



Číslo: OU-NZ-OSZP-2018/007822-16-Hr

V Nových Zámkoch 12.06.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe zámeru navrhovanej činnosti „**Aquapark pod kalváriou**“, ktorý predložil navrhovateľ: **Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Aquapark pod kalváriou“ uvedená v predložennom zámere, nachádzajúca sa na pozemkoch parc.č. registra C KN 5278/1, 5279/2, 5280/1, 5280/2, 3460 v katastrálnom území Dvory nad Žitavou, ktorej predmetom je realizácia termálneho kúpaliska na predmetnom území

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

V procesoch konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť a rešpektovať podmienky, ktoré eliminujú alebo zmiernujú vplyv na životné prostredie vo vzťahu k navrhovanej činnosti, a ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere:

1. V ďalších stupňoch projektovej dokumentácie v textovej aj grafickej časti rozpracovať celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou - pripojenie pozemnej komunikácie s vjazdom/výjazdom a nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy.
2. Parkovacie miesta a ich počet riešiť v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
3. Predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu; všetky dopravné parametre žiadame navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

4. V zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie zapracovať opatrenia v oblasti ochrany prírody a krajiny.
5. Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
6. Navrhovanou činnosťou neohroziť ani nezhoršiť kvalitu alebo zdravotnú bezchybnosť vôd, nezhoršiť odtokové pomery, neohroziť alebo nepoškodiť susedné pozemky.
7. Zabrániť vhodnými opatreniami nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. V dokumentácii uviesť výpočty množstiev odpadových vôd.
8. V projektovej dokumentácii vyhodnotiť či množstvo odberu podzemnej vody podľa povolenia na osobitné užívanie vôd – odber podzemnej (geotermálnej) vody z vrtu FGDZ-1 Dvory nad Žitavou je pre navrhované činnosti postačujúce.
9. V ďalších stupňoch vypracovať projekt sadových úprav. Sadové úpravy realizovať – s návrhom kombinovanej výsadby vzrastlej krovinatej, stromovej a vertikálnej zelene v rámci areálu z hľadiska dosiahnutia priaznivej mikroklimy prostredia.
10. Primerane charakteru stavby uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014.
11. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie spracovať statické posúdenie.
12. Spracovať geologický a hydrogeologický prieskum v dotknutom území.
13. S odpadmi vznikajúcimi počas výstavby ako aj počas prevádzky je potrebné nakladať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, to znamená prednostne zabezpečiť ich zhodnotenie a to buď materiálové resp. energetické. Skládkovanie odpadov využívať iba v prípade, že zhodnotenie odpadov nie je možné alebo účelné.
14. Pri zábere poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona.
15. Dôsledne dodržiavať opatrenia na zabránenie úniku prašných emisií do ovzdušia a zabránenie obťažovania týmito emisiami dotknutého obyvateľstva počas výstavby.
16. Pri povoľovaní a pri realizácii navrhovanej činnosti dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a opatrenia navrhnuté spracovateľom v časti 4.10 na strane 46 predloženého zámeru.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ: **Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou** (ďalej len „navrhovateľ“), predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „správny orgán“) podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 12.04.2018 zámer - „**Aquapark pod kalváriou**“ (ďalej len „zámer“).

Navrhovaná činnosť svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona, kapitoly č. 14 - Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, položka 5 - Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách 1 – 4 s prahovou hodnotou mimo zastavaného územia od 5 000 m² časť B zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré správny orgán vykonal podľa § 29 zákona.

Správny orgán začal správne konanie podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia zámeru.

V rámci zisťovacieho konania správny orgán rozoslal dňa 16.04.2018 zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Správny orgán zverejnil zámer a informáciu pre verejnosť dňa 16.04.2018 podľa § 24 ods. 1 zákona k navrhovanej činnosti podľa zákona v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

http://www.enviroportal.sk/Sk_SK/eia/detail/aquapark-pod-kalvariou.

Popis navrhovanej činnosti:

Údaje o prevádzke a kapacity :

Celková výmera rieš. územia : 63 044 m²

Plocha uzavretého areálu aquaparku : 48 580 m²

Čistá úžitková plocha pre návštevníkov : 12 200 m²

Verejne prístupná plocha pred areálom : 14 464 m²

Plocha melioračnej nádrže : 3 363 m²

Spevnené plochy a komunikácie mimo uzavretého areálu : 5 351 m²

Spevnené plochy a komunikácie v areáli : 8 824 m²

Plochy určené pre sadové úpravy v areáli a trávnatá plocha : 32 358 m²

Vodná plocha bazénov : 1 597 m²

Maximálna okamžitá kapacita kúpaliska : 1 523 osôb

Architektonické riešenie jednotlivých objektov vyplýva z urbanistických súvislostí. Navrhovaná je nízkopodlažná zástavba, v ktorej prevažujú objekty s pultovými a sedlovými strechami usporiadané okolo centrálneho bodu – plážového baru – nového kúpaliska. Okolo neho je logicky koncipované usporiadanie jednotlivých funkcií a tematických celkov, ku ktorým prislúchajú jednotlivé stavebné objekty. Aquapark pod kalváriou Dvory nad Žitavou je viazaný na lokalizáciu geotermálneho vrtu FGDŽ-1, ktorý je nositeľom základného média - geotermálnej vody.

Charakter stavby predpokladá nasledovné stavebné objekty

SO 01 – *Príjazdová komunikácia a parkovisko*

SO 01.1 -Príjazdová komunikácia a parkovisko

SO 01.2 - Spevnené plochy a chodníky

SO 01.3 – Fontána

SO 01.4 - Odvodnenie parkoviska.

SO 02 – *Hlavné prevádzkové objekty*

SO 02.1 - Hlavný vstup so šatňami pre návštevníkov a administratívno-prevádzková časť

SO 02.2 - Toalety pre návštevníkov

SO 02.3 - Toalety pre návštevníkov

SO 02.4 - Sklad

SO 02.5 – Sklad

SO 03 – *Bazény*

SO 03.1 - Výplavový bazén

SO 03.2 - Minerálny bazén A

SO 03.3 - Minerálny bazén B

SO 03.4 - Minerálny bazén C

SO 03.5 - Minerálny bazén D

SO 03.6 - Vlnový bazén

SO 03.7 - Detský letný bazén

SO 03.8 - Pomalá rieka

SO 03.9 - Spevnené plochy, múriky a brodítko

SO 03.10 - Sprchy a pitné fontánky

SO 04 – Stravovacie zariadenia

SO 04.1 - Bufety

SO 04.2 - Aquabar

SO 04.3 - Plážový bar

SO 05 – Športové aktivity a suché atrakcie

SO 05.1 - Detské ihrisko

SO 05.2 - Volejbalové ihrisko

SO 05.3 - Priestor pre plážové hry

SO 05.4 - Stánok so športovým náradím

SO 06 – Spevnené plochy a vnútroareálové komunikácie

SO 06.1 - Hlavná pešia trasa a spevnené plochy

SO 06.2 - Vedľajšie prepojujacie chodníky

SO 06.3 - Technická - zásobovacia komunikácia

SO 07 – Terénne a parkové úpravy

SO 08 – Predĺženie prípojky VN

SO 09 – Trafostanica

SO 10 – Spevnená plocha a oplotenie trafostanice

SO 11 – Vodovodná prípojka

SO 12 – Predĺženie verejného plynovodu STL SO 13 – PP STL

SO 14 – Kanalizačná prípojka

SO 15 – Vnútroareálové rozvody

SO 15.1 – Vnútroareálové káblové rozvody NN

SO 15.4 – Rozvod TÚV a cirkulačnej vody

SO 15.5 – Kanalizácia splaškovej vody

SO 15.6 – Kanalizácia dažďovej a bazénovej vody

SO 15.7 – Rozvod termálnej vody

SO 16 – Strojovňa bazénovej technológie SO 17 – Prekrytie vrtu

SO 18 – Energocentrum

SO 19 – Tobogány

SO 19.1 – Strojovňa

SO 19.2 - Toboganová veža

SO 19.3 - Tobogan A

SO 19.4 - Tobogan B

SO 19.5 - Tobogan C

SO 19.6 - Tobogan D

SO 19.7 - Tobogan E

SO 20 – Oplotenie

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie:

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Navrhovaný investičný zámer bude umiestnený mimo zastavaného územia, ktorá je v súčasnosti nezastavaná a je tvorená sčasti trvalými trávnyimi porastmi a sčasti ornou pôdou. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskej pôdy. K záberu lesného fondu nedôjde. Umiestnenie stavby je navrhnuté na parcelách v katastrálnom území Dvory nad Žitavou na pozemkoch parc.č. registra C KN 5278/1, 5279/2, 5280/1, 5280/2, 3460.

Spotreba vody

Areál aquaparku bude zásobovaný pitnou vodou z verejného vodovodu obce Dvory nad Žitavou, na tento účel bude vybudovaná nová vodovodná prípojka a areálový rozvod vody. Pitná voda bude využívaná pre prevádzku kúpaliska a pre bazénovú technológiu.

Pre bazénovú technológiu a prevádzku kúpaliska:

Qdeň = 148,47 m³.deň⁻¹

Qrok = 14 437 m³.rok⁻¹

Dopravná a iná infraštruktúra

Účelová obslužná komunikácia zabezpečí dopravnú obsluhu a zásobovanie autami skupiny O1 a N1. Povrchová úprava prístupovej účelovej komunikácie sa navrhuje bezprašná, s asfaltovým krytom, s plynulým napojením do nivelety jestvujúcej štátnej cesty v prevýšení cca 0,5m nad existujúci terén a s postupným vysťahovaním.

Nároky na pracovné sily

V prvej etape sa predpokladá zamestnať 22 osôb

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Bodové zdroje znečistenia sa počas výstavby predpokladajú z kotolní okolitých objektov. Líniové zdroje znečistenia budú predstavované prevádzkou stavebnej techniky, pri navážaní stavebného materiálu počas výstavby. Za dočasný plošný zdroj nečistenia je možné považovať za vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Jedná sa predovšetkým o niektoré druhy prác - napr. skryvkové práce, či dočasné skládky sypkých materiálov.

Emisie počas prevádzky vzniknú aj nové zdroje tepla - príprava TUV. Keďže sa uvažuje so sezónnym využívaním /letné obdobie/ v tejto fáze projektu sa nepredpokladá žiadne vykurovania.

Vody

V areáli aquaparku budú vznikať splaškové odpadové vody, odpadové vody z prania filtrov a odpadové vody z bazénov. Splaškové odpadové vody zo zariadení predmetov (umývadlá, sprchy, výlevky, toalety, stravovacie zariadenia a pod.) a odpadové vody z prania filtrov budú kanalizačnou prípojkou odvádzané do verejnej kanalizácie obce Dvory nad Žitavou, ktorá má vlastnú mechanicko – biologickú čistiareň odpadových vôd. Splaškové odpadové vody zo stravovacích zariadení budú predčistené v odlučovačoch ropných látok. Odpadové vody z

bazénov budú po úprave odvádzané kanalizáciou dažďovej a bazénovej vody do jestvujúcej retenčnej nádrže, ktorá je prepojená s hydromelioračným kanálom s evidenčným číslom 5207 194 001 – tzv. Malý kanál. Odpadová voda z bazénov bude nariadená dažďovou vodou, vodou v retenčnej nádrži a vodou tečúcou v melioračnom kanáli.

Posúdenie vplyvu vypúšťanej podzemnej geotermálnej vody z vrtu FGDŽ-1v maximálne využívanom množstve geotermálnej vody 10 l.s-1 na recipient povrchových vôd rieku Stará Žitava pri nepriaznivých hydrologických pomeroch bolo podrobne spracované v rámci zámeru „Odber geotermálnej vody z vrtu FGDŽ-1 Dvory nad Žitavou“, kde bolo konštatované, že vypúšťaním využitých geotermálnych vôd nedôjde k zhoršeniu kvality vôd v rieke Stará Žitava.

Dažďová voda zo striech a spevnených plôch kúpaliska bude odvádzaná odvodňovacími žľabmi do kanalizácie dažďovej a bazénovej odpadovej vody.

Spôsob nakladania s odpadmi

S odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady budú zhromažďované a utriedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích právnych predpisov. Nebezpečné odpady budú označené identifikačnými listami nebezpečných odpadov. Vzniknutý odpad bude zhodnocovaný, resp. zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve v najbližšom vhodnom zariadení na zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadu.

Zdroje hluku

Počas výstavby bude zdrojom hluku najmä doprava a stavebné mechanizmy. Maximálna intenzita stavebnej dopravy sa predpokladá pri premiestňovaní zeminy z výkopov na začiatku výstavby počas hĺbenia stavebných jám. Dopravná trasa stavebnej dopravy závisí najmä od lokalizácie dodávateľov betónu a stavebných materiálov.

Počas prevádzky hlavnými zdrojmi hluku v dotknutom území budú :

- mobilné zdroje (automobilová doprava)
- stacionárne zdroje (vzduchotechnika, návštevníci, kosenie trávnatých plôch).

V prípade areálu aquaparku ide o územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, možno ho teda zaradiť do kategórie územia č. IV. Obývanému územiu (obec Dvory nad Žitavou), ktoré susedí s areálom aquaparku, možno na základe Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. priradiť kategóriu územia II.

Hluk zo stacionárnych zdrojov (vzduchotechnika) bude eliminovaný technickými opatreniami – strojovne budú čiastočne zapustené do terénu, do rozvodných trás potrubí sú navrhnuté tlmiče hluku, ktoré zabránia nadmernému šíreniu hluku od ventilátorových jednotiek i z priestorov strojovní do vnútorných a vonkajších priestorov, tanierové ventily a vírivé výustky. Sanie čerstvého a výfuk odpadového vzduchu budú vyvedené nad strechu budovy do exteriéru tak aby hluk nesmeroval na obývané časti obce Dvory nad Žitavou.

Hlavné parkovisko bude umiestnené vstupnej časti areálu, pričom hluk z neho nebude ovplyvňovať obytné zóny v obci Dvory nad Žitavou, pretože medzi obcou a parkoviskom sa nachádza terénna vyvýšenina.

Zdroje vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu

Počas prevádzky areálu sa nepredpokladá zaťaženie vibráciami. Pôsobenie vibrácií možno očakávať v období výstavby v dôsledku činnosti ťažkých stavebných mechanizmov a nákladnej dopravy. Nepredpokladá sa, že ich intenzita presiahne hodnoty, ktoré by mohli mať vplyv na prostredie a živé organizmy. Vzhľadom na prístupovú cestu na stavenisko, vzdialenosť obytnej zóny nie je predpoklad šírenia vibrácií do obytnej časti.

Vznik fyzikálneho žiarenia a iných fyzikálnych polí sa vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nepredpokladá. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladá zápal ani vznik výstupov podobného charakteru.

Iné očakávané vplyvy (napríklad vyvolané investície)

V dôsledku charakteru navrhovanej činnosti možno predpokladať, že nevzniknú žiadne neočakávané vplyvy a investície.

V zákonom stanovenom termíne doručili na správny orgán písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. 2018/021508 zo dňa 02.05.2018):

„Obci Dvory nad Žitavou bolo tunajším úradom udelené povolenie na osobitné užívanie vôd – odber podzemnej (geotermálnej) vody z vrtu FGDŽ – 1 Dvory nad Žitavou na rekreačné a energetické účely. Odber vody je povolený $Q_{max} = 5,38$ l/s, teplota 60 °C. Predložený zámer navrhovanej činnosti nevyhodnotil či povolené množstvo odberu podzemnej vody je pre navrhované činnosti postačujúce.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhuje navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

2. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2018/008033-02-Hr zo dňa 02.05.2018):

„- ochrana ovzdušia:

Z hľadiska orgánu ochrany ovzdušia k predloženému zámeru : „Aquapark pod kalváriou“, navrhovateľ: Obec Dvory nad Žitavou, nemáme pripomienky a nežiadame jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- odpadové hospodárstvo:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva nemá námietky k zámeru „Aquapark pod kalváriou“, navrhovateľ: Obec Dvory nad Žitavou. Z hľadiska odpadového hospodárstva nepožadujeme ďalšie posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- ochrana vôd:

Predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie aquaparku s využitím jestvujúceho geotermálneho vrtu na území 63 044 m² v extraviláne na pozemkoch parc.č. 5278/1, 5279/2, 5280/1, 5280/2, 3460 kat. územia Dvory nad Žitavou. Investorm stavby bude Obec Dvory nad Žitavou.

K navrhovanej činnosti nemáme pripomienky a nepožadujeme ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvom na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- ochrana prírody a krajiny:

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny nemá námietky k predloženému zámeru „Aquapark pod kalváriou“

a nežiadame ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

Na základe vyššie uvedených skutočností, povahy a rozsahu navrhovanej činnosti Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje, aby bola navrhovaná činnosť posudzovaná podľa zákona.“

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky (list č. 1481/2/2018 zo dňa 27.04.2018):

„Súhlasí sa s návrhom Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky, doručeným dňa 17.4.2018, zaevidovaným pod č.1481/2018 – zámer vypracovaný v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov „Aquapark pod kalváriou“ kat.územie Dvory nad Žitavou, parc.č.5278/1, 5279/2, 5280/1, 5280/2, 3460.

Súčasne sa požaduje pri výstavbe a prevádzke zariadenia rešpektovať časť IV.10 predloženého zámeru „Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti.

Podľa nášho názoru, predložený zámer nemusí byť posudzovaný podľa zákona.“

4. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-NZ-OSZP-2018/008251-02 zo dňa 09.05.2018):

„Pri zábere poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k projektovej dokumentácii za vyššie uvedených podmienok. Predložený návrh z nášho pohľadu nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/ 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“

5. Obec Dvory nad Žitavou (list č. 419/2018-2 zo dňa 24.05.2018):

„Obec Dvory nad Žitavou, v zmysle ust. 23 odst. 4 zákona č. 24/ 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) v znení neskorších predpisov preskúmala navrhovaný zámer a vydáva k navrhovanému zámeru súhlasné stanovisko.

Zároveň Vám oznamujeme , že uvedená stavba nemá byť posudzovaná podľa zákona. “

6. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona :

Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 16.04.2018) má k zámeru „Aquapark pod kalváriou“ nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie stiech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technickepredpisy-rezortu.ssc . Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým stáť ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)
12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>) .
13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
16. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa

jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

17. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

18. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

19. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.
- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach,

osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi.

20. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

21. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:

<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.

Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

22. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

23. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „*objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom*“.

24. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

25. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

26. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

27. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu:

<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.

28. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou

29. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

30. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR

(http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-azoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

31. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

32. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

33. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

34. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

35. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

36. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolených konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Aquapark pod kalváriou“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Aquapark pod kalváriou“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

Správny orgán ako príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie so vznesenými pripomienkami a požiadavkami dotknutej verejnosti a dotknutých orgánov oboznámil navrhovateľa. Dňa 31.05.2018 bolo na správny orgán doručené vyjadrenie navrhovateľa k stanovisku občianskeho združenia „Združenie domových samospráv“ a k stanoviskám dotknutých orgánov. Navrhovateľ uvádza k pripomienkam nasledovné:

1. Dopravné napojenie na cestu I/75 musí byť urobené v súlade s STN, t.j. tak, ako sme to zakreslili v situácii, ktorú sme na základe ostatného rokovania v NZ urobili a zaslali zástupcom obce. TP09/2008 a TP10/2008 sa netýkajú rekreačných areálov, týkajú sa výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách: 1. diaľnice a rýchlostné cesty, 2. cesty I. triedy 3. miestne rýchlostné komunikácie

2. Požiadavka na kapacitné posúdenie je v súlade s STN 736101. Do dokumentácie pre EIA sa nedokladá, je podkladom pre cestný správny orgán k žiadosti o záväzné stanovisko a povolenie

pripojenia pozemnej komunikácie v zmysle cestného zákona, ktoré je samostatným konaním pred územným konaním.

3. Najbližšia zastávka verejnej hromadnej dopravy sa nachádza na Mostnej ulici v tesnej blízkosti navrhovaného Aquaparku v pešej dostupnosti menej ako 5 minút chôdze.

4. Požiadavka na výpočet počtu je v súlade s STN 736101. Do dokumentácie pre EIA sa nedokladá, je podkladom pre cestný správny orgán k žiadosti o záväzné stanovisko k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

5. Parkovacie miesta v tomto prípade nie je možné riešiť ako podzemné garáže vzhľadom na vysoké investičné náklady a celkové priestorovo – technické požiadavky a z toho vyplývajúce priestorové nároky. Priestor okolo spevnených plôch bude upravený a v miestach kde to bude možné bude zatravnovaný a takisto budú vysadené okrasné dreviny a vysoká zeleň tak ako je zrejmé z výkresu koordinačnej situácie. Navrhovaná stavba bude určená na rekreačné účely a plochy určené pre ihriská a outdoorové cvičiská sú riešené v rámci navrhovaného areálu aquaparku tak ako je zrejmé z výkresu koordinačnej situácie.

6. Projekt rešpektuje platné STN. Zámer na výstavbu je vypracovaný tak, aby v projektovej dokumentácii väčšej podrobnosti mohli byť dodržané všetky predpisy platné pre projektovanie pozemných komunikácií. Technické podrobnosti nie sú povinnou prílohou dokumentácie pre zisťovacie konanie.

7. Projekt rešpektuje platné STN. Investor zváži použitie retenčnej dlažby a v prípade vhodnosti takéhoto technického riešenia a jeho ekonomickej výhodnosti bude takáto dlažba pri realizácii stavby použitá.

8. Projekt rešpektuje platné STN. Zámer na výstavbu je vypracovaný tak, aby v projektovej dokumentácii väčšej podrobnosti mohli byť dodržané všetky predpisy platné pre projektovanie pozemných komunikácií. Technické podrobnosti nie sú povinnou prílohou dokumentácie pre zisťovacie konanie.

9. - 12. Požiadavka bude vyhodnotená vyjadrením dotknutých úsekov štátnej správy OÚ Nové Zámky – OSŽP, úsekom ochrany prírody a krajiny a úsekom štátnej vodnej správy. Investor je povinný s ohľadom na zmenu klímy a trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov prispôbiť svoje činnosti tak, aby zabezpečil ochranu vodných zdrojov a ich efektívne využívanie. Je nevyhnutné, aby pri realizácii svojich podnikateľských zámerov uplatňoval správnu hospodársku prax v súlade s platnou legislatívou a osvedčenými postupmi (pri skladovaní znečisťujúcich látok, vypúšťaní odpadových vôd a pod.).

13. Navrhovaná činnosť bude umiestnená prevažne mimo zastavaného územia. Pozemky sa nachádzajú pred vstupom do obce pri ceste smerom z Nových Zámkov. Z hľadiska vplyvu hluku, keďže sa nejedná o prevádzku ktorá je výrobného charakteru, nepredpokladáme negatívny vplyv hlučnosti na okolie. Územie sa nachádza na okraji obytnej zóny v území ktoré je funkčne určené pre šport a rekreáciu. Prevádzka aquaparku bude mať presne stanovené otváracie / prevádzkové hodiny. Tie schváli príslušný regionálny úrad verejného zdravotníctva. Všetky použité zariadenia, atrakcie a technológia budú posudzované pri kolaudácii stavby a budú musieť spĺňať príslušné technické normy – teda bude posudzovaná aj ich hlučnosť.

Dendrologický posudok bude vypracovaný v prípade potreby na základe miestnej obhliadky a bude overený stav ktorý je momentálne zachytený v koordinačnej situácii. Zámer nepredpokladá žiadne výrubu drevín.

Budova svojím tvarom, objemom a umiestnením rešpektuje okolitú zástavbu. Najbližšia obytná zástavba nebude ovplyvnená navrhovanou stavbou z hľadiska zmeny svetlotechnických podmienok keďže sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti / 95 m, parcela č. 3455 / od navrhovanej novostavby. Vzhľadom na uvedené nepredpokladáme negatívny vplyv budovy z hľadiska zatienenia existujúcej zástavby. Opodstatnenosť svetlotechnického posudku bude posúdená v stavebnom konaní.

14. Navrhovaný areál sa nachádza v intraviláne v západnej časti obce na ulici Mostná / cesta I/75. Je súčasťou plôch pre, ktoré aktuálny územný plán sídelného útvaru Dvory nad Žitavou stanovuje funkčné využitie: šport a rekreácia. Výškovo navrhované objekty sú v súlade s okolím a nebudú mať na okolie negatívny vplyv. Okolité zástavba tam nie je žiadna, leží to v poli a preto sa súlad nerieši.

15. - 18. - V rámci verejných plôch pred areálom Aquaparku je navrhovaná výsadba vzrastlej zelene, sadové a parkové úpravy. Taktiež návrh počíta s vybudovaním fontány pred vstupom do areálu. V rámci celého areálu je plánovaná výsadba vzrastlej zelene ktorá prispeje k zlepšeniu lokálnej mikroklimy a takisto bude slúžiť ako prirodzené tienenie pre návštevníkov aquaparku. Zámer nepredpokladá žiadne výrubu drevín. Konkrétne sadové úpravy budú riešené v PD.

19. Investor a projektant sa oboznámili s dokumentom "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" a budú v maximálnej možnej miere postupovať podľa odporúčaní v tomto dokumente v rozsahu možností ich zrealizovať, pričom podrobný návrh bude predmetom dokumentácie pre územné a stavebné

20. Vzhľadom na charakter stavby sa nebude realizovať zatrávnená strecha. V areáli budú dostatočne zatrávnené ostatné plochy. So stromoradiím z náveternej strany sa uvažuje – vid' vizualizácie v zámere

21. Zámerom spracovanej dokumentácie bolo všetky podmienky akceptovať a v rozsahu možností ich zrealizovať, podrobný návrh bude predmetom dokumentácie pre územné a stavebné konanie.

22. Statické posúdenie súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné konanie

23. Navrhovateľ má k dispozícii v blízkosti termálneho vrtu len uvedené nehnuteľnosti a areál aquaparku sa vybuduje okolo neho, navrhovaná činnosť je v súlade s ÚP.

24. Geologický a hydrogeologický prieskum bude súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a na základe tohto prieskumu bude navrhnuté celkové stavebnotechnické riešenie novostavby areálu.

25. Výpočet je súčasťou projektovej dokumentácie pre územné konanie

26. Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom, súlad posúdi príslušný stavebný úrad v územnom konaní.

27. - 28. Požiadavky týkajúce sa triedenia komunálneho odpadu, sú predmetom plnenia ustanovení všeobecne platných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré už v súčasnosti musí prevádzkovateľ spĺňať. Kapitola o nakladaní s odpadom bude riešená v DUR.

29. Investor túto možnosť zváži a bude aplikovať podľa finančných možností, charakteru materiálu a možnosti použitia.

30. Predmetný zámer sa riadi a dodržiava platnú legislatívu, a to predovšetkým zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov a jeho platné vykonávacie predpisy a ďalšie legislatívne právne akty platné v SR.

31. V rámci stavby podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na stanovenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok civilnej ochrany, sa neuvažuje s budovaním žiadneho zariadenia civilnej ochrany. V zmysle tejto legislatívy bude riešené ukrytie obyvateľstva v rámci plánu ukrytia obyvateľstva obce Dvory nad Žitavou formou JÚBS. V rámci prevádzky objektu sa v prípade krízových situácií a havárie bude postupovať podľa interných smerníc budúceho aquaparku.

32. Nakoľko sa jedná o rekreačný areál, zámer rieši aj architektonické stvárnenie všetkých priestorov. V areáli je riešená aj fontána – vid' vizualizácie v zámere.

33 - 35. V územnom pláne je táto lokalita určené pre dané využitie, pôda sa určila na vyňatie. Investor bude postupovať podľa platných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany poľnohospodárskej pôdy.

36. - Táto zákonná požiadavka platí pre ďalšie konania podľa osobitých predpisov

Všeobecné vyhodnotenie pripomienok:

Projektant pri vypracovaní projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu rešpektuje platné STN, technické predpisy a právnu legislatívu. Dokumentácia bude posudzovaná v územnom a stavebnom konaní príslušnými dotknutými úradmi, ktoré overia či návrh spĺňa potrebné náležitosti a či je v súlade s platnou legislatívou.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie:

Obci Dvory nad Žitavou bolo udelené povolenie na osobitné užívanie vôd – odber podzemnej (geotermálnej) vody z vrtu FGDZ-1 Dvory nad Žitavou na rekreačné a energetické účely. Odber je povolený $Q_{\max}=5,38$ l/s, teplota vody 60 °C. Ročná projektovaná spotreba geotermálnej vody činí 4 129 m³/rok v prepočte 3,14 l/s.

Toto povolené množstvo postačuje pre navrhovanú činnosť prevádzky : „ Aquapark pod kalváriou, Dvory nad Žitavou „ Hlavné námestie č.6., Dvory nad Žitavou.

Listom číslo OU-NZ-OSZP-2018/007822-14-Hr zo dňa 05.06.2018 správny orgán oznámil účastníkom konania vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie - „Aquapark pod kalváriou“ podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), že majú možnosť oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia, ako i so spôsobom ich zistenia za účelom možnosti vyjadriť sa k nim a určil lehotu do 7 dní odo dňa doručenia listu.

Účastníci konania - Obec Dvory nad Žitavou a Združenie domových samospráv Bratislava svoje právo oboznámiť sa s podkladmi konania nevyužili.

Vo vzťahu k vyjadreniu Združenia domových samospráv, Bratislava zo dňa 16.04.2018, správny orgán konštatuje, že navrhovaná činnosť „Aquapark pod kalváriou“ bude realizovaná v súlade s územným plánom, ktorého funkčné využitie je určené ako športové a rekreačné plochy.

Pripomienky, resp. požiadavky uvedené v bodoch č. 1 a 2 sa týkajú dopravného napojenia, rozpracovanie celkového riešenia dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou - pripojenie pozemnej komunikácie s vjazdom/výjazdom a nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy je podmienkou rozhodnutia.

Požiadavka č. 3 je splnená zastávka MHD v danej lokalite je na Mostnej ulici, pešia dostupnosť je do 5 min. Realizácia navrhovanej činnosti nemá vplyv na jej umiestnenie.

Požiadavka č. 4 - podmienka rozhodnutia.

Požiadavka č. 5 - akceptovaná v časti sadových úprav. Posudzovaná činnosť je navrhovaná v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou. Parkovacie miesta sú riešené ako nadzemné, v priestore celého areálu vrátane parkoviska uvažuje aj so sadovými úpravami a zatrávením plôch.

Požiadavka č. 6 - podmienkou rozhodnutia, riešenie komunikácií a spevnených plôch bude plne rešpektovať všetky príslušné technické normy ako aj aktuálne platnú legislatívu na úseku pozemných komunikácií a s nimi súvisiacimi osobitnými predpismi

Požiadavka č. 7 - akceptovaná, investor v predkladanom zámere navrhovanej činnosti uvádza riešenie čistenia vôd z parkovacích miest v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2006 Z. z. o vodách a ním súvisiacich predpisov (navrhovanými ORL s dočistením).

Požiadavka č. 8, 9 - akceptovaná, údaje budú súčasťou projektovej dokumentácie v stavebnom konaní – podmienka rozhodnutia.

Požiadavka č. 10, 11, 12 - je akceptovaná, podmienka rozhodnutia.

Požiadavka č. 13 - najbližšia zástavba je zrejmá z popisu textových a grafických príloh spracovaných v rámci zámeru navrhovanej činnosti, vrátane vyhodnotenia relevantných vplyvov na obyvateľstvo.

Požiadavka č. 14 - navrhovaná činnosť je umiestnená v súlade s ÚPN mesta Dvory nad Žitavou. Výškovu stavbu rešpektuje okolie.

Požiadavka č. 15 - 18 - akceptované, podmienka rozhodnutia. Charakter navrhovanej činnosti si vyžaduje sadové, resp. parkové úpravy.

Požiadavka č. 19 - akceptuje sa primerane charakteru stavby – podmienka rozhodnutia.

Požiadavka č. 20 - akceptovaná v časti stromoradia, v zámere je uvažované stromoradie z náveternej strany. Vzhľadom na charakter stavby – aquapark, realizácia zatravnenej strechy nie je vhodná, areál bude v dostatočnej miere zatravnený.

Požiadavka č. 21 - akceptovaná, viď odpoveď na požiadavky bod č. 8 - 12.

Požiadavka č. 22 - akceptovaná, podmienka rozhodnutia

Požiadavka č. 23 - správny orgán upustil od požiadavky variantného riešenia listom č. OU-NZ-OSZP-2018/004915-02-Hr zo dňa 1.3.2018.

Požiadavka č. 24 – akceptovaná , podmienka rozhodnutia

Požiadavka č. 25 - akceptovaná , podmienka rozhodnutia

Požiadavka č. 26 - navrhovaná činnosť bude realizovaná v lokalite, ktorá je v platnom územnom pláne obce Dvory nad Žitavou určená v základnej funkcii - športové a rekreačné plochy.

Požiadavka č. 27 – podmienka rozhodnutia, zákonná povinnosť navrhovateľa.

Požiadavka č. 28 - obec Dvory nad Žitavou má zavedený separovaný zber odpadu, ktorý je záväzný pre všetky prevádzky na území obce.

Požiadavka č. 29 spôsob nakladania s odpadmi je presne popísaný a špecifikovaný v predloženom zámere. Odpadové hospodárstvo ako aj nakladanie s odpadmi bude plne v súlade s požiadavkami kladnými aktuálne platnou legislatívou. Nakladanie s odpadmi bude v každom povoliujúcom stupni popísané a realizované v praxi. Používanie materiálov zo zhodnocovaných odpadov je pre danú investíciu možné, avšak len v prípadoch, ktoré to budú umožňovať a to z dôvodu, že na niektoré objekty a zariadenia v rámci navrhovanej akcie budú kladené bezpečnostné, stavebné, technické a technologické podmienky a nároky, ktoré sa s využitím materiálov zo zhodnocovaných odpadov nedajú použiť.

Požiadavka č. 30 - táto povinnosť vyplýva priamo so zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Predkladaný zámer nie je v rozpore s aktuálne platným POH SR a požiadavky kladné POH SR budú aplikované jednak v povoliovacích procesoch predkladanej investície ako aj pri budúcej prevádzke navrhovanej činnosti.

Požiadavka č. 31 manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. Uvedenú požiadavku je možné akceptovať, ak vypracovanie manuálu krízového riadenia bude potrebné k prevádzkovaniu navrhovaného areálu a činností v ňom vykonávajúcich.

Požiadavka č. 32 – akceptovaná, zámer rieši architektonické stvárnenie, pred vstupom do areálu je riešená fontána, v areáli sa počíta s umiestnením niekoľkých fontán, ktoré budú slúžiť aj na pitie.

Požiadavka č. 33, 34, 35 - akceptované , podmienka rozhodnutia

Požiadavka č. 36 akceptuje sa. Sú zohľadnené všetky relevantné pripomienky. Zároveň konštatujeme, že ani jedna z pripomienok nevytvára rámec pre potrebu ďalšieho posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Postavenie účastníka konania vyplýva zo zákona o správnom konaní

Správny orgán konštatuje, že zámer bol vypracovaný v súlade s § 22 ods. 3 zákona, jeho obsah a štruktúra zodpovedá požiadavkám podľa prílohy č. 9 zákona. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie sú uvedené v kapitole IV. zámeru navrhovanej činnosti.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané vplyvy predstavujú vplyvy pozitívne aj negatívne. Pri uvedenej činnosti pôsobenia nepredstavujú negatívne vplyvy významnú úroveň vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia alebo obyvateľstva.

Vplyvy na obyvateľstvo

Realizácia projektu bude priaznivo vplývať na :

- zvýšenie turistického ruchu,
- vytvorenie nových pracovných miest - predpoklad 22 zamestnancov,
- vytvorenie sekundárnych pracovných príležitostí v obci (stravovanie, ubytovanie, služby),
- zlepšenie ekonomickej situácie dotknutého sídla.

Hlavné nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo v dotknutom území predstavujú najmä :

- nepriaznivé pôsobenie stavebného a dopravného ruchu počas výstavby - vzhľadom na skutočnosť, že ide o otvorenú krajinu, časť areálu, kde budú realizované stavebné práce sa nachádza v dosahu účinkov nepriaznivých vplyvov vznikajúcich počas výstavby areálu sa nachádza len niekoľko domov, možno negatívne vplyvy vznikajúce počas výstavby považovať za minimálne. Navyše ide o časovo obmedzený vplyv daný dobou výstavby,
- nepriaznivé pôsobenie dopravného ruchu a zvýšeného pohybu návštevníkov v dotknutej obci počas prevádzky - areál sa nachádza na okraji obce, t.j. z hľadiska príjazdu na jej západnej časti, takže dotknutá bude len táto časť obce,
- záber obrábanej pôdy - navrhovaný investičný zámer bude umiestnený mimo zastavaného územia na ploche, ktorá je v súčasnosti nezastavaná a je tvorená sčasti trvalými trávnyimi porastmi a sčasti ornou pôdou.

Vplyvy na horninové prostredie a geomorfologické pomery

Vzhľadom na charakter staveniska sa nepredpokladá významný presun hmôt pri výstavbe aquaparku. Zemina z výkopových prác bude použitá priamo na pozemku ako materiál pre terénne úpravy. Charakter činnosti vylučuje akýkoľvek vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery dotknutého územia počas prevádzky zariadenia.

Vplyvy na klimatické pomery

Vzhľadom na charakter zámeru z dôvodu realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby a prevádzkovania rekreačného areálu vznikne prírastok imisnej záťaže, ktorý budú spôsobovať najmä :

- nárast dopravy z titulu výstavby
- pohyb áut prichádzajúcich do areálu
- pohyb áut návštevníkov v dotknutej obci

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Vplyvy na povrchové a podzemné vody počas výstavby by nemali byť významné. Odpadové vody z bazénov budú po úprave odvádzané kanalizáciou dažďovej a bazénovej vody do jestvujúcej retenčnej nádrže, ktorá je prepojená s hydromelioračným kanálom s evidenčným číslom 5207 194 001 – tzv. Malý kanál. Hydromelioračný kanál má dĺžku 3 533 m, v celom úseku odvádza povrchový odtok z územia cca 257 ha a súčasne v celej dĺžke doň ústi drenáž s výmerou 197 ha. Recipientom je vodný tok Stará Žitava. Kanál ani v obdobiach sucha nevysychá. Do retenčnej nádrže a následne do hydromelioračného kanála aj v súčasnosti odteká samovoľným prelivom geotermálna voda z vrtu FGDŽ-1 v množstve 3,5 l.s-1.

Splaškové odpadové vody budú kanalizačnou prípojkou odvádzané do verejnej kanalizácie obce Dvory nad Žitavou, ktorá má vlastnú mechanicko – biologickú čistiareň odpadových vôd.

Vplyvy na pôdu

Počas výstavby je potenciálne možný negatívny vplyv na pôdu – jej mechanickú degradáciu pojazdami automobilov a stavebných mechanizmov. Hlavný negatívny vplyv na pôdu predstavuje jej záber.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti, ako aj s ohľadom na charakter krajiny v záujmovom území sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na suchozemskú faunu, flóru a ich biotopy.

Vplyvy na krajinu

Realizácia aquaparku zmení štruktúru súčasnej krajiny a jej využívanie, čo je však v súlade s využívaním krajiny plánovanom v platnom územnom pláne obce. Významný potenciál krajiny spočívajúci v priaznivej kvalite ovzdušia a existencii zdroja geotermálnej vody bude slúžiť pre oddychové aktivity a priaznivo vplývať na psychiku a zdravotný stav návštevníkov.

Realizácia zámeru negatívne ovplyvní súčasnú štruktúru a využívanie krajiny.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Realizáciou navrhovanej činnosti sa zabezpečí zhodnotenie doteraz nevyužívanej geotermálnej vody, ktorej časť bez využitia voľne odteká do povrchovej vody.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na kultúrne a historické pamiatky v dotknutom území sa nepredpokladajú.

Vplyvy na archeologické náleziská

V území dotknutom realizáciou zámeru neboli identifikované žiadne archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V území dotknutom realizáciou zámeru neboli identifikované žiadne paleontologické náleziská ani na významné geologické lokality.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy v dotknutom území sa nepredpokladajú.

Iné vplyvy

Okrem uvedených vplyvov sa žiadne iné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nepredpokladajú.

Súlady s územnoplánovacou dokumentáciou

Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce Dvory nad Žitavou.

Správny orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadalo sa pritom na stanoviská doručené k navrhovanej činnosti zainteresovaných subjektov a rozhodlo sa tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti správny orgán použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona uvedené v prílohe č. 10 zákona, ktorá je transpozíciou prílohy č. III. Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

V súlade s ustanovením § 24 ods. 2 zákona má Združenie domových samospráv, Bratislava postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene.

V rámci zámeru navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona. Rezortný orgán, dotknutá obec a dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona. Na základe vyššie uvedeného správny orgán dospel k záveru ukončiť posudzovanie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Navrhovateľ je povinný zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami.

Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa ust. § 53 a ust. 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.

Podľa § 24 ods. 4 zákona má verejnosť právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

1. Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou
2. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava-Petržalka

Na vedomie cestou elektronickej schránky:

3. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
7. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
8. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
9. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
10. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
11. Okresný úrad Nové Zámky, cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Zámky, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky

Zverejní na úradnej tabuli a svojom webovom sídle :

1. Obec Dvory nad Žitavou, Hlavné nám. 414/6, 941 31 Dvory nad Žitavou
2. Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli a webovom sídle obce Dvory nad Žitavou týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na úradnej tabuli a webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....

Meno, podpis a pečiatka

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na svojej úradnej tabuli o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....

Meno, podpis a pečiatka

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia zo zisťovacieho konania na webovom sídle Okresného úradu Nové Zámky

Okresný úrad Nové Zámky týmto potvrdzuje, že podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na svojom webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....

Meno, podpis a pečiatka