
parcely C KN. 4347/1 celkovej výmery 326m² po zameraní geometrickým plánom formou
zmluvy o zmluve a následne kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 16.-eur/m² s možnosťou úhrady
v splátkach (50% v celosti a zvyšok po 50.- eur/mes.) v prospech Imrich Szlávik rod. Szlávik
a manželky Eva Szláviková rod. Szárazová, spoločne bytom 941 31 Dvory nad Žitavou.
Osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmetný pozemok je dlhodobo v užívaní žiadateľov,
svojim druhom a lokalitou pre obec prebytočný a nevyužitý, nachádza sa za domovým areálom
žiadateľov.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 109/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

zámer zámeny časti C KN parc.č.2449/4 zastavané plochy celkovej výmery 1805m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce v podiele 1/1 k celku v rozsahu geometrickým plánom č. 31/2023 zo dňa 20.06.2023 autorizovaným geodetom Ing. Vincentom Bujdákom novovytvorených pozemkov ako C KN parc. č. 2449/16 zastavané plochy o výmere 539 m² a C KN 2449/17 zastavané plochy o výmere 211 m² (celkom 750m²) za novovytvorené pozemky vo vlastníctve žiadateľa a to geometrickým plánom 32/2023 vyhotoveným dňa 23.6.2023 autorizovaným geodetom Ing. Vincentom Bujdákom novovytvorené parcely odčlenené od C KN parc.č. 5587/4 ornej pôdy o výmere 2232m² bez LV (vedené tiež v stave E KN ako časť parc. č. E KN 4698/6 na LV 3297 a E KN parc. č. 4698/103 vedenej na LV 3496) . Ide o novovytvorenú E KN parc. č. 5587/6 ornú pôdu o výmere 562m², 5587/7 ornej pôdy o výmere 100m² a 5587/8 ornej pôdy o výmere 95m². Súhrnná výmera pozemkov ja 757m². Zámena podľa dohody sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 110/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

z dôvodu naplnenia skutkovej podstaty vymedzenej v § 9a ods. 6 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí (žiadateľ je poslancom obecného zastupitel'stva) vypísanie verejnej obchodnej súťaže a podľa ustanovení § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ustanovení § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a platných Zásad o nakladaní s majetkom obce Dvory nad Žitavou podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predlohy na odpredaj časti C KN parc.č.2449/4 zastavané plochy celkovej výmery 1805m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce v podiele 1/1 k celku v rozsahu geometrickým plánom č. 31/2023 zo dňa 20.06.2023 autorizovaným geodetom Ing. Vincentom Bujdákom novovytvorených pozemkov ako C KN parc.č. 2449/16 zastavané plochy o výmere 539 m² a C KN 2449/17 zastavané plochy o výmere 211 m² (celkom 750m²) s možnosťou zámény za pozemok rovnakej výmery v intraviláne obce potrebný pre obec vo verejnom záujme.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 111/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

**v zmysle VZN 1/2015 o nájme obecných nájomných bytov a bodu 2. čl. II. Nájomnej
zmluvy opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na byt č. 4 v bytovom dome blok A súp. č.
2371/29 na adrese Tyršova 29, 941 31 Dvory nad Žitavou v prospech žiadateľky Angela
Havranová, 941 31 Dvory nad Žitavou na ďalšie trojročné obdobie.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 112/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

neschvaľuje

žiadosť nájomníčky obecného nájomného bytu č. 3 bloku B v bytovom dome so súp. č. 2370
na adrese Tyršová 8, Dvory nad Žitavou, Moniky Bakovej a to pribratie ďalšieho účastníka
Zmluvy o nájme (nájomcu) na dobu určitú, do 25.7.2025, a to druhá žiadateľky Norberta Hýroša
trvale bytom Dubník Dvor Mikuláš.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:113/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve, v ktorej bude druh nájomníčky bytu č. 3 bloku B v bytovom dome so súp. č. 2370 na adrese Tyršová 8, 941 31 Dvory nad Žitavou, Moniky Bakovej, Norbert Hýroš uvedený, ako spoločne posudzovaná osoba a zároveň udelenie súhlasu trvalého pobytu v prospech Norberta Hýroša na adrese Tyršová 2370/8, 941 31 Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 114/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v súlade s §9a ods.9 Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer uzavretia Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve s prvkami koncesnej zmluvy po zohľadnení poslaneckého návrhu, uzavretej so spoločnosťou Olymp Residences s.r.o., dňa 13.05.2022 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za podmienok, vymedzených v dôvodovej správe a tento predložiť do najbližšieho zastupiteľstva.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 115/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

udelenie súhlasu na vyplatenie poistného plnenia z poistnej zmluvy uzatvorenej s UNIQUA a.s. č. 9260167166 zo dňa 05.02.2023 na poistenie Kaštieľa Boncz v prospech poistníka Olymp Residences s.r.o., za podmienok vymedzených v dôvodovej správe (podľa predlohy).

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 116/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

v nadväznosti na žiadosť spol. PROSPECT spol. s r. o. J. Simora 5 940 02 Nové Zámky
o refinancovanie spoločnosťou požadovanej sumy 73881,45 eur na dostavbu chodníka
z dôvodov vis maior v lokalite IV. Nový Svet

odporúča

starostke obce vyzvať zmluvného partnera PROSPECT, s.r.o. na bezodkladné pokračovanie
a ukončenie prác na výstavbe líniovej stavby miestnej komunikácie a osadenia verejného
osvetlenia v súlade s jeho zmluvnými záväzkami.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 117/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou v súvislosti s predloženou žiadosťou
žiada

spoločnosť PROSPECT spol. s r.o. o podrobné položkovité vyčíslenie viacnákladov (rozdielu
medzi pôvodným a aktuálnym rozpočtom – cenami) na realizáciu chodníka tak, aby obecné
zastupiteľstvo malo konkrétne porovnateľné údaje k dispozícii.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitelstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 118/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v zmysle ods. 9 písm. c) §9a Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí uzatvorenie Dodatku č. 1
k Nájomnej zmluve uzatvorenej s Nájomcom **LETMANN s.r.o., zast. konateľom Jurajom
Letkom** so sídlom MDŽ 24, 942 01 Šurany, IČO: 36 838 357, DIČ 2022503087 zo dňa
02.11.2021 tak, že sa upresňuje predmet zmluvy podľa zamerania novostavby Geometrickým
plánom 165/2021, podľa ktorého predmetom nájmu je novovytvorená C KN parc. č. 334/22
o výmere 39m² zastavaná plocha odčlenená od C KN parc. č. 334/1.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 119/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

**uzatvorenie koncesnej zmluvy podľa § 9c ods. 3 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku
obcí** na výpožičku cca 5x19m² z C KN parc. č. 2440 vodnej plochy celkovej výmery 1678m²
vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 vo výlučnom
vlastníctve obce za účelom výstavby 8 parkovacích státí pre osobné automobily s podmienkou
ich bezodplatného prevedenia do vlastníctva obce po kolaudácii v prospech žiadateľov Mgr.
Vladimír Kočický, 941 31 Dvory nad Žitavou a Ing. Jana Kočická rod. Hrušková, 942 01
Šurany Tichomír Mente, 941 31 Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 120/29062023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou
schvaľuje

v zmysle §151n Občianskeho zákonníka uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena in
rem v prospech vlastníkov stavby na C KN parc. č. 2442/9 spočívajúce v práve prechodu
a prejazdu cez C KN parc. č. 2440 vodnej plochy celkovej výmery 1678m² vedenej na
Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 vo výlučnom vlastníctve obce po
zameraní geometrickým plánom na dobu neurčitú.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 121/29062023

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2023:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023

s pripomienkou, že

**na základe odporúčania Komisie pre financie a rozpočet pri Obecnom zastupitel'stve
vo Dvoroch nad Žitavou Obecné zastupitel'stvo v zmysle §18d ods. 2 písm. c) a § 18f ods.1
písm. e) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení**

schvaľuje

**doplniť plán kontrolnej činnosti Hlavnej kontrolórky o vykonanie kontroly hospodárenia
obchodnej spoločnosti OBP, spol. s.r.o. za predchádzajúci kalendárny rok,**

a poveruje

hlavnú kontrolórku obce Dvory nad Žitavou vykonaním kontroly podľa schváleného Plánu
kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitelstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 122/29062023

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

ukladá

**hlavnej kontrolórke v zmysle §18f ods.1 písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v platnom znení predložiť správu o výsledkoch kontroly hospodárenia obchodnej spoločnosti
OBP, spol. s.r.o. za predchádzajúci kalendárny rok, priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho
najbližšom zasadnutí.**

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 123/29062023

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na základe odporúčania Komisie pre financie a rozpočet pri Obecnom zastupiteľstve vo Dvoroch nad Žitavou

ukladá

hlavnej kontrolórke raz ročne zaradiť do plánu kontrolnej činnosti a vykonať kontrolu hospodárenia obchodnej spoločnosti OBP, spol. s.r.o. a správu o výsledkoch kontrolnej činnosti každoročne predložiť obecnému zastupiteľstvu do 15. apríla bežného roka.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 124/29062023

Stanovisko k návrhu „Závěrečného účtu obce Dvory nad Žitavou za rok 2022“:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu závěrečného účtu obce Dvory nad Žitavou za rok
2022.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 125/29062023

Záverečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2022

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

predložený Záverečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2022 a celoročné hospodárenie

- bez výhrad.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 126/29062023

Závěrečný účet obce Dvory nad Žitavou za rok 2022

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

použitie zostatku peňažných prostriedkov vo výške 29.838,06 Eur nasledovne:

- tvorba rezervného fondu vo výške 29.838,06 Eur.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 127/29062023

Žiadosť o finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou vo výške **1500,- Eur** pre CSEMADOK,
ZO Dvory nad Žitavou na kultúrne aktivity v roku 2023.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitelstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 128/29062023

Žiadosť o finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou vo výške **1000,- Eur** pre Skautský zbor
Kaszap István č. 28 – 28. sz. Kaszap István cserkészsapat, Dvory nad Žitavou na úhradu
nákladov na dopravu skautov na letný tábor vo Vinici v termíne 25.07.2023 – 04.08.2023,
na príspevok účastníkom k táborovému poplatku, na príspevok na jesenný detský tábor na chate
v Kováčove a na športový víkend v Gabčíkove (účastnícky poplatok + doprava).

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.:129/29062023

Žiadosť o finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

„Žiadosť o zmenu úpravy rozpočtu“ pre Školský klub detí pri ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským, Dvory nad Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 130/29062023

Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 1 na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 1 na rok 2023 podľa predlohy vrátane návrhu úprav v rozpočte obce na základe stanoviska komisie pre financie a rozpočet

- s pripomienkami: upraviť Výdavkovú časť Obce Dvory nad Žitavou nasledovne:
v programe 9. Vzdelávanie, podprogram 9.3. Školský klub detí pri ZŠ s VJS položku 610- Mzdy, platy, služobné príjmy a osobné vyrovnania zvýšiť o čiastku **256,- Eur** a položku 620- Poistné a príspevok do poisťovní zvýšiť o čiastku **89,- Eur**.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 29. júna 2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 6. zasadnutí dňa 29. júna 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 131/29062023

Park pohybu - výstavba športovo-relaxačného areálu- zámer

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

zámer vypracovať projektovú dokumentáciu k projektu s názvom Park pohybu - výstavba športovo-relaxačného areálu.

Dvory nad Žitavou, dňa 29. júna 2023

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce