



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 04. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 04. februára 2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 404/04022026

Program zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

schvaľuje

nasledovný program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Návrh na prerokovanie žiadostí MG
4. Rôzne, interpelácie, námety a pripomienky poslancov, diskusia
5. Záver

Dvory nad Žitavou, dňa 04. februára 2026

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupitelstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 04. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 04. februára 2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 405/04022026

Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Silvia Horváthová, Mgr. Magdaléna Vadkertiová, Mgr. Mária Králiková

Dvory nad Žitavou, dňa 04. februára 2026

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 04. februára 2026**

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 04. februára 2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 406/04022026

Návrh na prerokovanie žiadostí MG

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou

berie na vedomie

záväzok spoločnosti MG DEVELOPMENT FI s.r.o. Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava, IČO: 55 592 333 v rozsahu predloženej Zmluvy o prevzatí povinnosti plnenia finančnej náhrady za zriadenie zákonných vecných bremien určenej podľa platných Zásad o hospodárení s majetkom obce a o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na kompenzáciu nákladov súvisiacich so zvolaním mimoriadneho Obecného zastupiteľstva

bez pripomienok

Dvory nad Žitavou, dňa 04. februára 2026

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Dvory nad Žitavou

U Z N E S E N I E

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 04. februára 2026

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou na svojom 18. zasadnutí dňa 04. februára 2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č.: 407/04022026

Obecné zastupiteľstvo vo Dvoroch nad Žitavou
v zmysle §9 ods. 2 písm. e) a § 9 ods. 1 Zákona 138/1991 Zb. v platnom znení a § 9 Zásad
o hospodárení s majetkom obce Dvory nad Žitavou
schvaľuje

**uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien in personam a jej predkladané úplné
znenie** v súvislosti s realizáciou investičného zámeru „Obchodné centrum Dvory nad
Žitavou“ stavebníka MG Development FI s.r.o. Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava vo
vzťahu k dotknutým parcelám vo výlučnom vlastníctve Obce Dvory nad Žitavou, a to
pozemkov, nachádzajúcich sa v k.ú. Dvory nad Žitavou, vedených ako:

<u>Parcelné číslo</u>	<u>Registračný KN</u>	<u>LV č.</u>	<u>Výmera v m²</u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>Katastrálne územie</u>	<u>Obec</u>	<u>Okres</u>
<u>1429/4</u>	<u>C</u>	<u>1</u>	<u>2922</u>	<u>Zast.plocha</u>	<u>Dvory nad Žitavou</u>	<u>Dvory nad Žitavou</u>	<u>Nové Zámky</u>
<u>2322</u>	<u>C</u>	<u>1</u>	<u>8289</u>	<u>Zast.plocha</u>	<u>Dvory nad Žitavou</u>	<u>Dvory nad Žitavou</u>	<u>Nové Zámky</u>
<u>2323</u>	<u>C</u>	<u>1</u>	<u>878</u>	<u>Zast.plocha</u>	<u>Dvory nad Žitavou</u>	<u>Dvory nad Žitavou</u>	<u>Nové Zámky</u>

V prospech Oprávneného z vecného bremena ktorým je západoslovenská distribučná a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518 bez finančného vyrovnania (jednorazová odplata).

Rozsah vecných bremien :

V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženie nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :

- podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).

Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 53988914-177B/2025, úradne overeným dňa pod číslom (ďalej len „**Geometrický plán**“). Kópia Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Podrobné práva a povinnosti zmluvných strán sú vymedzené v čl. 3 až 7 Zmluvy, ktoré Obecné zastupiteľstvo bez výhrad prijíma a schvaľuje.

Dvory nad Žitavou, dňa 04. februára 2026

Bc. Ing. Kristína Fridriková
starostka obce