



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 118/15122015:

Program zasadnutia:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

nasledovný program zasadnutia:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Návrh VZN o dani z nehnuteľností
- 4/ Návrh VZN o miestnych daniach
- 5/ Návrh VZN o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva
- 6/ Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 7/ Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí
- 8/ Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2015
- 9/ Návrh na schválenie Programového rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na roky 2016 – 2018
- 10/ Návrh územného plánu obce Dvory nad Žitavou – zmeny a doplnky číslo 5
- 11/ Návrh VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Dvory nad Žitavou – zmeny a doplnky číslo 5
- 12/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
- 13/ Záver

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 119/15122015:

Voľba návrhovej komisie:

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

za členov návrhovej komisie nasledovných poslancov: Ing. Bc. Kristínu Fridrikovú, Ing. Štefana
Gallu, PhD., Ing. Tibora Farkasa.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 120/15122015:

Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 5/2015 o dani z nehnuteľností
bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 121/15122015:

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 6/2015 o miestnych daniach
bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľ'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľ'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 122/15122015:

Všeobecne záväzné nariadenie o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva

Obecné zastupiteľ'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 7/2015 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 123/15122015:

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 8/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 124/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou mení svoje Uznesenie č. 84/17092015 tak, že: schvaľuje

v prospech obchodnej spoločnosti BoneP s. r. o. so sídlom Semerovo 1, 941 32 Semerovo, IČO 46 786 473, zapísanej v OR OS Nitra v odd. Sro vl.č. 32392N

a/ uzatvorenie Zmluvy o výpožičke v zmysle §9cods.3 písm.b/ Zák. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení pre účely vybudovania verejného parkoviska na C KN parc. č. 44/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 126m² odčlenenej z C KN parc. č. 44 zast. plochy o výmere 568m² geometrickým plánom č. 60/2015 z 12. 7. 2015 a vedenej na LV č. 1 Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky pre katastrálne územie Dvory nad Žitavou,

b/ zriadenia vecného bremena v rozsahu Geometrického plánu č.59/2015 na vyznačenie vecného bremena vyhotoveného dňa 10.7.2015 autorizovanou geodetickou kanceláriou AAAGeodet s. r. o. na parcely nachádzajúce sa v katastrálnom území Dvory nad Žitavou vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO 00308897, a to na C KN parc. č. 44 zast. plochy o výmere 568 m², C KN parc. č. 45 zast. plochy o výmere /LV č.1/ a E KN parc. č. 1439/2 ostatné plochy o výmere 14759 m² /LV č. 5457,

ba/ zriadenia a uloženia inžinierskych sietí,

bb/ užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskych sietí,

bc/ prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena a v povinnosti toto právo prijať v zmysle § 9 ods. 2 písm. g/ v spojení s §9c ods. 3 písm. f/ zákona č. 138/1990 Zb. v platnom znení.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 125/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

pozmeňujúci návrh MVDr. Štefana Szabóa, predsedu Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva a životného prostredia o zamietnutí žiadosti o odpredaj pozemkov a zároveň

schvaľuje

prenájom parciel č. 693 a 694 za podmienky zmeny účelu užívania stavby prevádzky žiadateľa.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 126/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **schvaľuje**

spôsob prevodu vlastníctva – priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Katastrálneho odboru LV č. 1 ako C KN parc. č. 738/1 o výmere 165m² záhrady, C KN parc. č. 775 o výmere 363m² zast.plochy, C KN parc. č. 693 o výmere 278m² ostatné plochy a C KN parc. č. 343m² ostatné plochy,

schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Katastrálneho odboru LV č. 1 ako C KN parc. č. 738/1 o výmere 165m² záhrady, C KN parc. č. 775 o výmere 363m² zast.plochy, C KN parc. č. 693 o výmere 278m² ostatné plochy a C KN parc. č. 343m² ostatné plochy za cenu 10,-€/m² v prospech STAV-MAT Dvory s. r. o. Kolťanská cesta 9, Dvory nad Žitavou, IČO: 46332963 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e/ Zákona 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ má v lokalite vybudovaný areál na podnikanie.

schvaľuje, že po zmene účelu užívania stavby so súp.č. 604 opätovne prerokuje možnosť prenájmu C KN parc.č. 693 a 694 v súlade s priestorovými možnosťami využitia lokality.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 127/15122015:

Ponuka na odkúpenie nehnuteľnosti

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **neprijíma** ponuku pani Veroniky Nagyovej rod. Mokošovej na odpredaj domovej nehnuteľnosti so súp. č. 1550 na parc. C KN 446/1 nachádzajúcej sa vedľa areálu školského dvora /zakrytej tribúny/a prislúchajúce pozemky parc. č. 446/1 o výmere 431m², parc. č. 446/2 zast.plochy a nádvoria a parc. č. 447 o výmere 315m², spolu 783 a

odporúča

starostovi obce viesť rokovanie o cene nehnuteľnosti.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 128/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

neschvaľuje

odpredaj pozemku parc. č. 716/3, C KN, Mgr. Kristiánovi Támovi, bytom Pod záhradami 47,
941 31 Dvory nad Žitavou

- s pripomienkou.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 129/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – Oznámenie o výsledkoch verejných obchodných súťaží

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

výsledky verejných obchodných súťaží, vyhlásených v zmysle podmienok schválených Uznesením OcZ č. 99/17092015 zo dňa 29. 6. 2015 a vyhodnotených v zmysle súťažných podmienok dňa 2. 12. 2015

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 130/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

n e p r i j í m a

ponuku na odkúpenie rodinného domu s prislúchajúcim pozemkom na ul. Krivá 14 v k.ú. Dvory nad Žitavou podanú p. Vladimírom Černaim trvale bytom Ďorocká 11 Nové Zámky na sumu 5020,-€ v súlade so svojim právom vyhradeným v podmienkach verejnej obchodnej súťaže.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 131/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na základe žiadosti súčasného užívateľa predmetnej nehnuteľnosti Dušana Lakatoša a manželky Tímei Lakatošovej s prihladením na mimoriadne závažný a lekárske nálezom podložený zdravotný stav Dušana Lakatoša

m e n í

svoj pôvodný zámer odpredať predmetnú nehnuteľnosť formou verejnej obchodnej súťaže tak, že pre Dušana Lakatoša stanovuje lehotu do 31.3.2016 na zloženie vo VOS navrhutej kúpnej ceny 5020.-eur. V prípade zaplattenia kúpnej ceny do stanovenej lehoty Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa **priamy odpredaj** v prospech Dušana Lakatoša a manželky Tímei.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 132/15122015:

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

opakované uzatvorenie zmlúv o nájme nájomných bytov na ulici Tyršovej 2370/8 na ďalšie 3 roky v prospech:

1. Kristián Oláh a manželka Beáta Oláh, rod. Gallová, bytom Dvory nad Žitavou, Tyršova 2370/8
2. Gabriel Benko, bytom Dvory nad Žitavou, Tyršova 2370/8.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 133/15122015:

Návrh na úpravu rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 3 na rok 2015

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

návrh na úpravu rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 3 na rok 2015 podľa predlohy
s pripomienkami:

v programe 9. Vzdelávanie, podprogram 9.1 ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským sa na základe požiadavky Základnej školy s vyučovacím jazykom slovenským upravuje rozpočet normatívnych bežných výdavkov nasledovne:

9.1/1 ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským - normatív

Položka/podpoložka	Rozpočet 2015 v Eur	Úprava + -	Upravený rozpočet 2015 v Eur
610 – Mzdy, platy	194.574	+ 36.060	230.634
620 – Poistné	104.540	- 23.273	81.267
630 – Tovary a služby	64.164	- 7.121	57.043
CELKOM			368.944

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 134/15122015:

Návrh na schválenie Programového rozpočtu obce Dvory nad Žitavou na roky 2016 – 2018

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

a./ predložený „Viacročný rozpočet obce Dvory nad Žitavou vrátane programov a podprogramov na roky 2016 – 2018“

berie na vedomie

b./ predložený „Rozpočet obce Dvory nad Žitavou vrátane programov a podprogramov na rok 2016“

s c h v a ľ u j e

s nasledovnými úpravami:

1. v Programe 9. Vzdelávanie, podprogram 9.3 Školský klub detí pri ZŠ s VJM v položke 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a osobné vyrovnania zvýšiť rozpočet bežných výdavkov o 876,-€ a v položke 620 – Poistné a príspevok do poisťovní zvýšiť rozpočet bežných výdavkov o 306,-€ z dôvodu vyplatenia kreditových príplatkov vychovávateľiek v ŠKD.
2. V príjmovej časti rozpočtu na základe podávanej žiadosti znížiť dotáciu zo ŠFRB na výstavbu malorozmerných nízkoštandardných bytov o 40,-€ (t. j. úprava na čiastku 163.770,-€) a úver zo ŠFRB na výstavbu malorozmerných nízkoštandardných bytov znížiť o 10,-€ (t. j. úprava na čiastku 70.170,-€)
3. Vo výdavkovej časti rozpočtu v Programe 6. Prostredie pre život a bývanie, Podprogram 6.4 Bývanie znížiť rozpočet kapitálových výdavkov na výstavbu malorozmerných nízkoštandardných bytov o 50,-€ (t.j. úprava na čiastku 233.900,-€).
4. Vo výdavkovej časti bežného rozpočtu v Programe 6. Prostredie pre život a bývanie, Podprogram 6.3 Verejné osvetlenie, v položke 632 – Energie, voda a komunikácie rozpočet znížiť o čiastku 20.000,-€, ktorá sa presúva do Podprogramu 6.1 Rozvoj obcí, verejná zeleň, položka 640 – Bežné transfery – Dotácia pre OBP, spol. s r.o.).
5. Vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu v Programe 8. Šport a kultúra, Podprogram 8.2 Všeobecná podpora športu a kultúry rozpočet znížiť o čiastku 15.000,-€ určenú na výstavbu cyklo-sceatboard dráhy. Uvedená čiastka presunúť do Programu 6. Prostredie pre život a bývanie,

Podprogram 6.1 Rozvoj obcí, veřejná zeleň, položka 640 – Bežné transfery – Dotácia pre OBP, spol. s r.o.).

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 135/15122015:

Návrh územného plánu obce Dvory nad Žitavou – zmeny a doplnky číslo 5

A/ Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

konštatuje, že

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Dvory nad Žitavou akceptované,
- schválený územný plán obce Dvory nad Žitavou – zmeny a doplnky č.5 sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

B/ Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

akceptuje

stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

C/ Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

územný plán obce Dvory nad Žitavou – zmeny a doplnky č. 5

- bez pripomienok

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 136/15122015:

**VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Dvory nad Žitavou – zmeny
a doplnky číslo 5**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dvory nad Žitavou č. 9/2015 o vyhlásení záväzných častí
územného plánu obce Dvory nad Žitavou – zmeny a doplnky č. 5

- bez pripomienok

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 137/15122015:

**Výsledku kontroly NKÚ SR a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených NKÚ
SR**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

informáciu o výsledku kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR a prijaté opatrenia na
odstránenie nedostatkov zistených NKÚ SR

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupitel'stva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 138/15122015:

Správa nezávislého audítora

Obecné zastupitel'stvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

A/ správu nezávislého audítora o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou

B/ správu nezávislého audítora o individuálnej účtovnej závierke

C/ správu nezávislého audítora o konsolidovanej účtovnej závierke

- bez pripomienok

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 139/15122015:

Doplnenie Uznesenia č. 24/09022015

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

doplnenie Uznesenia č. 24/09022015 tak, že

schvaľuje

úplné znenie:

- 1) Investičný zámer obce, realizovať kúpu (U413) novostavby „Malorozmerné byty“ - 8 b. j. Dvory nad Žitavou nižšieho štandardu na účely nájomného bývania, postavených v roku 2014-2015 od stavebnej firmy HOLD spol. s r. o., Svornosti 70, 940 70 Nové Zámky na základe kúpno predajnej zmluvy. Novostavba „Malorozmerné byty“ - 8 b. j. Dvory nad Žitavou nižšieho štandardu sa realizovala v katastrálnom území obce Dvory nad Žitavou, na pozemku parc. číslo 3413/2, 3413/3. Na uvedenú stavbu bolo vydané kolaudačné rozhodnutie obcou dvory nad Žitavou pod č. 1021/2015-004 zo dňa 21. 9. 2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 24. 9. 2015.
- 2) spôsob financovania kúpy novostavby nájomných bytov nižšieho štandardu prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 70%, spolu s 30% úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Technická vybavenosť (TV) k nájomným bytom bola financovaná a zaplatená z vlastných zdrojov obce.
- 3) predloženie žiadosti o poskytnutie úveru na kúpu nájomných bytov z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania v súlade so zákonom NR SR č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
- 4) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu nájomných bytov pre účely nájomného bývania z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v súlade so zákonom NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- 5) zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania kupovanou nehnuteľnosťou „Malorozmerné byty“ vrátane pozemkov pod bytovým domom na základe vypracovania aktuálneho znaleckého posudku.
- 6) so zriadením záložného práva v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátneho fondu rozvoja bývania po odkúpení stavby „Malorozmerné byty“ - 8 b. j. Dvory nad Žitavou nižšieho štandardu pre nájomné účely k tejto stavbe.
- 7) každoročne vyčleňovať v rozpočte obce Dvory nad Žitavou finančné prostriedky na splácanie úveru ako aj úrokov z úveru v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

- 8) zachovať charakter nájomných bytov počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB po dobu 30 rokov.
- 9) súhlasí so schválením záväzku obce dodržiavať pri prenájme bytov ustanovenia osobitného predpisu (§22 zákona č. 443/2010 Z. z.).

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 140/15122015:

Vysporiadanie pozemku pod obecným úradom

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

uzavrieť Dohodu o urovnaní za doterajšie užívanie nižšie špecifikovaných pozemkov pod stavbou so súp. č. 414 /budovy Obecného úradu/ nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou, a to pozemku vedeného na Okresnom úrade Katastrálneho odboru na LV č. 5474 ako parc. reg. E č. 251 o výmere 157m² a na LV č. 5473 parc. č. 249 o výmere 20m² zast. plochy a nádvorí so všetkými zákonnými dedičmi, ktorí sú povolaní po skorších právoplatných dedičských rozhodnutiach dedič po zomrelých vlastníkoch, t. č. vedených na predmetných listoch vlastníctva, ako vlastníci s neznámym pobytom tak, že obec vydá nižšie uvedenému okruhu dedičov bezdôvodné majetkové obohatenie vzniknuté z užívania predmetných pozemkov bez právneho dôvodu za posledných 10 rokov za podmienky, že predmetné nehnuteľnosti budú následne bezodplatne prevedené do výlučného vlastníctva obce takto:

Mária Bajkaiová: 106,67€ , Zuzana Zacharová: 106,67€ a Katarína Juhászová: 106,66€

Za parc. č. 251 o výmere 157m²

Vojtech Kechan – 1 256,-€, Jozef Kechan: 314,-€, Eva Žebyová: 314,-€, Jana Fabová: 314,-€, Miroslav Kechan: 314,-€.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 141/15122015:

**Stanoviskom hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou k návrhu rozpočtu na rok 2016
a návrhu viacročného rozpočtu.**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

Stanoviskom hlavného kontrolóra obce Dvory nad Žitavou k návrhu rozpočtu na rok 2016
a návrhu viacročného rozpočtu

- bez pripomienok.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 142/15122015:

Menovanie a odvolanie náčelníka a zástupcu náčelníka obecnej polície

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

zriad'uje

funkciu stáleho zástupcu náčelníka Obecnej polície vo Dvoroch nad Žitavou

menuje

zástupcu náčelníka Obecnej polície vo Dvoroch nad Žitavou – Jozef Pintér

odvoláva

náčelníka Obecnej polície vo Dvoroch nad Žitavou – Bc. Patrik Stanko

menuje

náčelníka Obecnej polície vo Dvoroch nad Žitavou – Norbert Káplocký

s účinnosťou od 1. januára 2016

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 143/15122015:

Finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou pre Cirkevný zbor ECAV

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou pre Cirkevný zbor ECAV na Slovensku,
Pribeta vo výške 200,-€ na pokrytie prevádzkových nákladov na plyn vo filiálke Dvory nad
Žitavou.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 15. decembra 2015**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 9. zasadnutí dňa 15. decembra 2015
prijalo nasledovné uznesenie

Uznesenie č. 144/15122015:

**Odvolanie člena Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva a životného
prostredia**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

odvoláva

pána Gabriela Mazána z funkcie člena Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva
a životného prostredia.

Dvory nad Žitavou, dňa 15. decembra 2015

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce