

Obecný úrad, Hlavné námestie č. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

Z á p i s n i c a

zo 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou

Dátum a miesto konania: **24. septembra 2019**, Obecný úrad vo Dvoroch nad Žitavou
Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Branislav Becík, PhD. Privítal poslancov a poznamenal, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce vyzval poslancov k doplneniu, resp. k vysloveniu návrhov na zmenu programu zasadnutia. Nakoľko neboli predložené žiadne návrhy, poslanci schválili nasledovný program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Kontrola plnenia uznesení
- 4/ Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí
- 5/ Správa o výsledku kontroly
- 6/ Návrh na schválenie čerpania úveru na financovanie kapitálových výdavkov obce
- 7/ Návrh na zrušenie platného uznesenia č. 380/16122013, ktorým boli odsúhlasené ceny úkonov Obecného úradu Dvory nad Žitavou a návrh na schválenie nového cenníka úkonov Obecného úradu Dvory nad Žitavou
- 8/ Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 4 na rok 2019 vrátane prehľadu čerpania rozpočtu obce Dvory nad Žitavou k 30.06.2019
- 9/ Návrh na dofinancovania projektu „Inovácia foriem a metód výchovno – vzdelávacieho procesu“ realizovaného Základnou školou Hlavné námestie 14, Dvory nad Žitavou, vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov v sume 4618,11 €
- 10/ Žiadosti o finančný príspevok
- 11/ Návrh na zmenu a doplnenie členov Komisie bezpečnosti a verejného poriadku
- 12/ Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
- 13/ Záver

Hlasovanie č. 1:

Prítomní:11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Starosta obce prečítal návrh členov návrhovej komisie, určil overovateľov a zapisovateľa zápisnice.

Za členov návrhovej komisie boli schválení poslanci: Ing. Bc. Kristína Fridriková, Ing. Tibor Farkas, Ing. Róbert Mészáros.

Overovatelia zápisnice: Ing. Attila Németh, MVDr. Štefan Szabó

Zapisovateľ: Ing. Erika Gubienová

Hlasovanie č. 2:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov, že uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OcZ sú priebežne plnené.

Starosta obce informoval poslancov o tom, že poslanec Obecného zastupiteľstva vo Dvoroch nad Žitavou Attila Vanya sa dňa 07. 08. 2019 písomne vzdal mandátu poslanca, čím v zmysle § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov došlo k zániku mandátu poslanca. V zmysle § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát. Na uvoľnený mandát podľa výsledkov volieb nastupuje Mgr. Andrea Demeterová, ktorá v roku 2018 vo voľbách do orgánov samosprávy obcí získala ako náhradníčka najväčší počet hlasov. Mgr. Andrea Demeterová vyslovila súhlas a mandát poslanca obecného zastupiteľstva prijala.

Starosta obce privítal novú poslankyňu v kruhu poslancov a poprial jej veľa úspechov.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

1. berie na vedomie

- a) zánik mandátu poslanca obecného zastupiteľstva Attilu Vanya podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- b) oznámenie starostu obce o nastúpení Mgr. Andrey Demeterovej za poslanca obecného zastupiteľstva a odovzdanie osvedčenia o tom že Mgr. Andrea Demeterová sa stala poslancom obecného zastupiteľstva.

2. konštatuje, že

Mgr. Andrea Demeterová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva v súlade s § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie č. 3:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

4. Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 4 a vyzval predsedu Komisie majetkoprávnej, výstavby, poľnohospodárstva a životného prostredia a poslankyňu Ing. Silviu Horváthovú, aby

oboznámila poslancov so stanoviskom komisie k predloženému materiálu.

Ako prvé sa prejednával návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku C KN parc. č. 1653 o výmere 717 m², ktorý nadobudla obec kúpou v r. 2015.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** v súlade s § 9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce Dvory nad Žitavou formou obchodnej verejnej súťaže, a to pozemok v registri C KN parcela č. 1653 o výmere 717 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia zapísaný na liste vlastníctva č.1, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, okres Nové Zámky, obec a k. ú. Dvory nad Žitavou.

Hlasovanie č. 4:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v registri C KN parcela č. 1653 o výmere 717 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia zapísaný na liste vlastníctva č.1, vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, okres Nové Zámky, obec a k. ú. Dvory nad Žitavou podľa predlohy.

Hlasovanie č. 5:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

V poradí ďalšou žiadosťou bola žiadosť pani Márie Kutruczovej o odkúpenie pozemku.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje odkúpenie ½ spoluvlastníckeho podielu na** pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Dvory nad Žitavou C KN parc. č. 4337 záhrady celkovej výmery 138m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 530 (spoluvlastnícky podiel 69m²) od predávajúcej Mária Kutruczová,, 940 57 Nové Zámky.

Hlasovanie č. 6:

Prítomní: 11 Za: 0 Proti:11 Zdržali sa: 0

Ďalšou žiadosťou bola žiadosť o odpredaj pozemku, o ktorú žiadala pani Monika Krivánková.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ ac/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja –priamy odpredaj** časti C KN parc.č. 876/1 celkovej výmery 4272 m², z ktorej cca 105 m² je súčasťou oploteného pozemku vedeného na LV č. 261 a má byť predmetom predaja v prospech

Kriváneková Monika rod. Gallová, Dvory nad Žitavou po zameraní geometrickým plánom za kúpnu cenu 16.-eur/m².

Hlasovanie č. 7:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalšími žiadateľmi o odpredaj pozemku boli Gallová Katarína, Galla Richard a Szekeresová Katarína.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ ac/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja –priamy odpredaj** pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou a vedených na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce a to geometrickým plánom č. 129/2019, vyhotoveným dňa 25.06.2019 autorizovaným geodetom Roskom Róbertom a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 10.07.2019 pod č. 821/19 vytvorené diely: z C KN parc.č. 1429/4 zast. plochy celkovej výmery 1ha 3057 m² odčlenený diel č. 9 o výmere 48 m² a diel č. 10 o výmere 34 m² z C KN parc. č. 1439/53 zast. plocha o výmere 121m² vytvorený diel č. 11 o výmere 121 m², z C KN parc. č. 1439/54 zast. plocha vytvorený diel č. 12 o výmere 6 m² a diel č. 13 o výmere 46 m² .

Hlasovanie č. 8 :

Prítomní: 11 Za:11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce –priamy odpredaj pozemku** nachádzajúceho sa vo Dvoroch nad Žitavou priamy odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Dvory nad Žitavou a vedených na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce a to geometrickým plánom č. 129/2019, vyhotoveným dňa 25.06.2019 autorizovaným geodetom Roskom Róbertom a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom dňa 10.07.2019 pod č. 821/19 vytvorené diely:

z C KN parc.č. 1429/4 zast.plochy celkovej výmery 1ha 3057m² odčlenený diel č. 9 o výmere 48m² a diel č. 10 o výmere 34m²

z C KN parc.č. 1439/53 zast. plocha o výmere 121m² vytvorený diel č. 11 o výmere 121m²,

z C KN parc.č. 1439/54 zast. plocha vytvorený diel č. 12 o výmere 6m² a diel č. 13 o výmere 46m² za kúpnu cenu 16.-eur/m² v prospech :

1. Gallová Katarína rod. Szolárová, Dvory nad Žitavou v podiele 6/8 k celku
2. Galla Richard rod. Galla Dvory nad Žitavou v podiele 1/8 k celku
3. Szekeresová Katarína rod. Gallová Dvory nad Žitavou v podiele 1/8 k celku.

ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ spočíva vtom, že sa jedná o pozemok -úzky pás vedľa domovej nehnuteľnosti žiadateľov, pre obec dlhodobo nevyužitý a prebytočný.

Hlasovanie č. 9:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalším žiadateľom o preschválenie uznesenia bol Norbet Fridrik.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **ruší svoje uznesenia 467/25092018 a 468/25092018 a zároveň schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja –priamy odpredaj** pozemkov vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 v podiele 1/1 k celku nachádzajúcich sa v k.ú. Dvory nad Žitavou vytvorených geometrickým plánom č. 58/2019 zo dňa 08.08.2019 autorizovanou geodetickou kanceláriou AAA Geodet s.r.o. úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom pod č. 1040/19 dňa 30.08.2019, ako C KN parc. č. 4133/8 ostatné plochy o výmere 332 m², odčlenené od C KN parc. č. 4133/2 ostatné plochy celkovej výmery 574 m² a ako C KN parc. č. 4133/9 ostatné plochy o výmere 14 m² odčlenený od C KN parc. č. 4133/1 ostatné plochy celkovej výmery 323 m².

Hlasovanie č. 10:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce –priamy odpredaj pozemkov** vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV č. 1 v podiele 1/1 k celku nachádzajúcich sa v k.ú. Dvory nad Žitavou vytvorených geometrickým plánom č. 58/2019 zo dňa 08.08.2019 autorizovanou geodetickou kanceláriou AAA Geodet s.r.o. úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom pod č. 1040/19 dňa 30.08.2019, ako C KN parc.č. 4133/8 ostatné plochy o výmere 332 m², odčlenené od C KN parc.č. 4133/2 ostatné plochy celkovej výmery 574 m² a ako C KN parc.č. 4133/9 ostatné plochy o výmere 14 m² odčlenený od C KN parc.č. 4133/1 ostatné plochy celkovej výmery 323 m² za kúpnu cenu 16.-eur/m² v prospech Fridrik Norbert rod. Fridrik, Dvory nad Žitavou **ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov.**

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ nadobudol darovacou zmluvou od svojich rodičov príľahlý pozemok 4133/3 a rodinný dom, pričom tieto nehnuteľnosti sú dlhodobo užívané spolu, časť pozemku je pre obec prebytočná, dlhodobo nevyužitá a nikto iný o odkúpenie dlhodobo tiež neprejavil záujem.

Hlasovanie č. 11:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalej sa prerokovávala žiadosť, ktorou sa už zastupiteľstvo v minulosti zaoberalo. Ide o odpredaj pozemku pre žiadateľov Zuzanu Poláčekovú a Andreja Polgára.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ a c/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja –priamy odpredaj časti C KN parciel** nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vo výlučnom

vlastníctve obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku vedených na LV 1 na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru, a to geometrickým plánom č. 27/2019 vyhotoveným autorizovaným geodetom Michalom Benzem dňa 20.3.2019 a úradne overeným dňa 8.4.2019 Okresným úradom Nové Zámky katastrálnym odborom pod č. 391/19 novovytvorenú parcelu C KN 4121/5 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenenú od C KN parc.č. 4121/1 ostatné plochy pôvodnej výmery 657 m² a C KN parc.č. 4121/3 ostatné plochy pôvodnej výmery 386 m².

Hlasovanie č. 12:

Prítomní: 11 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce –priamy odpredaj časti** C KN parcel nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou vo výlučnom vlastníctve obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku vedených na LV 1 na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru, a to geometrickým plánom č. 27/2019 vyhotoveným autorizovaným geodetom Michalom Benzem dňa 20.3.2019 a úradne overeným dňa 8.4.2019 Okresným úradom Nové Zámky katastrálnym odborom pod č. 391/19 novovytvorenú parcelu C KN 4121/5 ostatné plochy o výmere 172 m² odčlenenú od C KN parc.č. 4121/1 ostatné plochy pôvodnej výmery 657m² a C KN parc.č. 4121/3 ostatné plochy pôvodnej výmery 386 m² za kúpnu cenu 16.-eur/m² v prospech Zuzana Poláčeková rod. Poláčeková nar., 941 31 Dvory nad Žitavou v podiele ½ k celku a Andrej Polgár rod. Polgár, bytom, 940 02 Nové Zámky v podiele 1/1 k celku **ako prípad hodný osobitného zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pre obec dlhodobo nepotrebný a prebytočný vedľa nehnuteľnosti v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov, na ktorom majú postaviť rodinný dom.**

Hlasovanie č. 13:

Prítomní: 11 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Ďalším bodom rokovania bola opäť žiadosť, ktorej predmet sa už taktiež v minulosti prerokovával na obecnom zastupiteľstve. Žiadateľom je pán Jozef Svetz a Darina Svetzová.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **ruší svoje uznesenie 31/05022019 a zároveň schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce –priamy odpredaj** pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dvory nad Žitavou, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky katastrálneho odboru na LV č.1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku a to geometrickým plánom geodetickej kancelárie AAA geodet s. r. o. zo dňa 06.12.2018 pod č. č. 256/2018 vytvorených dielov: diel č. 6 o výmere 4 m², ktorý sa odčleňuje od C KN parc.č. 1355/1 zastavané plochy o výmere 1085 m² a pričleňuje sa k novovytvorenej C KN parc.č. 1339/3 celkovej výmery 21 m² a diel č. 7 o výmere 3 m², ktorý sa odčleňuje od C KN parc.č. 1355/1 zastavané plochy o výmere 1085 m² a pričleňuje sa k novovytvorenej C KN parc.č 1339/1 zastavané plochy celkovej výmery 76 m² v prospech Svetz Jozef rod. Svetz, rod. Svetz, a Dariny Svetzovej rod. Csicsóovej 941 31 Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku za kúpnu cenu 16.-eur /m² **ako**

prípád hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitný zreteľ spočíva vtom, že sa jedná o, pre obec dlhodobo nevyužitý a prebytočný pozemok nepatrnej výmery vedľa nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie č. 14:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

V poradí ďalšou žiadosťou na odpredaj pozemku bola žiadosť od pána Denisa Kardosa.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **ruší svoje uznesenie 6081112010 a zároveň schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. a/ ac/ zákona 138/1991 o majetku obcí v platnom znení zámer a spôsob predaja –priamy odpredaj pozemku** v k.ú. Dvory nad Žitavou - novovytvorenej C KN parcely č. 1387/2 zastavané plochy o výmere 71 m² ktorá vznikla odčlenením od C KN parc.č. 1387 zastavané plochy celkovej výmery 3145 m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku. C KN parc. 1387/2 bola vytvorená geometrickým plánom autorizovaného geodeta Michala Benczeho dňa 5.9.2010.

Hlasovanie č. 15:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku obce –priamy odpredaj pozemku** v k. ú. Dvory nad Žitavou - novovytvorenej C KN parcely č. 1387/2 zastavané plochy o výmere 71 m² ktorá vznikla odčlenením od C KN parc. č. 1387 zastavané plochy celkovej výmery 3145 m² vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálneho odboru na LV 1 ako výlučné vlastníctvo obce Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku. C KN parc. 1387/2 bola vytvorená geometrickým plánom autorizovaného geodeta Michala Benczeho dňa 5.9.2010 za 9,96 eur/m² v prospech Kardos Denis, 941 31 Dvory nad Žitavou v podiele 1/1 k celku **ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o malú výmeru nachádzajúcu sa pri nehnuteľnosti žiadateľa, predmetný pozemok je pre obec prebytočný a nepoužívaný, o jeho odkúpenie dlhodobo nikto iný neprejavil záujem

Hlasovanie č. 16:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Ďalej sa prejednávalo predĺženie nájomnej zmluvy bytov na Tyršovej ul. na ďalšie 3-ročné obdobie. Vzhľadom na to, že platnosť nájomnej zmluvy obecného bytu Richarda Nagya a manželky Edity Nagyovej vypršala, nájomcovia boli vyzvaní o predloženie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy obecného bytu a potrebných dokladov. Uvedení žiadateľa predložili požadované doklady a po preverení bolo zistené, že všetci spĺňajú podmienky k predĺženiu nájomnej zmluvy na ďalšie 3 ročné obdobie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje v zmysle zákona 118/1993 Z.z. o nájme bytov a nebytových priestorov, zákona 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a VZN 2/2015 o podmienkach nájmu obecných bytov** prenájom obecných bytov na Tyršovej ulici vo Dvoroch nad Žitavou na ďalšie trojročné obdobie doterajším nájomcom, ktorí spĺňajú zákonom a vo VZN stanovené podmienky k bytu č. 6 blok A v prospech: **Richard Nagy a manželka Edita Nagyová, rod. Vargová Dvory nad Žitavou.**

Hlasovanie č. 17:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

5. Správa o výsledku kontroly

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 5. Informoval poslancov, že v súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., a ustanovenia § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019 vykonala oprávnená osoba Ing. Silvia Abrahámová, hlavná kontrolórka obce Dvory nad Žitavou, kontrolu dodržania povinností vyplývajúcich obci so zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám so zameraním na zverejňovanie faktúr u povinnej osoby: obec Dvory nad Žitavou, obecný úrad Dvory nad Žitavou.

Ciele kontroly: dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly.

Hlasovanie č. 18:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

6. Čerpanie úveru na financovanie kapitálových výdavkov obce

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 6. Poznamenal, že na pracovnej porade už podrobnejšie oboznámil poslancov s predkladaným materiálom a stručne vyzdvihol základné body predkladaného materiálu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Dvory nad Žitavou **udel'uje súhlas**

1. s prijatím úveru od Slovenskej sporiteľne, a.s. vo výške maximálne 650.000,- EUR so splatnosťou 15 rokov, na investičný účel – Financovanie kapitálových výdavkov obce schválených obecným zastupiteľstvom Dvory nad Žitavou (ďalej len „Úver“)
2. s podpisom bianko zmenky ako zabezpečenia Úveru

3. s prijatím prekleňovacieho úveru od Slovenskej sporiteľne, a.s. vo výške maximálne 400.000,- EUR, na investičný účel – Predfinancovanie platieb NFP projektu „Dobudovanie kanalizácie a intenzifikácia ČOV v Dvoroch nad Žitavou“

4. so zriadením záložného práva k dotačnému účtu ako zabezpečenia Úveru

II.

Obecné zastupiteľstvo obce Dvory nad Žitavou **ustanovuje** starostu, aby ako zástupca obce, uzatvoril so Slovenskou sporiteľňou, a.s. Zmluvu o úvere a ďalšiu zmluvnú dokumentáciu a vykonával aj všetky ďalšie úkony súvisiace s Úverom, jeho zabezpečením a čerpaním.

Hlasovanie č. 19:

Prítomní: 11 Za: 9 Proti: 0 Zdržali sa: 1 Nehlasoval: 1 (Ing. Silvia Horváthová)

7. Návrh na zrušenie platného uznesenia č. 380/16122013, ktorým boli odsúhlasené ceny úkonov Obecného úradu Dvory nad Žitavou a návrh na schválenie nového cenníka úkonov Obecného úradu Dvory nad Žitavou

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 7. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k tomuto bodu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Dvory nad Žitavou ruší svoje uznesenie č. 380/16122013, ktorým boli odsúhlasené ceny úkonov Obecného úradu Dvory nad Žitavou a

schvaľuje

cenník úkonov Obecného úradu Dvory nad Žitavou platný od 1.10.2019 nasledovne:

1.	vydanie orientačného čísla budovy	6.- Eur
2.	zverejnenie oznamov cez miestny rozhlas – 1 hlásenie	3.- Eur
3.	zviazanie zmlúv a viacstranných písomnosti, fotokópií s trikolórou za každé zviazanie	0,50 Eur
4.	zápisné v miestnej knižnici – dospelí (okrem dôch. a inval. s preuk.) deti a študenti	2.- Eur 1,- Eur
5.	za vyhotovenie fotokópií písomností v obecnej knižnici a na obecnom úrade za jednu stranu A4 – ČB za obojstrannú fotok. A4 – ČB za jednu stranu A3 – ČB za obojstrannú fotok. A3 – ČB	0,10 Eur 0,15 Eur 0,15 Eur 0,20 Eur
6.	za tlačovú formu písomností z internetu v obecnej knižnici a na obecnom úrade za jednu stranu ČB	0,10 Eur

Hlasovanie č. 20:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

8. Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 4 na rok 2019 vrátane prehľadu čerpania rozpočtu obce Dvory nad Žitavou k 30.06.2019

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 8. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Ing. Zoltán Korponay, ktorý žiadal informáciu, že „v položke 710 Obstarávanie kapitálových aktív –

Rozvojové projekty z úveru 150 00 EUR skutočnosť k 30.6.2019 je 9 600 EUR, to znamená 6% plnenie“. Účtovníčka obce Ing. Adriana Vadkertiová odpovedala, že to je postupné čerpanie úveru. Ide o čerpanie na zametací voz. Poslanec Ing. Róbert Mészáros ako predseda Komisie pre financie a rozpočet, oboznámil poslancov so stanoviskom komisie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Dvory nad Žitavou **schvaľuje** Návrh úpravy rozpočtu obce Dvory nad Žitavou č. 4 na rok 2019 podľa predlohy - bez pripomienok.

Hlasovanie č. 21:

Prítomní: 11 Za: 10 Proti: 0 Zdržali sa: 1

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Dvory nad Žitavou **berie na vedomie** prehľad čerpania rozpočtu obce Dvory nad Žitavou k 30.06.2019.

Hlasovanie č. 22:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

9. Návrh na dofinancovania projektu „Inovácia foriem a metód výchovno – vzdelávacieho procesu“ realizovaného Základnou školou Hlavné námestie 14, Dvory nad Žitavou, vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, v sume 4618,11 €

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 9. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky k tomuto bodu.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** dofinancovanie projektu „Inovácia foriem a metód výchovno – vzdelávacieho procesu“ realizovaného Základnou školou Hlavné námestie 14, Dvory nad Žitavou, vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov, v sume 4618,11 €.

Hlasovanie č. 23:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

10. Žiadosti o finančný príspevok

V rámci bodu 10 sa prerokovávala žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Dvory nad Žitavou o finančný príspevok na opravu starej fary. Poslanec Ing. Róbert Mészáros ako predseda Komisie pre financie a rozpočet, oboznámil poslancov so stanoviskom komisie.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **schvaľuje** finančný príspevok z rozpočtu obce Dvory nad Žitavou pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Dvory nad Žitavou na opravu budovy starej fary nasledovne:

- v roku 2019 príspevok vo výške 1.500,- Eur
- v roku 2020 príspevok vo výške 3.500,- Eur.

Hlasovanie č. 24:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

11. Návrh na zmenu a doplnenie členov Komisie bezpečnosti a verejného poriadku

Starosta obce otvoril rozpravu k bodu č. 11. Nikto z prítomných poslancov sa neprihlásil do rozpravy.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou **odvoláva** za predsedu Komisie bezpečnosti a verejného poriadku **Attilu Vanyu** a **schvaľuje** za predsedu Komisie bezpečnosti a verejného poriadku **Mgr. Andreu Demeterovú** a za člena Komisie bezpečnosti a verejného poriadku **Attilu Vanyu**.

Hlasovanie č. 25:

Prítomní: 11 Za: 11 Proti: 0 Zdržali sa: 0

12. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia

Starosta obce otvoril rokovací bod č. 12. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Ing. Zoltán Korponay s otázkou k „zametaciemu vozu“. V rozpočte je 6 % 9 600 EUR cena mala byť 8 800 EUR. Informoval sa, že či ide o navýšenie pôvodnej ceny. Účtovníčka obce Ing. Adriana Vadkertiová odpovedala, že spomínaných 9 600 EUR nie je len „zametací voz“, ale zahŕňa aj iné projekty súvisiace so školami.

Do rozpravy sa prihlásil aj poslanec Ing. Attila Németh, ktorý sa informoval o aktuálnej podpore Dobrovoľného hasičského zboru obce, keďže momentálne nemajú vyčlenené vlastné priestory. Starosta obce odpovedal, že ide o celkom aktuálnu poznámku zo strany poslanca, keďže dnes poobede idú prevziať nové vozidlo Iveco Daily pre Dobrovoľný hasičský zbor obce (DHZO). Podotkol, že je naozaj problém už s garážovaním a uskladnením všetkej techniky, ktorú DHZO má. Preto plánuje zvolať poradu aj s veliteľom, prípadne aj s poslancami, ktorí majú záujem danú problematiku riešiť.

Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Ing. Silvia Horváthová, ktorá poznamenala, že ju veľmi teší, že sa podarilo vybudovať detské ihrisko. Informovala sa, či obec plánuje tieto priestory monitorovať kamerovým systémom. Prednosta obecného úradu Ing. Boris Koprda odpovedal, že sa plánuje monitorovanie spomínaného priestoru. Podrobnejšie informácie a termín o montáži kamerového systému vie poskytnúť poslanec Ladislav Mazán.

Poslankyňa Ing. Silvia Horváthová sa ďalej informovala ohľadne prevádzky, resp. prevádzkovej doby zberného miesta na bioodpad a poznamenala, že by bolo potrebné

o prevádzkovej dobe informovať aj občanov. Poslanec Ladislav Mazán odpovedal, že zberné miesto je v prevádzke už druhý rok. Otváracia doba je každý pracovný deň od 7.30 hod. do 15.30 hod. a v soboru od 8.00 hod. do 12.00 hod.

Poslanec Ing. Emil Schultz informoval poslancov, že v priebehu mesiaca august Slovenský futbalový zväz zverejnil výzvu na rekonštrukciu budov, tribún, ihrísk alebo závlah na futbalových ihriskách. Obec sa do tejto výzvy zapojila s cieľom zrekonštruovať budovu, kde sú aj šatne hráčov. Konkrétne by išlo o rekonštrukciu strechy, elektroinštalácie, výmenu okien a zateplenie budovy. Je možnosť získať finančné prostriedky do výšky 50 000 EUR, pričom je spolufinancovanie vo výške 25 %. Dodal, že o výsledku podaného projektu bude poslancov informovať po vyhodnotení.

Poslanec Ladislav Mazán načrtoľ problematiku odvádzania dažďovej vody zo strechy domu na jednotlivých uliciach. Vyzdvihol najproblematickejšie ulice, a to ulicu Krajnú a Slávičiu. Apeloval na poslancov, aby sa hľadali nejaké riešenia, či už prijatím Všeobecne záväzného nariadenia, alebo iným spôsobom. Starosta odpovedal, že sa danej problematike treba venovať a bude hľadať nejaké riešenie.

Poslanec Ing. Tibor Farkas vyzdvihol problematiku zo školského prostredia. Poznamenal, že je veľmi prospešné, že obecná polícia v ranných hodinách riadi premávku pre frekventovanom prechode pre chodcov, a tak dbá na bezpečnosť detí, ktoré idú do školy. Podotkol, že by však bolo potrebné, keby sa hliadka presunula aj do školského areálu, nakoľko v poslednej dobe tam vyčíňa partia stredoškolských žiakov, ktoré nabádajú menšie deti k fajčeniu a správajú sa nevhodne. Navrhol, aby hliadka obecnej polície po začatí vyučovania školský areál vyprázdnila od osôb, ktoré tam nemajú čo hľadať. Starosta obce poďakoval za postreh poslanca a odpovedal, že danú problematiku budú riešiť.

Poslanec Ing. Zoltán Korponay doplnil pripomienku poslanca Ing. Tibora Farkasa s návrhom, že by obecná polícia mohla zabezpečovať aj poriadok a plynulý chod pri šatniach Základnej školy Adolfa Majthényiho s vyučovacím jazykom maďarským, najmä medzi 7.00 hod až 7.30 hod., keď sa tam zdržiava nielen veľa žiakov, ale aj rodičov. Starosta obce odpovedal, že to nie je v kompetencii obecnej polície, ale porozpráva sa s pani riaditeľkou školy, aby danú problematiku riešila.

13. Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie.

Vo Dvoroch nad Žitavou, dňa 24.09. 2019

Zapísala: Ing. Erika Gubienová

.....
Prednosta obecného úradu
Ing. Boris Koprda

.....
Starosta obce
Ing. Branislav Becík, PhD.

.....
Overovateľ zápisnice
Ing. Attila Németh

.....
Overovateľ zápisnice
MVDr. Štefan Szabó